



Tlf.: 87 25 58 00  
viborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Tingvej 11, 1. sal  
DK-8800 Viborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**GF INVECO A/S**  
**FUGLEVÆNGET 19, 9000 AALBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. maj 2018

---

Anders Hjulmand

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-8
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	9
Ledelsesberetning.....	10-11
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13-14
Egenkapitalopgørelse.....	15
Pengestrømsopgørelse.....	16
Noter.....	17-26
Anvendt regnskabspraksis.....	27-32

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	GF Inveco A/S Fuglevænget 19 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 20 60 83 90 Stiftet: 31. oktober 1997 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Anders Hjulmand, Formand Gunnar Fantoft Connie Nørgaard Linda Bak Fantoft
<b>Direktion</b>	Gunnar Fantoft
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Prinsensgade 15 9000 Aalborg

**KONCERNOVERSIGT**

Navn og hjemsted	Selskabskapital	Selskabskapital i tkr. til ultimokurs	Ejerandel
<b>Dattervirksomheder</b>			
GF Inveco Norge AS, Norge .....	2.000.000 NOK	1.513.200	100,00%
BMC Inveco-Spain S.L. Spanien .....	3.010 EUR	22.409	100,00%
B. M. Corporation A/S, Aalborg.....	500.000 DKK	500.000	100,00%
Inveco USA, Inc., USA .....	300.100 USD	1.862.931	100,00%
Lite A/S, Aalborg .....	1.000.000 DKK	1.000.000	75,00%
Lite Norge AS, Norge .....	1.000.000 NOK	756.600	60,00%
BM Corporation Danmark A/S, Aalborg ..	500.000 DKK	500.000	100,00%
BMC Trading AS, Tønsberg, Norge.....	100.000 NOK	75.660	100,00%
Scan-Shipping Bergen, Norge.....	100.000 NOK	75.660	75,00%
Global Product Group AS, Norge.....	500.000 NOK	378.300	90,00%
Scan International Spedition A/S, Aalborg .....	1.000.000 DKK	1.000.000	52,00%
Rederiet Scan-Fjord AS, Norge.....	6.009.000 NOK	4.546.409	81,33%
SFP af 2016 A/S, Aalborg .....	500.000 DKK	500.000	100,00%
Husøyveien 131 AS, Norge .....	100.000 NOK	75.660	100,00%
Husøyveien 133 AS, Norge .....	100.000 NOK	75.660	100,00%
Husøyveien 135 AS, Norge .....	100.000 NOK	75.660	100,00%
HMH Cement AS, Norge .....	100.000 NOK	75.660	100,00%
Scan Logistic Partner Mandal AS, Norge .....	500.000 NOK	378.300	100,00%
Scan Logistic Partner Haugesund AS, Norge .....	500.000 NOK	378.300	100,00%
Scan Logistic Partner Bergen AS, Norge .....	500.000 NOK	378.300	100,00%
<b>Associerede virksomheder</b>			
BMC AS, Svelvik, Norge.....	1.900.000 NOK	1.554.580	33,33%
Lite Sverige AB, Sverige.....	100.000 SEK	77.830	50,00%
House Of Builders AS, Norge .....	125.000 NOK	94.575	20,00%

Følgende associerede virksomheder indgår ikke i konsolideringen:

House Of Builders AS, Norge

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for GF Inveco A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 30. maj 2018

Direktion:

---

Gunnar Fantoft

Bestyrelse:

---

Anders Hjulmand  
Formand

---

Gunnar Fantoft

---

Connie Nørgaard

---

Linda Bak Fantoft

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

*Til kapitalejeren i GF Inveco A/S*

### REVISIONSPÅTEGNING PÅ KONCERNREGNSKABET OG ÅRSREGNSKABET

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for GF Inveco A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån til kapitalejeren**

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1 ydet lån til selskabets kapitalejer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet i regnskabsåret.

