

All Remove Danmark A/S

Marielundvej 46B
2730 Herlev

CVR-nr. 20 69 12 47

NORDKYST REVISION P/S

Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2016 (19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 2. juni 2017

Jess Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for All Remove Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 2. juni 2017

Direktion

Jess Nielsen
adm. direktør

Bestyrelse

Mogens Andersen
formand

Jess Nielsen

Lars Roelann

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i All Remove Danmark A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for All Remove Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring

Helsinge, den 2. juni 2017

Nordkyst Revision P/S

CVR-nr. 37 60 52 55

Jens Jørgen Damberg
Godkendt revisor, partner

Selskabsoplysninger

Selskabet

All Remove Danmark A/S
Marielundvej 46B
2730 Herlev

Telefon: 70100707

Telefax: 40200737

CVR-nr.: 20 69 12 47

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 4. februar 1998

Regnskabsår: 19. regnskabsår

Hjemsted: Herlev

Bestyrelse

Mogens Andersen, formand
Jess Nielsen
Lars Roelann

Direktion

Jess Nielsen, adm. direktør

Revisor

Nordkyst Revision P/S

Østergade 20
3200 Helsinge

Pengeinstitut

Sydbank A/S
Sdr. Jernbanevej 18C
3400 Hillerød

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive antigraffiti-, rengørings-, handels- og udlejningsvirksomhed samt enhver anden aktivitet, der efter ledelsens skøn er beslægtet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 678.642, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 2.913.133.

Virksomhedens bruttfortjeneste er som tidligere år fortsat stigende, og i regnskabsåret 2016 steget 5% i forhold til 2015.

Resultatet udviser som forventet for 2016 et positivt resultat, hermed må ledelsen konstatere at de forventninger der var til 2016 er opfyldt.

Udsagn fra årsberetningen 2015:

Det er derfor ledelsens opfattelse, at de justeringer og reetableringer af organisationen, specielt i Jylland, der er fortaget i 2015, vil medføre, at 2016 også vil blive et år med positive resultater både organisatorisk og økonomisk.

Der blev ændret følgende forudsætninger i forhold til udbytte udlodning i ledelsesberetningen 2015:

Det blev på en ekstraordinær generalforsamling i dec. 2016, besluttet at udlodde udbytte til aktionærene på 750.000 kr. under forudsætning af at virksomheden kunne opretholde en forventet soliditetsgrad på min. 25, sammen med en minimal påvirkning af den eksisterende egenkapital. Generalforsamlingen fandt at dette var muligt og vedtog derfor forslaget.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Virksomheden oplever vækst i markedet og har igangsat mange nye tiltag som udvikler sig gunstigt.

Områder med særlig positive vækst rater, kan vi nævne det Nordatlantiske marked bestående af Færøerne og Island, hvor markedet åbner sig mærkbart, også den omorganiserede Jyllands afdeling, har taget en meget positive udvikling med gode og lukrative løsninger, vækst der med positiv forventning rammer bundlinjen i slutningen af 2017 og langt ind i de kommende år.

Endvidere har Virksomheden besluttet at der skal ske en udflytning til mere tidsvarende lokaler i 2017, og det forventes at dette vil medføre forøget omkostninger som er indregnet i budgettet for 4Q 2017 til nyetableringer m.m. i forbindelse med flytningen.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for All Remove Danmark A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder rykkergebyr på forfaldne debitorer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		24.749.438	23.464.611
Personaleomkostninger	1	-23.778.803	-21.108.002
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		970.635	2.356.609
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-43.955	-102.703
Resultat før finansielle poster		926.680	2.253.906
Finansielle indtægter		55.898	41.403
Finansielle omkostninger		-118.388	-313.888
Resultat før skat		864.190	1.981.421
Skat af årets resultat	3	-185.548	-242.971
Årets resultat		678.642	1.738.450
Ekstraordinært udbytte		750.000	0
Overført resultat		-71.358	1.738.450
		678.642	1.738.450

