

Til : Erhvervs- &
Selskabsstyrelsen

Victor Vask Holding ApS
Sandemansvej 5, 3700 Rønne
Årsrapport for 2015

CVR-nr. 20 65 66 70

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. maj 2016.


dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<u>Ledelsesberetning</u>	
Selskabsoplysninger	2
Beretning	3
 <u>Påtegninger</u>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
 <u>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</u>	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 7
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31. december 2015	9 - 10
Noter til regnskabet	11 - 12

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Victor Vask Holding ApS Sandemansvej 5 3700 Rønne
Hjemstedskommune:	Bornholms Regionskommune
Anpartskapital:	250.000
CVR-nummer:	20 65 66 70
Direktion:	Kenn Kjellberg
Revision:	Bornholms Revision Statsautoriserede revisorer Tornegade 4, 1. sal 3700 Rønne

Beretning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed som holdingselskab og udlejning af ejendom samt gennem datterselskab at drive virksomhed bestående i industri, handel, udvikling af industrielle anlæg, vaskeri, renseri samt udlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har haft udlejet ejendommen hele regnskabsåret og aktiviteten har bidraget positivt til resultat før renter.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Victor Vask Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 28. februar 2016

I direktionen



Kenn Kjellberg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Victor Vask Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Victor Vask Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

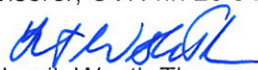
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rønne, den 28. februar 2016

Bornholms Revision, Statsautoriserede revisorer, CVR-nr. 20 54 21 87


Jens-Otto A. Sonne
statsautoriserede revisorer


Henrik Westh Thorsen
statsautoriserede revisorer

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Victor Vask Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

I henhold til årsregnskabslovens §110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning vedrører huslejeindtægter. Omsætning medtages i resultatopgørelsen på tidspunkt for levering af huslejeydelsen.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift samt administrationsomkostninger.

Selskabsskatter

Skat af årets indkomst udgiftsføres med 23,5% af selskabets resultat under hensyntagen til ikke skattepligtige indtægter og udgifter. Selskabet er sambeskattet med datterselskab. Såfremt der i sambeskatningen indgår selskaber med skattemæssige underskud, refunderes disse selskaber med skatteværdien heraf af selskaber med skattemæssige overskud.

Udskudt skat opføres under hensættelser med den skatteprocent som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi forventes realiseret til.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet tages i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	<u>Brugstid</u>	<u>Scrapværdi</u>
Bygninger	50 år	1.198.000

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der hæftes for gælden hos kapitalandelen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	2015	2014
		i kr.	i kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		55.206	34.351
Afskrivning anlægsaktiver		<u>(21.418)</u>	<u>(21.418)</u>
Resultat før finansielle poster		33.788	12.933
Resultat af kapitalandel i datterselskab		655.431	391.125
Andre finansielle indtægter	1	39.182	40.068
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(91.943)</u>	<u>(100.297)</u>
Resultat før skat		636.457	343.829
Skat af årets resultat	3	<u>(732)</u>	450
Årets resultat		<u>635.725</u>	<u>344.279</u>

Forslag til resultatdisponering:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	0
Overført nettoopskrivning efter indre værdis metode	655.431
Overført til overført resultat	<u>(19.706)</u>
Disponeret i alt	<u>635.725</u>