Viborg, den 30. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Witzky  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31428



## HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.	2013 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Nettoomsætning.....	408.069	407.294	387.468	407.249	408.034
Bruttoresultat.....	75.538	70.331	73.190	81.050	72.838
Driftsresultat.....	24.119	14.413	18.884	27.296	19.005
Finansielle poster, netto.....	-28.983	12.815	-15.288	-19.171	-17.388
Årets resultat før skat.....	-1.461	27.589	3.180	7.311	1.975
Årets resultat.....	-1.738	19.140	255	3.757	-146
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	-2.104	18.320	-3.863	2.225	-984
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	316.370	317.372	316.069	300.994	288.951
Egenkapital.....	118.885	133.894	116.205	120.064	127.200
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser....	116.883	130.013	111.882	117.756	123.996
Investeret kapital.....	201.109	210.103	207.919	166.983	150.093
<b>Pengestrømme</b>					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-2.957	-12.670	-45.234	-8.308	-10.607
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin.....	18,5	17,3	18,9	19,9	17,9
Afkast af investeret kapital.....	11,7	6,9	10,1	17,2	12,8
Soliditetsgrad.....	36,9	41,0	35,4	39,1	42,9
Egenkapitalforrentning.....	-1,4	15,3	0,2	3,0	-0,1

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

Metode for beregning af afkastningsgrad er ændret, og som følge heraf er der sket tilpasning af sammenligningstallene i hoved- og nøgletalsoversigten.

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Moderselskabet er koncernens holdingselskab og hovedaktiviteten er primært besiddelse af kapitalandele i de enkelte datterselskaber og øvrige associerede selskaber, ejendomsinvestering og udlejning af disse samt management og administration af koncernselskaber.

Koncernens hovedaktiviteter er handel med byggevarer på det danske og norske marked og LED belysning på det danske, svenske og norske marked. Koncernen er kontinuerligt i udvikling for at finde og opdyrke nye forretningsområder, for derved at styrke koncernens langsigtede udvikling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

2017 har været et turbulent år vedrørende udviklingen af den norske krone, og med en meget svag norsk krone ved årsskiftet, påvirker dette resultatet i negativ retning.

Markedsaktiviteterne har været rimelig stabile, og set bort fra valutapåvirkningen, har omsætningen ligget på et tilfredsstillende niveau.

Det samlede resultat for koncernen udgør -1.738 tkr. efter skat, men før minoritetsinteressers andel af koncernresultatet. Henset til at resultatet er påvirket af store negative kursreguleringer, så anses resultatet, og i særdeleshed driftsresultatet, for tilfredsstillende.

Der henvises i øvrigt til beretninger for de enkelte datterselskaber.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

I forlængelse af afsnittet 'Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold', er forventningerne til årets resultat ikke blevet indfriet, hvilket hovedsageligt kan tilskrives den negative valutaudvikling i NOK. Ses der bort herfra, er øvrige forventninger blevet indfriet.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

### Særlige risici

Koncernens forretningsgrundlag og driftsrisiko er i høj grad knyttet til evnen til at opretholde en stærk markedspositionering af produkterne, stabilitet på leverandørsiden og stadigt konkurrencedygtige priser på produkterne. Sidstnævnte har dog i regnskabsåret været udfordret af den svage norske krone.

Aktiviteterne på det norske marked indebærer risici ved større udsving i valutakursen. Den kommercielle valutarisiko ved fakturering i norske kroner er ikke afdækket.

Koncernens rentebærende gæld er af en sådan størrelse, at udsving i renteniveauet ikke vil have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen i koncernen.

### Miljøforhold

Koncernen har for øjeblikket ikke udarbejdet en særskilt strategi for miljøforhold.

### Videnressourcer

Koncernen har p. t. ikke særlige krav til videnressourcer.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har for øjeblikket ikke gang i særlige forsknings- eller udviklingsaktiviteter.

Koncernen har i tidligere regnskabsår afsluttet udviklingsarbejde med nye LED produkter til koncernens samlede sortiment af varer.