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		666.491	411.150
Indretning af lejede lokaler		12.600	18.000
Materielle anlægsaktiver	4	<u>679.091</u>	<u>429.150</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.714	4.369
Deposita		71.367	123.901
Finansielle anlægsaktiver		<u>76.081</u>	<u>128.270</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>755.172</u>	<u>557.420</u>
Færdigvarer og handelsvarer		4.472.010	3.891.990
Varebeholdninger		<u>4.472.010</u>	<u>3.891.990</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.523.878	6.015.767
Igangværende arbejder for fremmed regning		782.172	330.364
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		18.591	8.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.000	10.000
Andre tilgodehavender		24.326	10.537
Periodeafgrænsningsposter		229.925	123.329
Tilgodehavender		<u>6.588.892</u>	<u>6.497.997</u>
Likvide beholdninger		<u>31.565</u>	<u>149.780</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>11.092.467</u>	<u>10.539.767</u>
Aktiver i alt		<u>11.847.639</u>	<u>11.097.187</u>

Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Selskabskapital		657.900	657.900
Overkurs ved emission		576.940	576.940
Overført resultat		<u>1.678.293</u>	<u>1.749.650</u>
Egenkapital	5	<u>2.913.133</u>	<u>2.984.490</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>41.106</u>	<u>15.256</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>41.106</u>	<u>15.256</u>
Banker		<u>0</u>	<u>247.077</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>0</u>	<u>247.077</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	260.000
Banker		3.070.041	1.762.560
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.643.984	1.705.518
Gæld til associerede virksomheder		199	199
Selskabsskat		159.682	227.715
Anden gæld		<u>4.019.494</u>	<u>3.894.372</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>8.893.400</u>	<u>7.850.364</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8.893.400</u>	<u>8.097.441</u>
Passiver i alt		<u>11.847.639</u>	<u>11.097.187</u>
Leje og leasingforpligtelser	6		
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	21.826.345	19.503.187
Pensioner	1.376.006	1.064.447
Andre omkostninger til social sikring	<u>576.452</u>	<u>540.368</u>
	<u>23.778.803</u>	<u>21.108.002</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>49</u>	<u>42</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	190.955	122.866
Gevinst og tab ved afhændelse	<u>-147.000</u>	<u>-20.163</u>
	<u>43.955</u>	<u>102.703</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	159.698	227.715
Årets udskudte skat	<u>25.850</u>	<u>15.256</u>
	<u>185.548</u>	<u>242.971</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af leje- de lokaler
Kostpris 1. januar 2016	1.676.647	27.000
Tilgang i årets løb	470.896	0
Afgang i årets løb	-100.000	0
Kostpris 31. december 2016	2.047.543	27.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	1.265.497	9.000
Årets afskrivninger	185.555	5.400
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-70.000	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	1.381.052	14.400
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	666.491	12.600

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ekstraordin ært udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	657.900	576.940	1.749.651	0	2.984.491
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-750.000	-750.000
Årets resultat	0	0	-71.358	750.000	678.642
Egenkapital 31. december 2016	657.900	576.940	1.678.293	0	2.913.133

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
6 Leje og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing		
Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	1.875.541	1.667.585
Mellem 1 og 5 år	<u>2.572.964</u>	<u>2.244.945</u>
	<u>4.448.505</u>	<u>3.912.530</u>

7 Eventualposter m.v.

Kautions- og garantiforpligtelser

Der er stillet bankgaranti overfor kunder på kr. 356.861,82.

Der er stillet bankgaranti for husleje med kr. 337.935,18.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet All Remove Danmark Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Der er stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende af All Remove Danmark Holding ApS.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomhedspant for i alt kr. 7.000.000 i ovenstående varedebitorer, drivmidler, lagerbeholdning, immaterielle rettigheder og driftsinventar/materiel.

9 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

All Remove Danmark Holding ApS
Marielundvej 46 B
2730 Herlev

NORDKYST REVISION P/S

ØSTERGADE 20 - 3200 HELSINGE
Tlf. 4879 9111 - Fax. 4879 7851

Kjeld Birk
Ole Jørgensen
Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 37 60 52 55

E-mail: revi@nordkyst-revision.dk
www.nordkyst-revision.dk