

LILLY JEPPESEN

CVR NR. 18 58 72 46

EVA KRISTENSEN /  
LARS GOTFREDSSEN

CVR NR. 35 07 11 99

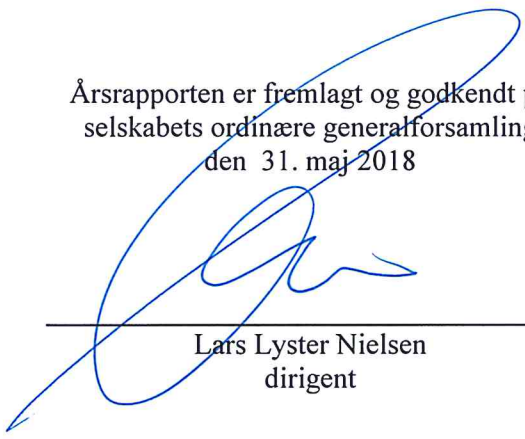
## L.L. Holding ApS

Skårupøre Strandvej 63  
5881 Skårup Fyn

CVR-nr. 20 66 86 01

## Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. maj 2018



---

Lars Lyster Nielsen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side |
|--|------|
| <b>Påtegninger</b>                         |      |
| Ledelsespåtegning                          | 3    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4    |
| <br>                                       |      |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   |      |
| Selskabsoplysninger                        | 7    |
| Ledelsesberetning                          | 8    |
| <br>                                       |      |
| <b>Årsregnskab</b>                         |      |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 9    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 12   |
| Balance 31. december                       | 13   |
| Noter til årsrapporten                     | 15   |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for L.L. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 31. maj 2018

**Direktion**



Lars Lyster Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i L.L. Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for L.L. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 31. maj 2018

**RevisorGruppen v/ Lilly Jeppesen**  
**Registrerede Revisorer**  
CVR-nr. 18 58 72 46

  
Lilly Jeppesen  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
MNE-nr. mne4502

## SELSKABSOPLYSNINGER

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | L.L. Holding ApS<br>Skårupøre Strandvej 63<br>5881 Skårup Fyn<br><br>CVR-nr.: 20 66 86 01<br><br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017<br>Stiftet: 7. januar 1998<br><br>Hjemsted: Svendborg |
| <b>Direktion</b>     | Lars Lyster Nielsen  |
| <b>Revision</b>      | RevisorGruppen v/ Lilly Jeppesen<br>Registrerede Revisorer<br>Vestergade 165a<br>5700 Svendborg  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Fynske Bank<br>Centrumpladsen 19<br>5700 Svendborg   |

## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive holdingselskab samt andre investeringsaktiviteter.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 7.429.551, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 51.743.107.

Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for L.L. Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultatet er opgjort som summen af årets nettoomsætning fratrukket andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under aconto skatteordningen m.v.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris med fradrag af hensættelse til tabsrisici, opgjort på grundlag af en individuel vurdering.

#### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Likvider**

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nominel værdi.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor låneoptagelsen er forbundet med uvæsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til nominel restgæld. Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.      | <u>2016</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |             | <b>-380.742</b>         | <b>-108.587</b>         |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      |             | 7.549.847               | 4.538.505               |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                        |             | 0                       | -122.907                |
| Finansielle indtægter                                      | 1           | 214.746                 | 342.419                 |
| Finansielle omkostninger                                   |             | <u>0</u>                | <u>-1.185</u>           |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>7.383.851</b>        | <b>4.648.245</b>        |
| Skat af årets resultat                                     |             | <u>45.700</u>           | <u>400</u>              |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>7.429.551</u></b> | <b><u>4.648.645</u></b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |             |                         |                         |
| Foreslået udbytte  |             | 1.000.000               | 625.000                 |
| Ekstraordinært udbytte                                     |             | 0                       | 50.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 2.746.191               | 3.243.303               |
| Overført resultat  |             | <u>3.683.360</u>        | <u>730.342</u>          |
|  |             | <b><u>7.429.551</u></b> | <b><u>4.648.645</u></b> |

**BALANCE 31. DECEMBER**

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr. | <u>2016</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                    |                    |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 2           | 40.670.551         | 36.827.358         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <u>40.670.551</u>  | <u>36.827.358</u>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u>40.670.551</u>  | <u>36.827.358</u>  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 75.645             | 0                  |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 1.870.381          | 3.225.056          |
| Andre tilgodehavender                        |             | 3.170.042          | 3.294.079          |
| Udskudt skatteaktiv                          |             | 46.100             | 400                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>5.162.168</u>   | <u>6.519.535</u>   |
| Værdipapirer                                 |             | 1.756.854          | 300.865            |
| <b>Værdipapirer</b>                          |             | <u>1.756.854</u>   | <u>300.865</u>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>4.337.266</u>   | <u>1.005.772</u>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>11.256.288</u>  | <u>7.826.172</u>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u>51.926.839</u>  | <u>44.653.530</u>  |