## LEDELSESBERETNING

### Forventninger til fremtiden

Koncernen har indgået samarbejde med nye leverandører og lanceret nye komplementære produkter i markedsområderne, noget som også vil være med til at trække resultatet i positiv retning både for det danske og norske marked. Denne implementering af nye komplementære produkter, har taget længere tid end forventet, hvorfor der er større forventninger de kommende år. Dette gælder også effekten af House of Builders (HOB), som også kræver en længere implementeringsperiode.

Både det danske og norske marked er i positive konjunkturer, og vi forventer begge steder en stigende omsætning og bedre resultat. Dette på trods af, at der stadig eksisterer et stærkt prispres.

LITE i Danmark har lidt under aktiviteterne på det norske og svenske marked, hvor der har været organisatorisk turbulens, hvorfor fokus har været lagt på disse to selskaber. Dette har haft konsekvens for omsætningstallene i det danske selskab. I 2018 vil der blive stærk fokus på LITE Danmark, og med en ny homogen organisation forventer vi et stærkt forbedret resultat.

Shipping, og i særdeleshed Scan-Shipping, har udviklet sig særdeles positivt, og denne udvikling forventes at fortsætte i 2018.

På ejendomssiden forventer vi ingen ændringer.

### Samfundsansvar

Koncernen bestræber sig på at udvikle sin forretning og møde de strategiske udfordringer på en økonomisk og samfundsmæssig forsvarlig måde gennem at efterleve lovgivningen samt aktiviteter og indsatser af samfundsansvarlig karakter.

### Måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Koncernen bestræber sig på at være repræsenteret så ligeligt som muligt af begge køn i koncernens lederstillinger og bestyrelser.