Balance pr. 31. december 2015

<u>Aktiver</u>	<u>Note</u>	31/12 14
		<u>i kr.</u>
<u>Materielle anlægsaktiver:</u>		
Grunde og bygninger		2.226.074 2.247.492
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>2.226.074</u> <u>2.247.492</u>
<u>Finansielle anlægsaktiver:</u>		
Kapitalandele i datterselskab	4	2.441.384 1.785.953
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>2.441.384</u> <u>1.785.953</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>4.667.458</u> <u>4.033.445</u>
<u>Omsætningsaktiver:</u>		
Udskudt skatteaktiv		10.674 11.406
Omsætningsaktiver i alt		<u>10.674</u> <u>11.406</u>
Aktiver i alt		<u>4.678.132</u> <u>4.044.851</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Passiver</u>		31/12 14
	<u>Spec.</u>	<u>Note</u>	<u>i kr.</u>
<u>Egenkapital:</u>			
Selskabskapital		5	250.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode			731.984
Overført resultat			1.363.507
Egenkapital i alt		6	<u>2.345.491</u>
			<u>1.709.766</u>
<u>Langfristet gæld:</u>			
Prioritetsgæld		7	<u>1.239.241</u>
			<u>1.239.241</u>
			<u>1.305.863</u>
<u>Kortfristet gæld:</u>			
Kortfristet andel af langfristet gæld			65.849
Gæld til tilknyttede selskaber			917.052
Gæld til hovedanpartshaver			75.660
Deposita			16.750
Periodeafgrænsningsposter			0
Skyldige omkostninger			18.089
Kortfristet gæld i alt			<u>1.093.400</u>
			<u>1.029.222</u>
Passiver i alt			<u>4.678.132</u>
			<u>4.044.851</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		8	
Eventualforpligtelser		9	
Ejerforhold		10	

Noter

1. Andre finansielle indtægter:

Andre finansielle indtægter udgøres af kautionsprovision fra datterselskab med kr. 39.182 (2014; kr. 40.068).

2. Andre finansielle omkostninger:

Andre finansielle omkostninger indeholder renter til datterselskab med kr. 34.438 (2014; kr. 33.804).

3. Skat af årets resultat:

Årets indkomst medfører ikke skat til betaling. Skat af årets resultat vedrører alene regulering af udskudt skatteaktiv.

4. Kapitalandele i datterselskab:

Selskabet ejer 51,8% af Victor Vask A/S, Rønne.

Anskaffelsessum pr. 1. januar	1.709.400
Til-/afgang til kostpris	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31. december	<u>1.709.400</u>
Op- / Nedskrivning:	
Saldo pr. 1. januar 2015	76.553
Udbetalt udbytte	0
Resultatandel datterselskab	<u>655.431</u>
Saldo pr. 31. december 2015.....	<u>731.984</u>
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2015	 <u>2.441.384</u>

5. Selskabskapital:

Selskabskapitalen består af 250 stk. anparter af kr. 1.000	<u>250.000</u>
------------------------------------------------------------------	----------------

Der har ikke været ændringer til selskabskapitalen de seneste 5 år.

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Reserve efter indre værdis metode	I alt
6. <u>Egenkapital:</u>				
Saldo pr. 1/1 2015	250.000	1.383.213	76.553	1.709.766
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Overført årets resultat	<u>0</u>	<u>(19.706)</u>	<u>655.431</u>	<u>635.725</u>
Saldo pr. 31/12 2015	<u>250.000</u>	<u>1.363.507</u>	<u>731.984</u>	<u>2.345.491</u>

Noter

7. Prioritetsgæld:

T.kr. 960 af den i balancen viste prioritetsgæld forfalder efter 5 år.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Til sikkerhed for datterselskabs gæld til pengeinstitutter er afgivet ejerpantebrev for nom. t.kr. 500 i ejendomme med regnskabsmæssig værdi på t.kr. 2.226. Der er i samme ejendom tinglyst sikkerhed for realkreditpantebreve for i alt nom. t.kr. 1.871 samt øvrige pantebreve for nom. t.kr. 10.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor datterselskabets gæld til pengeinstitutter og andre kreditinstitutter.

9. Eventualforpligtelser:

Selskabet indgår i sambeskatningen med tilknyttede selskaber og hæfter således ubegrænset og solidarisk for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter og renter over for det offentlige.

10. Ejerforhold:

Direktør Kenn Kjellberg, Nordskovvej 18, 3700 Rønne ejer 100% af anpartskapitalen.