

# **ApS Komplementarselskabet Retail Stores I, UK**

**Hammershusgade 9**

**2100 København Ø**

**CVR-nr. 20 69 03 48**

**Årsrapport for 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 17. april 2018

---

Claus Melson  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsrapporten	7

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for ApS Komplementarselskabet Retail Stores I, UK.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 3. april 2018

### **Direktion**

Claus Poulsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	ApS Komplementarselskabet Retail Stores I, UK Hammershusgade 9 2100 København Ø  CVR-nr.: 20 69 03 48  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  Hjemsted: København
<b>Direktion</b>	Claus Poulsen
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	K/S Retail Stores I, UK

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Retail Stores I, UK for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-4.125	-1.875
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-4.125</b>	<b>-1.875</b>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-4.125</b>	<b>-1.875</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-4.125</b>	<b>-1.875</b>
Finansielle indtægter		6.112	5.998
Finansielle omkostninger		-25	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.962</b>	<b>4.123</b>
Skat af årets resultat		-418	-821
<b>Årets resultat</b>		<b>1.544</b>	<b>3.302</b>
Overført resultat		1.544	3.302
		<b>1.544</b>	<b>3.302</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>155.408</u>	<u>154.353</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>155.408</u></b>	<b><u>154.353</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>155.408</u></b>	<b><u>154.353</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>155.408</u></u></b>	<b><u><u>154.353</u></u></b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>28.115</u>	<u>26.571</u>
<b>Egenkapital</b>	1	<b><u>153.115</u></b>	<b><u>151.571</u></b>
Selskabsskat		418	907
Anden gæld		<u>1.875</u>	<u>1.875</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.293</u></b>	<b><u>2.782</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.293</u></b>	<b><u>2.782</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>155.408</u></u></b>	<b><u><u>154.353</u></u></b>
Hovedaktivitet	2		
Eventualposter m.v.	3		



## Noter

### 1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	26.571	151.571
Årets resultat	0	1.544	1.544
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>125.000</b>	<b>28.115</b>	<b>153.115</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 2 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Retail Stores I, UK.

### 3 Eventualposter m.v.

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Retail Stores I, UK, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.