Henset til den kønsmæssige sammensætning af de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer, anses denne for værende ligelig fordelt.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2017 kr.	2016 tkr.	2017 kr.	2016 tkr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....	1	<b>408.069.294</b>	<b>407.294</b>	<b>9.687.893</b>	<b>9.993</b>
Vareforbrug.....		-290.607.580	-285.553	0	0
Andre eksterne omkostninger.....	2	-41.923.334	-51.410	-3.004.411	-2.024
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>75.538.380</b>	<b>70.331</b>	<b>6.683.482</b>	<b>7.969</b>
Personaleomkostninger.....	3	-43.503.206	-48.254	-2.211.163	-1.801
Af- og nedskrivninger.....		-7.916.661	-7.664	-1.402.873	-1.291
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>24.118.513</b>	<b>14.413</b>	<b>3.069.446</b>	<b>4.877</b>
Res. af kapitalandele i datter- og ass. virk.....		3.402.565	361	3.102.924	12.731
Andre finansielle indtægter.....	4	1.323.544	17.085	1.699.050	4.137
Andre finansielle omkostninger.....	5, 6	-30.306.115	-4.270	-9.934.737	-1.808
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-1.461.493</b>	<b>27.589</b>	<b>-2.063.317</b>	<b>19.937</b>
Skat af årets resultat.....	7	-276.267	-8.449	-41.121	-1.617
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	8	<b>-1.737.760</b>	<b>19.140</b>	<b>-2.104.438</b>	<b>18.320</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2017 kr.	2016 tkr.	2017 kr.	2016 tkr.
Udviklingsomkostninger.....		475.608	622	0	0
Goodwill.....		8.357.085	9.053	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>9</b>	<b>8.832.693</b>	<b>9.675</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger.....		98.595.312	103.193	63.352.496	64.667
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		19.894.416	22.660	940.665	1.190
Indretning af lejede lokaler.....		1.113.156	2.339	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>10</b>	<b>119.602.884</b>	<b>128.192</b>	<b>64.293.161</b>	<b>65.857</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		0	0	95.759.765	110.822
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		18.915	6.757	0	0
Andre værdipapirer.....		93.463	100	0	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		0	0	29.694.492	37.461
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		151.260	155	0	0
Andre tilgodehavender.....		4.383.377	4.112	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>11</b>	<b>4.647.015</b>	<b>11.124</b>	<b>125.454.257</b>	<b>148.283</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>133.082.592</b>	<b>148.991</b>	<b>189.747.418</b>	<b>214.140</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		78.988.151	76.162	0	0
Forudbetalinger for varer.....		66.773	1.023	0	0
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>79.054.924</b>	<b>77.185</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		43.416.532	42.115	48.522	105
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	2.343.083	6.908
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	1.936	0	0
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	12	0	1.060	0	1.060
Udskudte skatteaktiver.....	13	7.750.839	4.350	0	0
Andre tilgodehavender.....		6.606.535	8.059	1.122.675	883
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	97.988	1.773
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>57.773.906</b>	<b>57.520</b>	<b>3.612.268</b>	<b>10.729</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>46.458.160</b>	<b>33.676</b>	<b>9.528.180</b>	<b>1.516</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>183.286.990</b>	<b>168.381</b>	<b>13.140.448</b>	<b>12.245</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>316.369.582</b>	<b>317.372</b>	<b>202.887.866</b>	<b>226.385</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2017 kr.	2016 tkr.	2017 kr.	2016 tkr.
Aktiekapital.....	14	500.000	500	500.000	500
Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		0	0	80.573.888	95.638
Reserve for udviklings- omkostninger.....		370.974	622	0	0
Overført overskud.....		113.012.145	120.891	32.809.231	25.875
Forslag til udbytte.....		3.000.000	8.000	3.000.000	8.000
Minoritetsinteresser.....		2.001.854	3.881	0	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>118.884.973</b>	<b>133.894</b>	<b>116.883.119</b>	<b>130.013</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	13	780.679	786	653.000	608
Hensættelser til kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	2.382.822	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>780.679</b>	<b>786</b>	<b>3.035.822</b>	<b>608</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		32.971.571	34.959	29.349.407	31.043
Gæld til pengeinstitutter.....		18.232.139	25.575	3.000.000	7.000
Anden gæld.....		3.726.003	1.718	0	0
Leasingforpligtelser.....		181.386	177	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser...</b>	<b>15</b>	<b>55.111.099</b>	<b>62.429</b>	<b>32.349.407</b>	<b>38.043</b>
Kortfristet del af langfristet gæld. Gæld til pengeinstitutter.....	15	10.596.333	10.158	6.710.600	5.840
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		79.245.000	59.843	33.632.133	33.511
Gæld til tilknyttede virksomheder. Skyldig selskabsskat.....		22.715.376	27.552	781.837	380
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	0	5.000.192	12.810
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		3.704.103	4.194	0	325
Anden gæld.....		0	0	93.962	1.006
Anden gæld.....		25.332.019	18.516	4.400.794	3.849
<b>Kortfristede gældsforpligtelser...</b>	<b>15</b>	<b>141.592.831</b>	<b>120.263</b>	<b>50.619.518</b>	<b>57.721</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>196.703.930</b>	<b>182.692</b>	<b>82.968.925</b>	<b>95.764</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>316.369.582</b>	<b>317.372</b>	<b>202.887.866</b>	<b>226.385</b>
Eventualposter mv.	16				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	17				
Nærtstående parter	18				
Afledte finansielle instrumenter	19				

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

<b>Koncernen</b>						
	Aktiekapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	Minoritetsinteresser	I alt
Egenkapital 1. januar 2017..	500.000	621.949	120.890.604	8.000.000	3.880.722	133.893.275
Betalt udbytte.....				-8.000.000	-2.045.500	-10.045.500
Valutakursreguleringer.....			-3.024.996		-181.575	-3.206.571
Andre reguleringer.....					-18.471	-18.471
Overførsel til/fra andre poster.....		-250.975	250.975			
Forslag til årets resultatdisponering.....			-5.104.438	3.000.000	366.678	-1.737.760
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>500.000</b>	<b>370.974</b>	<b>113.012.145</b>	<b>3.000.000</b>	<b>2.001.854</b>	<b>118.884.973</b>

