

H.U.K. A/S
Vindevej 66 A
7800 Skive

CVR-nummer 20676701

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 2. maj 2016



Hans Ulrik Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskab

H.U.K. A/S
Vindevej 66 A
7800 Skive

CVR-nummer: 20676701
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Bestyrelse

Hans Ulrik Kristensen
Anni Bay Kristensen
Hanne Lene Kristensen

Direktion

Hans Ulrik Kristensen

Tilknyttede virksomheder

H.U.K. 2005 ApS
Vindevej 66
7800 Skive

Pengeinstitut

Salling Bank A/S
Frederiksgade 6
7800 Skive

Nykredit Bank A/S
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V

Revisor

Dansk Revision Skive
Registreret revisionsaktieselskab
Resenvej 79
7800 Skive

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for H.U.K. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og fi-

nansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, 29. april 2016

Direktionen:

Hans Ulrik Kristensen

Bestyrelsen:

Hans Ulrik Kristensen

Anni Bay Kristensen

Hanne Lene Kristensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i H.U.K. A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for H.U.K. A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende bil-

lede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 12 i årsregnskabet, hvor der redegøres for selskabets likviditetsmæssige udfordringer og kommende genforhandlinger af de fremtidige kreditfaciliteter.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Skive, 29. april 2016

Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795



Peter Rudbeck Jørgensen

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været investering i og udlejning af ejendomme.

Ejendommene indeholder beboelses- og erhvervslejemål og er beliggende i Holstebro og Skive.

Boligejendommene er fuldt udlejet, dog med enkelte lejemål ledige i en kort periode som følge af lejerskifte eller renovering.

Der forekommer tomgang i erhvervslejemål. Disse udgør en mindre del af selskabets samlede ejendomsportefølje.

Ejendommene vedligeholdes løbende både ind- og udvendig.

Lejemålene er på markedsvilkår med minimum 3 måneders opsigelse, 3 måneders depositum og huslejeforfald til den 1. i hver måned/kvartal.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets underskud på DKK 2 mio. er påvirket af dagsværdireguleringer på investeringsejendommene. Nedskrivningen fratrukket skat udgør 5,9 mio.

Virksomhedens primære drift lever op til det forventede, men selskabets ledelse finder det samlede resultatet utilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Markedsværdiopgørelsen for marts 2016 for selskabets fastrenteaftaler viser yderligere negative dagsværdireguleringer på DKK 6,9 mio – før skat - på tidspunktet for aflæggelse af 2015-regnskab.

Ud over ovennævnte, er der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler

som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostnin-

Anvendt regnskabspraksis

ger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under leje- og leasingforpligtelser.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de

danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme, som er erhvervet med henblik på at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved salg, betragtes som investeringsejendomme.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris med tillæg af købs- og etableringsomkostninger. Kostprisen måles efterfølgende til dagsværdien.

Dagsværdien opgøres efter en afkastbaseret metode på grundlag af ejendommens driftsafkast og et af ledelsen fastsat afkastkrav. Ved værdiansættelsen tages hensyn til lejereguleringer til markedsløjen.

Forrentningsprocenten udgør 6%

Værdiregulering med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

Anvendt regnskabspraksis

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld vedrørende investeringsejendommene er ind-

regnet til dagsværdi. Årets dagsværdiregulering indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Note	Resultatopgørelse	2015 DKK	2014 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	10.837.716	10.991
1	Personaleomkostninger	-1.959.889	-1.784
2	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-1.637.643	-17.724
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-9.207	-12
	Andre driftsomkostninger	-55.212	-85
	Resultat før finansielle poster	7.175.764	-8.615
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.016.488	-1.157
3	Finansielle indtægter	239.220	245
4	Finansielle omkostninger	-7.083.478	-8.234
	Resultat før skat	-684.982	-17.761
5	Skat af årets resultat	-1.354.186	2.218
	Årets resultat	-2.039.168	-15.543
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat	-2.039.168	-15.543
	Resultatdisponering i alt	-2.039.168	-15.543

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
6	Investeringsejendomme	225.545.001	232.845
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	9
	Materielle anlægsaktiver	225.545.001	232.854
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.597.285	2.614
	Finansielle anlægsaktiver	1.597.285	2.614
	Anlægsaktiver i alt	227.142.286	235.468
	Varebeholdning	5.057	5
	Varebeholdninger	5.057	5
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.024.452	1.087
8	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.303.750	5.660
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	24.428	20
	Andre tilgodehavender	101.358	254
	Periodeafgrænsningsposter	25.116	0
	Tilgodehavender	7.479.104	7.021
	Likvide beholdninger	3.784.423	3.775
	Omsætningsaktiver i alt	11.268.584	10.801
	Aktiver i alt	238.410.869	246.269

