



Bille & Buch-Andersen A/S

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46
Tlf. 43 43 81 43
www.bba.dk

Martin Lavlund Holding ApS

**Hundige Strandvej 212
2670 Greve**

CVR nr. 20 58 46 45

**Årsrapport for 2015
19. Regnskabsår**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 31. maj 2016
Dirigent

Navn: Martin Lavlund

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab for perioden 1. januar 2015 til 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse for 2015	11
Balance pr. 31. december 2015	12
Egenkapitalopgørelse for 2015	14
Noter	15-18

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Martin Lavlund Holding ApS for regnskabsåret 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 11. marts 2016

Direktion:

Martin Lavlund

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Martin Lavlund Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Martin Lavlund Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i regnskabsåret ydet lån til selskabets ledelse. Lånet er forrentet og forholdet er bragt i orden inden regnskabsårets udløb. Overtrædelsen kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Albertslund, den 11. marts 2016

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jan Kokholm

Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Anpartsselskabet:

Martin Lavlund Holding ApS
Hundige Strandvej 212
2670 Greve

CVR nr.: 20 58 46 45
Stiftet: 23. december 1997
Hjemsted: Greve
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion:

Martin Lavlund

Bankforbindelse:

Jyske Bank

Revisor:

Bille & Buch-Andersen
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter ejerskab i tilknyttede virksomheder som holdingselskab samt investeringsaktiviteter.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i 2015.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling i 2015.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse finder årets resultat som tilfredsstillende og ledelsen forventer et positivt resultat for 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Martin Lavlund Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernen opfylder betingelserne for undladelse heraf, jf. årsregnskabslovens § 110.

Værdipapirer præsenteres fra og med regnskabsåret 2015 som omsætningsaktiver i stedet for finansielle anlægsaktiver og sammenligningstallene er rettet tilsvarende. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når anpartsselskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

I resultatopgørelsen oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttoresultatet.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning vedrører primært huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkredittilån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne for selskabet og alle danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Dog er grunde og bygninger opskrevet til dagsværdi svarende til vurderet handelsværdi på statustidspunktet.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter pantebreve, børsnoterede obligationer, børsnoterede portefølje aktier m.m. samt egenkapitalandele i virksomheder, der ikke er dattervirksomheder, associerede virksomheder eller joint ventures.

Andre værdipapirer og kapitalandele optages til kursværdien på statustidspunktet. For andre værdipapirer og kapitalandele der ikke er noteret på en børs, værdiansættes disse andre værdipapirer og kapitalandele efter equity-metoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet som administrationsselskab, sammen med dattervirksomhederne, solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten over for skattemyndighederne.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Sambeskatningsindkomst opgøres på baggrund af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst, og fordeles i de sambeskattede selskaber i forhold til de sambeskattede selskabers andel af sambeskatningsindkomsten, opgjort i henhold til de gældende skatteretlige regler.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse for 2015

	Note		2014 tkr.
Bruttoresultat		-110	-51
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	<u>-37.526</u>	<u>-37</u>
Driftsresultat		-37.636	-88
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		712.647	-3.502
Indtægter af andre kapitalandele mv der er anlægsaktiver		309.483	742
Andre finansielle indtægter	2	1.342.912	514
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.436.609	-99
Andre finansielle omkostninger	3	<u>-611.380</u>	<u>-3.529</u>
Resultat før skat		279.417	-5.962
Skat af årets resultat	4	<u>344.648</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>624.065</u>	<u>-5.962</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.306.694	-1.093
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	400
Overført resultat		<u>-782.629</u>	<u>-5.269</u>
I alt disponering		<u>624.065</u>	<u>-5.962</u>

Balance pr. 31. december 2015

Aktiver	Note		2014 tkr.
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger	5	2.395.000	1.726
Materielle anlægsaktiver i alt		2.395.000	1.726
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	5.559.984	4.254
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	0	9.153
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.559.984	13.407
Anlægsaktiver i alt		7.954.984	15.133
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	578
Andre tilgodehavender		61.150	0
Tilgodehavende skat		64.798	30
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8	0	47
Udskudte skatteaktiver		93.562	93
Tilgodehavender i alt		219.510	748
Værdipapirer og kapitalandele			
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.626.805	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		9.626.805	0
Likvide beholdninger		668.160	1.396
Omsætningsaktiver i alt		10.514.475	2.144
Aktiver i alt		18.469.459	17.277