<b>Moderselskabet</b>						
	Aktiekapital	Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2017.....	500.000	95.637.529	25.875.024	8.000.000	130.012.553	
Betalt udbytte.....				-8.000.000	-8.000.000	
Valutakursreguleringer.....		-3.024.996			-3.024.996	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-12.038.645	6.934.207	3.000.000	-2.104.438	
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>500.000</b>	<b>80.573.888</b>	<b>32.809.231</b>	<b>3.000.000</b>	<b>116.883.119</b>	

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	<b>Koncernen</b>	
	2017 kr.	2016 tkr.
Årets resultat.....	-1.737.760	19.140
Årets afskrivninger tilbageført.....	7.962.722	7.872
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-46.061	-209
Resultat af associerede selskaber.....	-3.385.574	0
Resultat af datterselskaber.....	-16.991	-361
Skat af årets resultat tilbageført.....	276.267	8.449
Øvrige reguleringer.....	337.373	-401
Betalt selskabsskat.....	-4.172.761	-2.602
Ændring i varebeholdninger.....	-1.869.779	12.766
Ændring i tilgodehavender.....	3.146.672	-7.514
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	1.978.401	-1.130
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>2.472.509</b>	<b>36.010</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	0	-732
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-2.956.638	-12.670
Salg af materielle anlægsaktiver.....	925.650	1.979
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-18.915	0
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	10.142.561	150
Afdrag på langfristede udlån og værdipapirer.....	-259.701	-1.693
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	0	331
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>7.832.957</b>	<b>-12.635</b>
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	8.653.303	39.988
Afdrag på lån.....	-15.533.012	-6.264
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-10.045.500	-3.652
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-16.925.209</b>	<b>30.072</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>-6.619.743</b>	<b>53.447</b>
Likvider 1. januar.....	-26.167.097	-79.614
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>-32.786.840</b>	<b>-26.167</b>
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	46.458.160	33.676
Gæld til pengeinstitutter.....	-79.245.000	-59.843
<b>LIKVIDER, NETTOGÆLD.....</b>	<b>-32.786.840</b>	<b>-26.167</b>



## NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2017 kr.	2016 tkr.	2017 kr.	2016 tkr.	
<b>Nettoomsætning</b>					1
<b>Segmentoplysninger</b>					
Salg indland.....	132.685.987	149.374	8.607.893	9.073	
Salg udland.....	275.383.307	257.920	1.080.000	920	
	<b>408.069.294</b>	<b>407.294</b>	<b>9.687.893</b>	<b>9.993</b>	
<b>Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer</b>					2
Specifikation af honorar:					
Lovpligtig revision.....	482.000	449	75.000	75	
Andre ydelser.....	422.000	394	79.875	79	
	<b>904.000</b>	<b>843</b>	<b>154.875</b>	<b>154</b>	
<b>Personaleomkostninger</b>					3
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: Koncernen: 83 (2016: 87) Moderselskabet: 4 (2016: 2)					
Løn og gager.....	35.379.291	39.880	1.770.973	1.487	
Pensioner.....	2.880.535	2.972	338.942	140	
Andre omkostninger til social sikring	2.131.167	2.118	23.895	14	
Andre personaleomkostninger.....	3.112.213	3.284	77.353	160	
	<b>43.503.206</b>	<b>48.254</b>	<b>2.211.163</b>	<b>1.801</b>	
Vederlag til ledelsen.....	553.659	0	553.659	0	
	<b>553.659</b>	<b>0</b>	<b>553.659</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>					4
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	0	1.360.044	1.464	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.323.544	17.085	339.006	2.673	
	<b>1.323.544</b>	<b>17.085</b>	<b>1.699.050</b>	<b>4.137</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>					5
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	0	275.600	659	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	30.306.115	4.270	9.659.137	1.149	
	<b>30.306.115</b>	<b>4.270</b>	<b>9.934.737</b>	<b>1.808</b>	

## NOTER

## Note

**Særlige poster**

6

Der er i regnskabsåret udgiftsført negative kursreguleringer på ca. 24.507 tkr. for koncernen vedrørende kursomregning af udlån og likvider i norske kroner til danske kroner.

For moderselskabet udgør de negative kursreguleringer ca. 3.174 tkr.

