

**Revisionsfirmaet Westergaard**

Godkendte revisorer  
Cand.merc.aud.  
Statsautoriseret  
Registreret

**Hugo Svaneeng Holding ApS**

Frederiksborgvej 126  
4000 Roskilde

CVR nr.: 20 63 42 86

**Årsrapport for 2015**

20. regnskabsår

**Generalforsamling**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den <sup>13</sup>/5 2016.

**Dirigent:**

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

## Selskabsoplysninger

Selskabet

Hugo Svaneeng Holding ApS  
Frederiksborgvej 126  
4000 Roskilde

CVR nr.: 20 63 42 86  
Stiftet: 12. juli 1997  
Hjemsted: Roskilde  
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

Direktion

Hugo Svaneeng

Revisor

Revisionsfirmaet Westergaard  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Søndergade 7  
4130 Viby Sj.  
[www.reviwest.dk](http://www.reviwest.dk)

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015 for Hugo Svaneeng Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

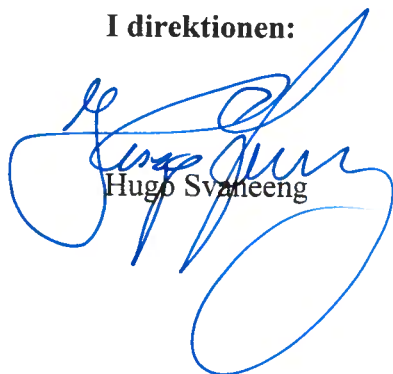
Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 12. maj 2015

**I direktionen:**



Hugo Svaneeng

## Den uafhængige revisors erklæringer

### **Til kapitalejerne i Hugo Svaneeng Holding ApS**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Hugo Svaneeng Holding ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om den regnskabspraksis, som ledelsen har anvendt, er passende, og om de regnskabsmæssige skøn, som ledelsen har udøvet, er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viby, den 12. maj 2015

**Revisionsfirmaet Westergaard**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 35 98 93 15



**Erik Pedersen**  
Statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at fungere som holdingselskab samt investere i værdipapirer.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Selskabets resultat udviser et overskud, som selskabets ledelse vurderer som tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Koncernforhold**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab for moder- og datterselskabet, idet selskabets ledelse anser betingelserne herfor for opfyldt.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, lokaler, administration mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat i resultatopgørelsen omfatter 23,5% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0-10%

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat. Ændringer i den tilknyttede virksomheds egenkapital reguleres årligt og hensættes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked er indregnet under omsætningsaktiver og måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede værdipapirer måles til kostpris (anskaffelsessum).

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### **Omregning af beløb i fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller tilnærmet kurs.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta indregnes til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-402.876</b>	<b>-326</b>
2 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>6</u>
<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>-402.876</b>	<b>-320</b>
3 Afskrivninger	-8.608	-9
Andre driftsomkostninger	<u>-600.000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.011.484</b>	<b>-329</b>
7 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.060.410	1.233
8 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	2.682.302	-2.800
Finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	16.383	144
Finansielle indtægter	14.035.326	1.667
Finansielle omkostninger	<u>-3.040.399</u>	<u>-1.518</u>
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b><u>17.754.022</u></b>	<b><u>-1.274</u></b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>16.742.538</b>	<b>-1.603</b>
4 Skat af årets resultat	<u>-2.220.879</u>	<u>-10</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>14.521.659</u></b>	<b><u>-1.613</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte	1.000.000	2.000
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.479.865	436
Overført resultat	<u>10.041.794</u>	<u>-4.049</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>14.521.659</u></b>	<b><u>-1.613</u></b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
5 Grunde og bygninger	1.800.000	1.800
6 Driftsmateriel og inventar	14.451	4.123
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.814.451</b>	<b>5.923</b>
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.276.341	3.930
8 Kapitalandele i associerede virksomheder	801.362	667
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>8.077.703</b>	<b>4.597</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>9.892.154</b>	<b>10.520</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.254.893	1.655
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.598.296	960
Udskidte skatteaktiver	0	2
Andre tilgodehavender	3.568.820	347
9 Tilgodehavende hos ledelse	0	251
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>8.422.009</b>	<b>3.215</b>
<b>Andre værdipapirer</b>	<b>37.143.955</b>	<b>22.805</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>11.226</b>	<b>2.223</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>45.577.190</b>	<b>28.243</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>55.469.344</b>	<b>38.763</b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
Selskabskapital	206.400	206
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	6.546.261	3.066
Overført resultat	23.170.951	13.129
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	2.000
<b>10 Egenkapital i alt</b>	<b><u>30.923.612</u></b>	<b><u>18.401</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	704	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>704</u></b>	<b><u>0</u></b>
Kreditinstitutter	15.063.014	14.860
<b>11 Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>15.063.014</u></b>	<b><u>14.860</u></b>
11 Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	900.000	900
Kreditinstitutter	4.351.090	2.614
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20
Gæld til tilknyttede virksomheder	998	226
Gæld til associerede virksomheder	0	186
Selskabsskat	4.208.755	1.066
Anden gæld	1.171	490
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.482.014</u></b>	<b><u>5.502</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>24.545.028</u></b>	<b><u>20.362</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>55.469.344</u></b>	<b><u>38.763</u></b>
12 Eventualforpligtelser		
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>
<b>1 <u>Oplysning om usikkerhed om going concern</u></b>		
Selskabets nuværende bankkreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter. Disse kreditter kan ifølge de almindelige kreditvilkår opsiges med 14 dages varsel, og skal ifølge lånebetingelserne genforhandles årligt. Hvilket i tidligere år er sket på uændrede vilkår.		
Det er ledelsens forventning, at de nødvendige kreditter vil blive forlænget i lighed med tidligere år - uanset den aktuelle kreditkrise.		
<b>2 <u>Personaleomkostninger</u></b>		
Lønninger og gager	<u>0</u>	<u>-6</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>-6</b></u>
<b>3 <u>Afskrivninger</u></b>		
Driftsmateriel og inventar	<u>8.608</u>	<u>9</u>
	<u><b>8.608</b></u>	<u><b>9</b></u>
<b>4 <u>Skat af årets resultat</u></b>		
Årets aktuelle skat	2.206.234	-2
Årets regulering af udskudt skat	2.423	12
Regulering skat tidligere år	<u>12.222</u>	<u>0</u>
	<u><b>2.220.879</b></u>	<u><b>10</b></u>

## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>
<b>5 <u>Grunde og bygninger</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	1.800.000	0
Tilgang i årets løb	0	1.800
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<b><u>1.800.000</u></b>	<b><u>1.800</u></b>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<b><u>1.800.000</u></b>	<b><u>1.800</u></b>
<b>6 <u>Driftsmateriel og inventar</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	4.143.040	4.261
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	-4.100.000	-118
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<b><u>43.040</u></b>	<b><u>4.143</u></b>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	19.981	129
Årets afskrivninger	8.608	9
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	-118
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december</b>	<b><u>28.589</u></b>	<b><u>20</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<b><u>14.451</u></b>	<b><u>4.123</u></b>

## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>
<b>7 <u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	625.000	625
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<b><u>625.000</u></b>	<b><u>625</u></b>
Værdireguleringer pr. 1. januar	3.304.931	2.888
Årets resultat	4.060.410	1.233
Udbytte	<u>-714.000</u>	<u>-816</u>
<b>Værdireguleringer pr. 31. december</b>	<b><u>6.651.341</u></b>	<b><u>3.305</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<b><u><u>7.276.341</u></u></b>	<b><u><u>3.930</u></u></b>

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed specificeres således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u>
Svaneeng A/S	Glostrup	500.000	51%
EIDOM A/S	Glostrup	500.000	74%



## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>8 <u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	906.442	556
Tilgang i årets løb	0	350
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<b><u>906.442</u></b>	<b><u>906</u></b>
Værdireguleringer pr. 1. januar	-238.535	-258
Årets resultat	2.526.399	-2.805
Værdiregulering	-2.217.944	2.974
Udbytte	-175.000	-150
<b>Værdireguleringer pr. 31. december</b>	<b><u>-105.080</u></b>	<b><u>-239</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<b><u><u>801.362</u></u></b>	<b><u><u>667</u></u></b>

Kapitalandele i associeret virksomhed specificeres således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u>
Malerfirmaet 2B A/S	Glostrup	500.000	25%
City Elektrikeren A/S	Glostrup	500.000	25%
Murerfirmaet Trøjbjerg A/S	Glostrup	500.000	25%
Growthcom ApS	Glostrup	125.000	50%
Orø Ejendomme A/S	Holbæk	1.500.000	26,5%

## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>
<b>10 <u>Egenkapital</u></b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Selskabskapital pr. 1. januar	<u>206.400</u>	<u>206</u>
	<b><u>206.400</u></b>	<b><u>206</u></b>
 <b>Reserve for opskrivning efter indre værdis metode</b>		
Nettoopskrivninger pr. 1. januar	3.066.396	2.630
Årets nettoopskrivning	<u>3.479.865</u>	<u>436</u>
	<b><u>6.546.261</u></b>	<b><u>3.066</u></b>
 <b>Overført resultat</b>		
Overført resultat pr. 1. januar	13.129.157	17.178
Overført af årets resultat	<u>10.041.794</u>	<u>-4.049</u>
	<b><u>23.170.951</u></b>	<b><u>13.129</u></b>
 <b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>		
Henlagt til udbytte pr. 1. januar	2.000.000	4.500
Udbetalt udbytte	-2.000.000	-4.500
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>2.000</u>
	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>2.000</u></b>
 <b>11 <u>Gældsforpligtelser</u></b>		
Kreditinstitutter	<u>15.963.014</u>	<u>15.760</u>
	<b><u>15.963.014</u></b>	<b><u>15.760</u></b>
 Forpligtelser der forfalder inden for 1 år		
Kreditinstitutter	<u>900.000</u>	<u>900</u>
	<b><u>900.000</u></b>	<b><u>900</u></b>
 Forpligtelser der forfalder efter 5 år		
Kreditinstitutter	<u>12.610.713</u>	<u>13.511</u>
	<b><u>12.610.713</u></b>	<b><u>13.511</u></b>

## Noter

### Note

#### 12 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten.

Udover det anførte har selskabet ikke indgået kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

#### 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutioner t. kr. 1.254 har selskabet stillet værdipapirer til sikkerhed, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør t. kr. 5.399.

Selskabet kautionerer for datterselskabet Eidom A/S' prioritetsgæld på i alt t. kr. 27.134. Den regnskabsmæssige værdi af ejendommene udgør t. kr. 46.904.