

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Strandhaven 13

3060 Espergærde

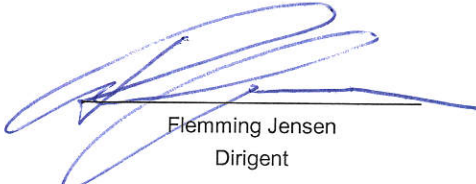
CVR-nr. 20608382

Årsrapport

1. juli 2015 - 30. juni 2016

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21.10.16



Flemming Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS Strandhaven 13 3060 Espergærde	
	CVR-nr.	20608382
	Stiftelsesdato	16. december 1997
	Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
Direktion	Flemming Jensen	
Tilknyttede og associerede virksomheder		
	Glarmesterfirmaet J. Jensen & Søn A/S Bybjergvej 3 3060 Espergærde (20% ejet)	
	Investeringselskabet Edv. Jensen ApS c/o Advodan Strandgade 51 3000 Helsingør (100% ejet)	
	Ejendomsselskabet Bybjergvej ApS Strandhaven 13 3060 Espergærde (100% ejet)	
Revisor	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR-nr. 39 46 31 13	

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

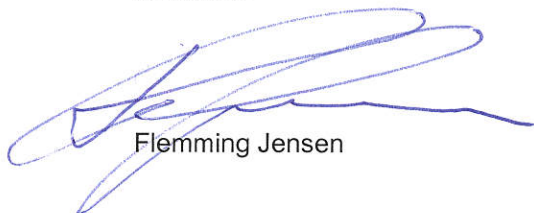
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 27. oktober 2016

Direktion



Flemming Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hørsholm, den 27. oktober 2016

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113



Hans Duschek

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i andre selskaber samt investering i værdipapirer, fortrinsvis børsnoterede.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 1.514.059, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 36.976.719, og en egenkapital på kr. 36.908.073.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har valgt fra regnskabsklasse C at anvende reglerne om at måle kapitalandele i datterselskaber efter equity metoden.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år, bortset fra, at foreslået udbytte for regnskabsåret fra og med 2015/16 anføres under egenkapitalen.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i tilknyttede og associerede virksomheder er optaget til selskabernes regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016.

De tilknyttede virksomheders resultat er indtægtsført i resultatopgørelsen.

Den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat er indtægtsført i resultatopgørelsen.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Unoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til anslået dagsværdi på grundlag af det senest foreliggende årsregnskab for det pågældende selskab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre eksterne omkostninger		-113.390	-79.083
Bruttoresultat		-113.390	-79.083
Personaleomkostninger	1	0	0
Driftsresultat		-113.390	-79.083
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		715.397	681.002
Finansielle indtægter	2	1.091.161	4.845.207
Finansielle omkostninger	3	-2.797	-365
Resultat før skat		1.690.371	5.446.761
Skat af årets resultat	4	-176.312	-1.076.793
Årets resultat		1.514.059	4.369.968
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	0
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		0	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		715.397	-158.998
Overført resultat		748.662	4.228.966
Resultatdisponering		1.514.059	4.369.968

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	7.822.673	7.301.364
Kapitalandele i associerede virksomheder	6, 7	632.797	438.709
Finansielle anlægsaktiver		8.455.470	7.740.073
Anlægsaktiver		8.455.470	7.740.073
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		145.416	118.426
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		0	840.000
Tilgodehavende selskabsskat		8.743	0
Andre tilgodehavender		2.004.433	2.445.988
Tilgodehavender		2.158.592	3.404.414
Andre værdipapirer og kapitalandele		17.734.096	25.095.533
Værdipapirer og kapitalandele		17.734.096	25.095.533
Likvide beholdninger		8.628.561	424.056
Omsætningsaktiver		28.521.249	28.924.003
Aktiver		36.976.719	36.664.076

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	2.191.870	1.476.473
Overført resultat	10	34.541.203	33.792.541
Udbytte for regnskabsåret	11	50.000	0
Egenkapital		36.908.073	35.394.014
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.500	50.000
Selskabsskat		30.612	874.668
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		534	45.394
Udbytte for regnskabsåret		0	300.000
Kortfristede gældsforpligtelser		68.646	1.270.062
Gældsforpligtelser		68.646	1.270.062
Passiver		36.976.719	36.664.076
Eventualforpligtelser	12		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	13		

Noter

	2015/16	2014/15
1. Personaleomkostninger		
Selskabet har ikke haft ansatte i det forløbne regnskabsår. Der er ikke udbetalt vederlag til selskabets ledelse.		
2. Finansielle indtægter		
Kursavance/-tab øvrige værdipapirer (børsnot. aktier)	-469.320	3.201.597
Urealiseret kursavance unoterede aktier	75.000	100.000
Udbytte børsnoterede aktier	1.038.179	1.072.632
Udbytte unoterede danske aktier	327.600	327.600
Udbytte udenlandske aktier	0	0
Rentegodtgørelse selskabsskat	0	0
Renteindtægter tilgodehavender	0	650
Renteindtægter, bank	1.257	4.122
Renteindtægter gældsbrev	118.445	138.606
Finansielle indtægter i alt	1.091.161	4.845.207
3. Finansielle omkostninger		
Renteudgifter, selskabsskat	2.797	365
Finansielle omkostninger i alt	2.797	365
4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige resultat	176.312	1.076.793
Skat af årets resultat i alt	176.312	1.076.793

Noter

	2015/16	2014/15
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	5.977.476	5.977.476
Kostpris ultimo	5.977.476	5.977.476
Opskrivninger primo	1.966.033	2.209.706
Årets resultat	357.207	-243.673
Opskrivninger ultimo	2.323.240	1.966.033
Af- og nedskrivninger primo	-642.145	-714.134
Årets nedskrivninger	164.102	71.989
Af- og nedskrivninger ultimo	-478.043	-642.145
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7.822.673	7.301.364

6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Resultatandel	Udbytte
Investeringselskabet Edv. Jensen ApS	Helsingør	100,00	357.207	300.000
Ejendomsselskabet Bybjergvej ApS	Helsingør	100,00	164.102	160.000
			521.309	460.000

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Gfarmesterfirmaet J. Jensen & Søn A/S	Helsingør	20,00	3.163.986	970.439
			3.163.986	970.439

7. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	286.124	286.124
Kostpris ultimo	286.124	286.124
Opskrivninger primo	152.585	139.899
Årets opskrivninger	194.088	12.686
Opskrivninger ultimo	346.673	152.585
Regnskabsmæssig værdi ultimo	632.797	438.709

Noter

	2015/16	2014/15
8. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
<p>Anpartskapitalen er fordelt i anparter á 1.000 eller multipla heraf. Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.</p>		
9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Saldo primo	1.476.473	1.635.471
Forslag til årets resultatfordeling	715.397	-158.998
Saldo ultimo	2.191.870	1.476.473
10. Overført resultat		
Saldo primo	33.792.541	29.563.575
Forslag til årets resultatfordeling	748.662	4.228.966
Saldo ultimo	34.541.203	33.792.541
11. Udbytte for regnskabsåret		
Årets tilgang	50.000	0
Saldo ultimo	50.000	0

12. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for tilknyttet virksomheds gæld til pengeinstitut. Denne gæld andrager på regnskabsafslutningstidspunktet kr. 0.

Der er herudover ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.