Kursreguleringerne er udgiftsført under regnskabsposten 'Andre finansielle omkostninger'.

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderselskabet</b>		
	<b>2017</b> kr.	<b>2016</b> tkr.	<b>2017</b> kr.	<b>2016</b> tkr.	
<b>Skat af årets resultat</b>					<b>7</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	3.925.298	5.658	-4.026	497	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	147	0	147	0	
Regulering af udskudt skat.....	-3.649.178	2.791	45.000	1.120	
	<b>276.267</b>	<b>8.449</b>	<b>41.121</b>	<b>1.617</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>					<b>8</b>
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	3.000.000	8.000	3.000.000	8.000	
Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....	0	0	-12.038.645	13.527	
Overført resultat.....	-5.104.438	10.320	6.934.207	-3.207	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	366.678	820	0	0	
	<b>-1.737.760</b>	<b>19.140</b>	<b>-2.104.438</b>	<b>18.320</b>	

**Immaterielle anlægsaktiver**

9

	<b>Koncernen</b>	
	<b>Udviklings- omkostninger</b>	<b>Goodwill</b>
Kostpris 1. januar 2017.....	731.705	16.258.709
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>731.705</b>	<b>16.258.709</b>
Afskrivninger 1. januar 2017.....	109.756	7.205.200
Årets afskrivninger .....	146.341	696.424
<b>Afskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>256.097</b>	<b>7.901.624</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>475.608</b>	<b>8.357.085</b>

Koncernens udviklingsprojekter vedrører udvikling af LED produkter. Udviklingen er i år færdiggjort og de første produkter er modtaget og solgt. Der er konstateret en efterspørgsel efter disse nye LED produkter.

## NOTER

Note

## Materielle anlægsaktiver

10

	Koncernen		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2017.....	117.790.335	38.867.141	6.170.850
Valutakursregulering.....	-2.962.481	-2.446.253	0
Tilgang.....	282.887	2.673.751	0
Afgang.....	-351.221	-1.286.919	0
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>114.759.520</b>	<b>37.807.720</b>	<b>6.170.850</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	14.597.909	16.207.303	3.831.895
Valutakursregulering.....	-702.080	-966.426	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-758.549	0
Årets afskrivninger .....	2.268.379	3.430.976	1.225.799
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>16.164.208</b>	<b>17.913.304</b>	<b>5.057.694</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..</b>	<b>98.595.312</b>	<b>19.894.416</b>	<b>1.113.156</b>
Finansielle leasingaktiver.....		500.752	
		Moderselskabet	
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2017.....	69.275.318	1.410.155	
Tilgang.....	132.430	0	
Afgang.....	-292.860	0	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>69.114.888</b>	<b>1.410.155</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	4.608.550	220.459	
Årets afskrivninger .....	1.153.842	249.031	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>5.762.392</b>	<b>469.490</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>63.352.496</b>	<b>940.665</b>	

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver

11

	Koncernen	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2017.....	6.756.987	69.734
Valutakursregulering.....	0	-3.881
Tilgang.....	18.915	0
Afgang.....	-6.756.987	0
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>18.915</b>	<b>65.853</b>
Opskrivninger 1. januar 2017.....	0	29.711
Årets opskrivninger.....	0	-2.101
<b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>0</b>	<b>27.610</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>18.915</b>	<b>93.463</b>

  

	Koncernen	
	Tilgodehavende i associerede virksomheder	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2017.....	155.660	4.113.295
Valutakursregulering.....	-4.400	-296.141
Tilgang.....	0	1.895.522
Afgang.....	0	-1.329.299
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>151.260</b>	<b>4.383.377</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>151.260</b>	<b>4.383.377</b>

## NOTER

Note

## Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

11

	Moderselskabet	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2017.....	15.185.877	39.772.192
Valutakursregulering.....	0	-2.485.700
Afgang.....	0	-2.992.000
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>15.185.877</b>	<b>34.294.492</b>
Opskrivninger 1. januar 2017.....	100.512.497	0
Valutakursregulering.....	-3.024.996	0
Udloddet resultat .....	-15.000.000	0
Årets opskrivninger .....	3.799.348	0
Andre reguleringer.....	-141.569	0
<b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>86.145.280</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	4.874.968	2.310.791
Afskrivninger på goodwill.....	696.424	0
Årets nedskrivning.....	0	2.289.209
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>5.571.392</b>	<b>4.600.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>95.759.765</b>	<b>29.694.492</b>

**Goodwill**

Indeholdt i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder er bogført værdi af goodwill på 8.357 tkr., og årets afskrivning herpå udgør 696 tkr.

