

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Strandhaven 13

3060 Espergærde

CVR-nr. 20608382

Årsrapport 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13.11.2017



Flemming Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS Strandhaven 13 3060 Espergærde
CVR-nr.	20608382
Stiftelsesdato	16. december 1997
Hjemsted	Helsingør
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
Direktion	Flemming Jensen
Tilknyttede virksomheder	Investeringselskabet Edv. Jensen ApS, Helsingør. 100% ejet. Ejendomsselskabet Bybjergvej ApS, Helsingør. 100% ejet.
Associerede virksomheder	Glarmesterfirmaet J. Jensen & Søn A/S, Helsingør. 20% ejet.
Revisor	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR-nr.: 39463113

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

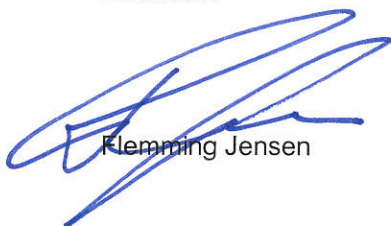
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 12. oktober 2017

Direktion



Flemming Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hørsholm, den 12. oktober 2017

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113

Hans Duschek

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i andre selskaber samt investering i værdipapirer, fortrinsvis børsnoterede.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 2.288.403, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 38.301.307, og en egenkapital på kr. 37.646.476.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte elementer fra regnskabsklasse C.

Selskabet har valgt fra regnskabsklasse C at anvende reglerne om at måle kapitalandele i datterselskaber efter equity metoden.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i tilknyttede og associerede virksomheder er optaget til den forholdsmæssige andel af selskabernes regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017.

De tilknyttede virksomheders resultat er indtægtsført i resultatopgørelsen.

Den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat er indtægtsført i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Børsnoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Unoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til anslået dagsværdi på grundlag af det senest foreliggende årsregnskab for det pågældende selskab.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre eksterne omkostninger		-53.938	-113.390
Bruttoresultat		-53.938	-113.390
Personaleomkostninger	1	0	0
Driftsresultat		-53.938	-113.390
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		487.611	715.397
Andre finansielle indtægter	2	2.326.505	1.091.161
Finansielle omkostninger	3	0	-2.797
Resultat før skat		2.760.178	1.690.371
Skat af årets resultat	4	-471.775	-176.312
Årets resultat		2.288.403	1.514.059
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	50.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		1.500.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		152.389	715.397
Overført resultat		-363.986	748.662
Resultatdisponering		2.288.403	1.514.059

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	7.878.967	7.822.673
Kapitalandele i associerede virksomheder	6, 7	424.114	632.797
Finansielle anlægsaktiver		8.303.081	8.455.470
Anlægsaktiver		8.303.081	8.455.470
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		122.650	145.416
Tilgodehavende selskabsskat		8.761	8.743
Andre tilgodehavender		1.468.392	2.004.433
Tilgodehavender		1.599.803	2.158.592
Andre værdipapirer og kapitalandele		20.293.993	17.734.096
Værdipapirer og kapitalandele		20.293.993	17.734.096
Likvide beholdninger		8.104.430	8.628.561
Omsætningsaktiver		29.998.226	28.521.249
Aktiver		38.301.307	36.976.719

Holdingselskabet Kirsebærvej 11 ApS

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	2.344.259	2.191.870
Overført resultat	10	34.177.217	34.541.203
Udbytte for regnskabsåret	11	1.000.000	50.000
Egenkapital		37.646.476	36.908.073
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.500	37.500
Selskabsskat		346.797	30.612
Anden gæld		270.000	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		534	534
Kortfristede gældsforpligtelser		654.831	68.646
Gældsforpligtelser		654.831	68.646
Passiver		38.301.307	36.976.719
Eventualforpligtelser	12		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	13		

Noter

	2016/17	2015/16
1. Personaleomkostninger		
Selskabet har ikke haft ansatte i det forløbne regnskabsår. Der er ikke udbetalt vederlag til selskabets ledelse.		
2. Andre finansielle indtægter		
Kursavance/-tab øvrige værdipapirer (børsnot. aktier)	1.204.206	-469.320
Urealiseret kursavance unoterede aktier	45.000	75.000
Udbytte børsnoterede aktier	692.139	1.038.179
Udbytte unoterede danske aktier	291.200	327.600
Rentegodtgørelse selskabsskat	1	0
Renteindtægter, bank	0	1.257
Renteindtægter gældsbrev	93.959	118.445
Andre finansielle indtægter i alt	2.326.505	1.091.161
3. Finansielle omkostninger		
Renteudgifter, selskabsskat	0	2.797
Finansielle omkostninger i alt	0	2.797
4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige resultat	468.644	176.312
Udenlandsk udbytteskat ikke nedslagsberr.	3.131	0
Skat af årets resultat i alt	471.775	176.312

Noter

	2016/17	2015/16		
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo	5.977.476	5.977.476		
Kostpris ultimo	5.977.476	5.977.476		
Opskrivninger primo	2.323.240	1.966.033		
Årets resultat	-57.683	357.207		
Opskrivninger ultimo	2.265.557	2.323.240		
Af- og nedskrivninger primo	-478.043	-642.145		
Årets nedskrivninger	113.977	164.102		
Af- og nedskrivninger ultimo	-364.066	-478.043		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7.878.967	7.822.673		
6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Resultatandel	Udbytte
Investeringselskabet Edv. Jensen ApS	Helsingør	100,00	242.317	300.000
Ejendomselskabet Bybjergvej ApS	Helsingør	100,00	273.977	160.000
			516.294	460.000
<i>Associerede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Garmesterfirmaet J. Jensen & Søn A/S	Helsingør	20,00	2.120.570	-143.416
			2.120.570	-143.416
7. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo			286.124	286.124
Kostpris ultimo			286.124	286.124
Opskrivninger primo			346.673	152.585
Årets opskrivninger			-208.683	194.088
Opskrivninger ultimo			137.990	346.673
Regnskabsmæssig værdi ultimo			424.114	632.797

Noter

	2016/17	2015/16
8. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
Anpartskapitalen er fordelt i anparter á 1.000 eller multipla heraf.		
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Saldo primo	2.191.870	1.476.473
Forslag til årets resultatfordeling	152.389	715.397
Saldo ultimo	2.344.259	2.191.870
10. Overført resultat		
Saldo primo	34.541.203	33.792.541
Forslag til årets resultatfordeling	-363.986	748.662
Saldo ultimo	34.177.217	34.541.203
11. Udbytte for regnskabsåret		
Saldo primo	50.000	0
Årets tilgang	2.500.000	50.000
Årets afgang	-1.550.000	0
Saldo ultimo	1.000.000	50.000

12. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Herudover er der ingen eventualforpligtelser på balancedagen.

13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.