

# **KØKKENHUSET LØGSTØR APS**

**Lendrupvej 3, Løgsted  
9670 Løgstør**

**CVR-nr. 20 64 14 36**

**Årsrapport for 2018  
(22. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 19. marts 2019

---

Ole Erlandsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for KØKKENHUSET LØGSTØR APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 19. marts 2019

### **Direktion**

Ole Erlandsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i KØKKENHUSET LØGSTØR APS*

Vi har opstillet årsregnskabet for KØKKENHUSET LØGSTØR APS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 19. marts 2019

Danrevi Løgstør  
Godkendt revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 10 01 96 99

Tom Cortsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne40065

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	KØKKENHUSET LØGSTØR APS Lendrupvej 3, Løgsted 9670 Løgstør
	Telefon: 98672444
	CVR-nr.: 20 64 14 36
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
	Stiftet: 30. december 1997
	Regnskabsår: 22. regnskabsår
	Hjemsted: Vesthimmerland
<b>Direktion</b>	Ole Erlandsen, direktør
<b>Aktionærer</b>	Ole Erlandsen
<b>Revisor</b>	Danrevi Løgstør Godkendt revisionsinteressentskab Østerbrogade 19 9670 Løgstør
<b>Advokat</b>	Skjoldborghus Kjær Advokatfirma J. Skjoldborgs vej 1 9670 Løgstør
<b>Pengeinstitut</b>	Jutlander Bank Østerbrogade 26 9670 Løgstør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udføre tømrer- og snedkerarbejder og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 25.556, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 405.410.

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2019.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KØKKENHUSET LØGSTØR APS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
Kunst/udsmykning	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>456.418</b>	<b>381</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-399.132</u>	<u>-385</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>57.286</b>	<b>-4</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-1.170</u>	<u>-1</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>56.116</b>	<b>-5</b>
Finansielle indtægter		2.080	0
Finansielle omkostninger	2	<u>-24.170</u>	<u>-49</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>34.026</b>	<b>-54</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-8.470</u>	<u>19</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>25.556</u></b>	<b><u>-35</u></b>
Overført resultat		<u>25.556</u>	<u>-35</u>
		<b><u>25.556</u></b>	<b><u>-35</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Kunst		0	1
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>1</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>1</u>
Råvarer og hjælpematerialer		236.506	240
<b>Varebeholdninger</b>		<u>236.506</u>	<u>240</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		88.959	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		343.000	392
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		80.744	290
Periodeafgrænsningsposter		32.376	29
<b>Tilgodehavender</b>		<u>545.079</u>	<u>711</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>11.709</u>	<u>12</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>793.294</u>	<u>963</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>793.294</u></u>	<u><u>964</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		<u>280.410</u>	<u>255</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>405.410</u></b>	<b><u>380</u></b>
Banker		207.634	218
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.284	22
Selskabsskat		4.707	38
Anden gæld		<u>169.259</u>	<u>306</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>387.884</u></b>	<b><u>584</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>387.884</u></b>	<b><u>584</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>793.294</u></b>	<b><u>964</u></b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	328.000	318
Pensioner	41.676	40
Andre omkostninger til social sikring	26.100	24
Andre personaleomkostninger	3.356	3
	<u><b>399.132</b></u>	<u><b>385</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	23.933	48
Rentetillæg selskabsskat	237	1
	<u><b>24.170</b></u>	<u><b>49</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	8.470	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-19
	<u><b>8.470</b></u>	<u><b>-19</b></u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Kunst</u>
Kostpris 1. januar 2018	<u>14.300</u>	<u>17.400</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>14.300</u>	<u>17.400</u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Kunst</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	14.300	16.230
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>1.170</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>14.300</u>	<u>17.400</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	254.854	379.854
Årets resultat	0	25.556	25.556
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>280.410</b>	<b>405.410</b>

### 6 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået huslejekontrakter med en samlet årlig leje på tkr. 45 samt lejekontrakt omkring driftsmidler med en årlig leje på tkr. 12. Alle kontrakter kan opsiges med 6 måneders varsel. Den samlede forpligtelse udgør 24.000 t.kr.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.