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

11

## Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
B.M. Corporation A/S, Aalborg.....	82.203.279	280.092	100,00 %
BM Corporation Danmark A/S, Aalborg.....	8.905.895	-464.530	100,00 %
BMC Trading AS (Tønsberg), Norge.....	22.246.178	-1.787.919	100,00 %
HMH Cement AS, Norge.....	4.118.535	653.914	100,00 %
SLP Mandal AS, Norge.....	293.419	-4.764	100,00 %
SLP Haugesund AS, Norge.....	-1.630.810	-662.196	100,00 %
SLP Bergen AS, Norge.....	-379.724	-796.302	100,00 %
Scan-Shipping Bergen AS, Norge.....	15.501.859	11.832.232	75,00 %
Global Product Group AS, Norge.....	-1.217.790	-213.387	90,00 %
Scan International Spedition A/S, Aalborg...	1.951.506	419.523	52,00 %
Rederiet Scan-Fjord AS, Norge.....	-480.135	472.685	81,33 %
SFP af 2016 A/S, Aalborg.....	-6.282.784	4.052	100,00 %
GF Inveco Norge AS, Norge.....	12.107.513	3.347.997	100,00 %
Husøyveien 131 AS, Norge.....	150.044	-192.496	100,00 %
Husøyveien 133 AS, Norge.....	1.088.187	65.756	100,00 %
Husøyveien 135 AS, Norge.....	1.144.324	129.414	100,00 %
BMC Inveco-Spain S.L., Spanien.....	1.046.791	152.923	100,00 %
Inveco USA, Inc., USA.....	1.718.110	62.608	100,00 %
Lite A/S, Nørresundby.....	-9.323.624	-6.793.329	75,00 %
Lite Norge AS, Norge.....	-4.571.896	-3.007.155	60,00 %

## Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
BMC AS Svelvik (fællesledet), Norge.....	4.836.663	-39.600	33,33 %
Lite Sverige AB (fællesledet), Sverige.....	-803.854	-423.594	50,00 %

## Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos ledelsen er i regnskabsåret blevet indfriet, og tilgodehavendet er indtil indfrielsestidspunktet blevet forrentet med 10,05% p.a.

12

## NOTER

## Note

**Hensættelse til udskudt skat**

13

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter, omsætningsaktiver, gældsforpligtelser samt fremførte skattemæssige underskud.

	Koncernen		Moderselskabet	
	2017 kr.	2016 tkr.	2017 kr.	2016 tkr.
Udskudt skat vedrører:				
Immaterielle anlægsaktiver.....	104.700	137	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	1.883.400	855	840.000	637
Omsætningsaktiver.....	-715.910	-635	0	0
Gældsforpligtelser.....	-43.000	-46	-27.000	-29
Skattemæssigt underskud.....	-8.199.350	-3.875	-164.000	0
	<b>-6.970.160</b>	<b>-3.564</b>	<b>649.000</b>	<b>608</b>
Udskudt skat / skatteaktiv 1. januar	-3.563.973	-6.248	608.000	-512
Hensat i året.....	-4.133.803	-768	45.000	608
Tilbageført i året.....	484.625	3.560	0	512
Kursreguleringer.....	242.991	-108	0	0
<b>Udskudt skat / skatteaktiv 31. december.....</b>	<b>-6.970.160</b>	<b>-3.564</b>	<b>653.000</b>	<b>608</b>
Der indregnes således:				
Udskudt skat (aktiver).....	7.750.839	4.350	0	0
Udskudt skat (passiver).....	780.679	786	653.000	608
	<b>6.970.160</b>	<b>3.564</b>	<b>653.000</b>	<b>608</b>

Koncernens udskudte skatteaktiv er indregnet i balancen med 7.751 tkr. Skatteaktivet vedrører hovedsageligt skattemæssige fremførte underskud. Koncernledelsen forventer udnyttelse af skatteaktivet indenfor de næstkommende 3-5 regnskabsår ved positive resultater.

