

# **BLAASIGGAARD ApS**

Vester Hedevej 201  
9800 Hjørring

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/05/2016**

**Hans Christiansen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

BLAASIGGAARD ApS  
Vester Hedevej 201  
9800 Hjørring

CVR-nr: 20600101  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Revisor**

REVISIONSFIRMAET TAGE KIELSGAARD RASMUSSEN  
STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Læsøvej 5  
9800 Hjørring  
DK Danmark

CVR-nr: 15137371  
P-enhed: 1008783795

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2015 for Blaasiggaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision for regnskabsåret 2015 er opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 21/04/2016

## Direktion

Ella Grethe Christiansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Blaasiggaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Blaasiggaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder cipper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 21/04/2016

Tage Kielsgaard Rasmussen

statsaut. revisor

REVISIONSFIRMAET TAGE KIELSGAARD RASMUSSEN STATS AUTORISERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 15137371

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive landbrugsejendomme samt beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat viser et overskud efter skat på kr. 80.110.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Af selskabets samlede balancesum på kr. 4.199.677, udgør egenkapitalen i alt kr. 234.449.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg medtages i det år, hvor leveringen har fundet sted.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Scrapværdi er indregnet til kr. 0. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger excl. renter direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger.....	50 år
Driftsmateriel.....	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer, der repræsenterer salgsbeholdninger af afgrøder, måles til salgsværdi reduceret med 15%.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **Udbytte**

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivt henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Udskudt skatteaktiv optages ikke i balancen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>248.442</b>	<b>236.021</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-24.527	-24.527
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>223.915</b>	<b>211.494</b>
Andre finansielle indtægter .....		2.116	5.649
Øvrige finansielle omkostninger .....		-145.921	-216.514
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>80.110</b>	<b>629</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>80.110</b>	<b>629</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		80.110	629
<b>I alt</b> .....		<b>80.110</b>	<b>629</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		4.135.275	3.947.782
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		5.760	8.640
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.141.035</b>	<b>3.956.422</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.141.035</b>	<b>3.956.422</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		29.145	43.200
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	123.788
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>29.145</b>	<b>166.988</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	102.987
Andre tilgodehavender .....		1.752	131.224
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.752</b>	<b>234.211</b>
Likvide beholdninger .....		27.745	49.411
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>58.642</b>	<b>450.610</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.199.677</b>	<b>4.407.032</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....	1	125.000	125.000
Overført resultat .....		109.449	29.339
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>234.449</b>	<b>154.339</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		3.732.540	3.902.242
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>3.732.540</b>	<b>3.902.242</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		169.702	165.802
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		38.787	17.950
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		24.199	166.699
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>232.688</b>	<b>350.451</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.965.228</b>	<b>4.252.693</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.199.677</b>	<b>4.407.032</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	29.339	154.339
Årets resultat .....	0	80.110	80.110
Egenkapital, ultimo .....	125.000	109.449	234.449

# Noter

## 1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er opdelt i 100 stk. A-anparter á kr. 1.000 og 25 stk. B-anparter á kr. 1.000.

Hver A-anpart har 1 stemme, og hver B-anpart har 10 stemmer.

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	3.902.242	169.702	3.732.540	3.172.379
	<b>3.902.242</b>	<b>169.702</b>	<b>3.732.540</b>	<b>3.172.379</b>

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Nom. 4.790.000 realkreditpantebrev med sikkerhed i fast ejendom. Bogført værdi kr. 1.042.005.

Nom. 4.353.000 realkreditpantebrev med sikkerhed i fast ejendom. Bogført værdi kr. 3.093.270.