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	7.490.892	9.530
9	Egenkapital i alt	7.990.892	10.030
	Hensættelser til udskudt skat	2.755.457	3.024
	Hensatte forpligtelser	2.755.457	3.024
	Gæld til realkreditinstitutter	150.532.933	152.006
	Kreditinstitutter	54.873.256	59.670
10	Langfristede gældsforpligtelser	205.406.190	211.676
	Gæld til realkreditinstitutter	1.409.000	1.353
	Kreditinstitutter	14.061.070	13.234
	Depositum og andre skyldige omkostninger	3.669.888	3.966
11	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.460.749	2.461
	Anden gæld	639.552	505
	Periodeafgrænsningsposter	18.072	20
	Kortfristede gældsforpligtelser	22.258.331	21.539
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	230.419.978	236.239
	Passiver i alt	238.410.869	246.269
12	Usikkerhed om going concern		
13	Eventualforpligtelser		
14	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015 DKK	2014 1.000 DKK
1	Personaleomkostninger	
	Løn og gager	1.654.844
	Pensioner	148.142
	Andre omkostninger til social sikring	156.903
	Personaleomkostninger i alt	1.959.889
2	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	
	Dagsværdiregulering ejendomme	-5.889.359
	Dagsværdiregulering gæld	49.567
	Dagsværdiregulering swap	4.202.149
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme i alt	-1.637.643
3	Finansielle indtægter	
	Renter mellemregning HUK Holding ApS	236.531
	Renter mellemregning HUK 2005 ApS	2.610
	Andre finansielle indtægter	80
	Finansielle indtægter i alt	239.220
4	Finansielle omkostninger	
	Renter, mellemregning HUK 2005 ApS	0
	Renter, mellemregning M J Mortensens Farvehandel Skive ApS	0
	Andre finansielle omkostninger	7.083.478
	Finansielle omkostninger i alt	7.083.478
5	Skat af årets resultat	
	Sambeskatning	-24.428
	Regulering af udskudt skat	1.378.614
	Skat af årets resultat i alt	1.354.186

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK
6 Investeringsejendomme		
Kostpris 1. januar	158.684.496	158.462
Tilgang i årets løb	252.411	222
Kostpris 31. december	<u>158.936.907</u>	<u>158.684</u>
Dagsværdiregulering 1. januar	74.160.540	74.383
Årets dagsværdiregulering	-7.552.446	-222
Dagsværdireguleringer 31. december	<u>66.608.094</u>	<u>74.161</u>
Investeringsejendomme i alt	<u>225.545.001</u>	<u>232.845</u>
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	17.562.199	17.562
Kostpris 31. december	<u>17.562.199</u>	<u>17.562</u>
Værdireguleringer 1. januar	-14.948.427	-13.791
Årets resultatandel	-1.016.488	-1.157
Værdireguleringer 31. december	<u>-15.964.915</u>	<u>-14.948</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>1.597.285</u>	<u>2.614</u>
Navn	Hjemsted	Ejerandel
HUK 2005 ApS	Skive	100 %
8 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Mellemregning HUK Holding ApS	6.090.392	5.445
Mellemregning HUK 2005 ApS	213.358	216
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt	<u>6.303.750</u>	<u>5.660</u>
Mellemregningerne forrentes med diskontoen tillagt 4%, p.t. svarende til 4%.		
Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet		

Noter	2015	2014	
	DKK	1.000 DKK	
9 Egenkapital	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	9.530	10.030
Årets resultat	0	-2.039	-2.039
Egenkapital ultimo	500	7.491	7.991

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

10 Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	137.416.000	145.357
11 Gæld til tilknyttede virksomheder		
Mellemregning M J Mortensens Farvehandel Skive ApS	2.460.749	2.461
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	2.460.749	2.461

12 Usikkerhed om going concern

Selskabets drift har i en årrække været præget af konsekvenserne af indgået fastrenteaftale med selskabets realkreditinstitut.

Fastrenteaftalen er indgået i niveauet 4,85 – 5,50 % med løbetider op til 25 år og dagsværdien af denne aftale har påvirket selskabets balance og drift negativt over en årrække. Dagsværdien på statustidspunktet udgør – 41.845.188.

Selskabet herudover været påvirket af ret store tomgange i selskabets erhvervslejemål.

Der i tæt dialog med selskabets finansielle samarbejdspartnere lavet oversigt over selskabets likviditetsmæssige udfordringer for rullende perioder. Næste rullende periode påbegyndes 1/1 2017 og forventes at løbe minimum 3 år. Det er selskabets forventning at likviditet kan rummes indenfor nuværende rammer indtil 31/12 2016 med sædvanlig indbygget fleksibilitet fra primære finansieringskilder omkring terminsbetalinger ved kvartalsafslutninger.

Selskabet strategi for den kommende periode omfatter frasalg af ejendomme for nedbringelse af rentebærende gæld samt intensiv forsøg på udleje af tomme erhvervslejemål for sikring af større rentabilitet og bedre Cash-flow.

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK

13 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datter- søster- og moderselskaber for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendommene med nom TDKK 241.311 og TERU 146.

Ejendommenes værdi er i årsrapporten indregnet med TDKK 225.545.

Der er endvidere afgivet sekundær pant til Salling Bank A/S i indestående på konto 8117-2823181 i Nykredit Bank A/S. Indestående på kontoen udgør ultimo året DKK 3.627.573.

Konto 8117-1476976 i Nykredit Bank A/S med et indestående på DKK 0,- er deponeret som sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank A/S.

Til sikkerhed for engagement i Salling Bank A/S er der afgivet pant i anparter i datterselskabet HUK 2005 ApS.

Leasingforpligtelser

Selskabet har en leasingaftale med en restløbetid på 17 måneder og en månedlig ydelse på DKK 4.070.