

Mikema Ejendom Holding A/S

c/o Tang Biler A/S, Nybovej 27, 7500 Holstebro

CVR-nr. 20 66 37 07

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2024.

Kenneth Tang
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Mikema Ejendom Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 6. juni 2024

Direktion

Kenneth Tang

Bestyrelse

Kenneth Tang

Martin Krog Tang

Michael Allan Tang

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionæren i Mikema Ejendom Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Mikema Ejendom Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 6. juni 2024

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen
statsautoriseret revisor
mne18620

Selskabsoplysninger

Selskabet	Mikema Ejendom Holding A/S c/o Tang Biler A/S Nybovej 27 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 20 66 37 07
	Stiftet: 15. november 1997
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 25. regnskabsår
Bestyrelse	Kenneth Tang Martin Krog Tang Michael Allan Tang
Direktion	Kenneth Tang
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af finansiering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2023 udgjort et overskud på 140 t.kr. mod et overskud sidste år på 59 t.kr.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Eksterne omkostninger	-10.120	-10.627
Resultat før finansielle poster	-10.120	-10.627
Finansielle indtægter	189.566	87.273
Finansielle omkostninger	-477	-362
Resultat før skat	178.969	76.284
Skat af årets resultat	-39.468	-16.852
Årets resultat	139.501	59.432
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	139.501	59.432
Disponeret i alt	139.501	59.432

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Omsætningsaktiver			
Andre tilgodehavender		4.000.775	3.838.658
Tilgodehavender i alt		<u>4.000.775</u>	<u>3.838.658</u>
Likvide beholdninger		<u>32</u>	<u>32</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>4.000.807</u>	<u>3.838.690</u>
Aktiver i alt		<u>4.000.807</u>	<u>3.838.690</u>
 Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.455.964	3.316.463
Egenkapital i alt		<u>3.955.964</u>	<u>3.816.463</u>
 Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.375	11.375
Selskabsskat		33.468	10.852
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>44.843</u>	<u>22.227</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>44.843</u>	<u>22.227</u>
Passiver i alt		<u>4.000.807</u>	<u>3.838.690</u>

2 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	3.257.031	3.757.031
Overført via resultatdisponering	0	59.432	59.432
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	3.316.463	3.816.463
Overført via resultatdisponering	0	139.501	139.501
	500.000	3.455.964	3.955.964

Noter

1. Personalemkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

2. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Mikema Ejendom A/S' gæld til realkreditinstitut, der pr. 31. december 2023 udgør i alt 28.344 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mikema Ejendom Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.