## BALANCE 31. DECEMBER

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.              | <u>2016</u><br>kr.              |
|--|-------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                                 |                                 |
| Virksomhedskapital   |             | 125.000                         | 125.000                         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 30.077.276                      | 27.331.085                      |
| Overført resultat  |             | 20.540.831                      | 16.567.445                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | <u>1.000.000</u>                | <u>625.000</u>                  |
| <b>Egenkapital</b>   | 3           | <u><b>51.743.107</b></u>        | <u><b>44.648.530</b></u>        |
| Selskabsskat   |             | 59.232                          | 0                               |
| Anden gæld   |             | <u>124.500</u>                  | <u>5.000</u>                    |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <u><b>183.732</b></u>           | <u><b>5.000</b></u>             |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <u><b>183.732</b></u>           | <u><b>5.000</b></u>             |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <u><u><b>51.926.839</b></u></u> | <u><u><b>44.653.530</b></u></u> |
| Eventualposter m.v.  | 4           |                                 |                                 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 5           |                                 |                                 |

## NOTER

|  | 2017                     | 2016                     |
|--|--------------------------|--------------------------|
|  | kr.                      | kr.                      |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                         |                          |                          |
| Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver       | 57.549                   | 214.593                  |
| Renteindtægter fra associerede virksomheder            | 127.523                  | 110.152                  |
| Andre finansielle indtægter                            | 29.674                   | 17.674                   |
|  | <u>214.746</u>           | <u>342.419</u>           |
| <b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>      |                          |                          |
| Kostpris 1. januar 2017                                | 9.496.274                | 9.579.274                |
| Tilgang i årets løb                                    | 1.400.000                | 0                        |
| Afgang i årets løb                                     | -303.000                 | -83.000                  |
| Kostpris 31. december 2017                             | <u>10.593.274</u>        | <u>9.496.274</u>         |
| Værdireguleringer 1. januar 2017                       | 27.331.084               | 24.087.781               |
| Værdireguleringer afhændede kapitalandele              | -544.500                 | -116                     |
| Årets resultat   | 7.549.847                | 4.406.722                |
| Udbytte modtaget                                       | -4.549.180               | -1.161.445               |
| Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi | 290.026                  | -1.858                   |
| Værdireguleringer 31. december 2017                    | <u>30.077.277</u>        | <u>27.331.084</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>         | <u><b>40.670.551</b></u> | <u><b>36.827.358</b></u> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                       | Hjemsted        | Ejerandel |
|----------------------------|-----------------|-----------|
| Løven Ejendomme A/S        | Svendborg       | 50%       |
| SEVA ApS                   | Svendborg       | 50%       |
| Nybolig Ringe A/S          | Faaborg/Midtfyn | 33,3%     |
| Sørup Property Group A/S   | Svendborg       | 25%       |
| Sørup Ejendomme A/S        | Svendborg       | 25%       |
| TT Projekt ApS             | Svendborg       | 25%       |
| Toprak Development ApS     | Svendborg       | 28%       |
| Radio Diablo ApS           | Svendborg       | 25,6%     |
| Radioselskabet Danmark ApS | Svendborg       | 25,6%     |
| Butiksinvest Fyn A/S       | Svendborg       | 20%       |

## NOTER

**3 Egenkapital**

|   | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>den indre<br>værdi meto-<br>de | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt             |
|---|-------------------------|--|----------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2017                          | 125.000                 | 27.331.085   | 16.567.445           | 675.000  | 44.698.530        |
| Betalt ordinært udbytte                             | 0                       | 0  | 0                    | -675.000   | -675.000          |
| Regulering af sikringsinstrumenter til<br>dagsværdi | 0                       | 0  | 290.026              | 0  | 290.026           |
| Årets resultat                                      | 0                       | 2.746.191  | 3.683.360            | 1.000.000  | 7.429.551         |
| <b>Egenkapital 31. december 2017</b>                | <b>125.000</b>          | <b>30.077.276</b>  | <b>20.540.831</b>    | <b>1.000.000</b>                                 | <b>51.743.107</b> |

**4 Eventualposter m.v.****Kautions- og garantiforpligtelser**

Selskabet har afgivet begrænset selvskyldnerkaution på 1.500.000 kr. overfor Sorup Property Group A/S' mellemværende med Fynske Bank.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.