	2017 kr.	2016 tkr.
<b>Aktiekapital</b>		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
Aktier, 1.000 stk. a nom. 500 kr.....	500.000	500
	<b>500.000</b>	<b>500</b>

14

## NOTER

## Note

## Langfristede gældsforpligtelser

15

	<b>Koncernen</b>			
	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	37.245.551	34.970.981	1.999.410	24.929.000
Gæld til pengeinstitutter.....	33.071.201	25.757.772	7.525.633	1.875.000
Anden gæld.....	1.718.220	4.734.803	1.008.800	0
Leasingforpligtelser.....	552.169	243.876	62.490	0
	<b>72.587.141</b>	<b>65.707.432</b>	<b>10.596.333</b>	<b>26.804.000</b>

  

	<b>Moderselskabet</b>			
	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	32.882.223	31.051.207	1.701.800	22.539.000
Gæld til pengeinstitutter.....	11.000.000	7.000.000	4.000.000	0
Anden gæld.....	0	1.008.800	1.008.800	0
	<b>43.882.223</b>	<b>39.060.007</b>	<b>6.710.600</b>	<b>22.539.000</b>



**NOTER**
**Note**
**Eventualposter mv.**
**16**

Der påhviler koncernen sædvanlig garanti på leverede produkter.

Moderselskabet har givet tilsagn om finansiering af driften i dattervirksomheden LITE A/S (og dennes dattervirksomhed LITE Norge AS) i 2018. Dattervirksomheden B.M. Corporation A/S har givet tilsagn om finansiering af driften i dennes dattervirksomheder BM Corporation Danmark A/S samt SFP af 2016 A/S i 2018.

Moderselskabet har overfor pengeinstitut indgået tilbagetrædelseserklæring forhold til selskabets tilgodehavende på 4.600 tkr. hos en af dattervirksomhederne.

**Kautio**

Selskabet og koncernen har stillet kautio for dattervirksomheders engagement med pengeinstitut, der er maksimeret til 70.851 tkr.

**Husleje- og lejeforpligtelser**

Koncernen har indgået husleje- og lejekontrakter med årlig leje på 1.908 tkr.

**Leasingkontrakter**

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig ydelse på 294 tkr. Leasingkontrakternes restløbetid er på 28 måneder og med en samlet restleasingydelse på 686 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Koncernens danske sambeskattede selskaber har pr. balancedagen hverken en tilgodehavende eller skyldig selskabsskat.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
**17**

	Koncernen		Moderselskabet	
	Regnskabsmæssig værdi af aktiver kr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.	Regnskabsmæssig værdi af aktiver kr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.
Grunde og bygninger.....	69.996	67.108	61.622	63.201

**Nærtstående parter**
**18**

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Direktør Gunnar Fantoft, Fuglevænget 19, 9000 Aalborg der er hovedaktionær.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7, oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

**NOTER****Note****Afledte finansielle instrumenter**

19

Koncernen har indgået en valutaswapaftale omkring salg/køb DKK/NOK. I forhold til valutakursen på NOK pr. 31. december 2017 har kontrakten en negativ værdi på 1.794 tkr. Kurstabet er indregnet i resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for GF Inveco A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden GF Inveco A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori GF Inveco A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen ved anskaffelsen.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 - 20 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af fordelenes levetid tilknyttet erhvervelse heraf.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25-50 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0-10 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som koncernens og selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datter- og associerede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Opfylder de udenlandske tilknyttede- og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86 er udarbejdelse af pengestrømsopgørelse for moderselskabet udeladt.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.