Balance pr. 31. december 2015

Passiver	Note	2015	2014
		tkr.	tkr.
Egenkapital			
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for opskrivninger		540.327	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.159.984	3.853
Overført resultat		2.643.970	3.427
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	400
Egenkapital i alt		<u>8.569.281</u>	<u>7.805</u>
Gældsforpligtigelser			
Langfristede gældsforpligtigelser			
Gæld til realkreditinstitutter	9	2.111.000	2.111
Langfristede gældsforpligtigelser i alt		<u>2.111.000</u>	<u>2.111</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser			
Kreditinstitutter		423.592	186
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.031.481	0
Anden gæld		6.334.105	7.175
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt		<u>7.789.178</u>	<u>7.361</u>
Gældsforpligtigelser i alt		<u>9.900.178</u>	<u>9.472</u>
Passiver i alt		<u>18.469.459</u>	<u>17.277</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	10		
Finansielle risikofaktorer	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Reserve for opskrivnin- ger og Reserve for nettoopskrivn ing efter indre værdis metode</u>	<u>Udbytte og uddelinger</u>	<u>Overført resultat</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	3.853.290	400.000	3.426.599
Indregnet direkte på egenkapitalen				
Årets direkte indregnet opskrivning på materielle anlægsaktiver samt andre værdipapirer og kapitalandele	<u>0</u>	<u>540.327</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indregnet direkte på egenkapitalen	0	540.327	0	0
Overført fra resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>1.306.694</u>	<u>100.000</u>	<u>-782.629</u>
Totalindkomst i alt	0	1.847.021	100.000	-782.629
Øvrige egenkapitalbevægelser				
Udbetalt udbytte i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-400.000</u>	<u>0</u>
Øvrige bevægelser i alt	0	0	-400.000	0
Egenkapital 31. december 2015	125.000	5.700.311	100.000	2.643.970
Samlet egenkapital 31. december 2015				<u><u>8.569.281</u></u>

Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2011	Regnskabs- året 2012	Regnskabs- året 2013	Regnskabs- året 2014	Regnskabs- året 2015
Selskabskapital, primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Alle kapitalandele har samme stemmerettigheder.

Noter

		2014 tkr.
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	37.526	37
Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver i alt	37.526	37
2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	46.280	280
Øvrige finansielle indtægter	1.001.766	97
Øvrige finansielle indtægter	294.535	137
Renteindtægter skat	331	0
Andre finansielle indtægter i alt	1.342.912	514
3 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	12.098	0
Øvrige finansielle omkostninger	595.602	3.529
Øvrige finansielle omkostninger	3.680	0
Andre finansielle omkostninger i alt	611.380	3.529
4 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	-165.983	0
Regulering af tidligere års skat	-178.665	0
Skat af årets resultat i alt	-344.648	0
5 Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum, primo	1.876.322	1.877
Anskaffelsessum, ultimo	1.876.322	1.877
Årets opskrivninger	706.310	0
Opskrivninger, ultimo	706.310	0
Af-/nedskrivninger, primo	-150.106	-113
Årets afskrivninger	-37.526	-38
Af-/nedskrivninger, ultimo	-187.632	-151
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.395.000	1.726

Noter

		2014 tkr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo	525.001	525
Tilgang i årets løb	999.966	0
Afgang i årets løb	-999.966	0
Anskaffelsessum, ultimo	525.001	525
Værdireguleringer, primo	3.853.290	4.947
Årets resultat efter skat	1.306.694	-1.093
Værdireguleringer, ultimo	5.159.984	3.854
Af-/nedskrivninger, primo	-2.533.731	-125
Årets resultat efter skat (nedskrivninger)	-594.048	-2.409
Andre værdireguleringer	2.408.731	0
Af-/nedskrivninger, ultimo	-719.048	-2.534
Negativ værdi, modregnet i tilgodehavender	594.047	2.409
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.559.984	4.254

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn	Hjemsted	Stemme & ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Casabo ApS	Greve	100%	5.559.985	1.306.694
Fixtr ApS	Greve	100%	-10.163.831	-1.484.459

7 Andre værdipapirer og kapitalandele

Anskaffelsessum, primo	8.671.192	10.598
Tilgang i årets løb	0	3.103
Afgang i årets løb	0	-5.030
Overførsler til/fra andre poster	-8.671.192	0
Anskaffelsessum, ultimo	0	8.671
Værdireguleringer, primo	482.181	0
Opskrivninger i året	0	482
Regulering af tidligere års opskrivninger	-482.181	0
Opskrivninger, ultimo	0	482
Af-/nedskrivninger, primo	0	-236
Tilbageførsel af- og nedskrivninger fra tidligere år	0	236
Af-/nedskrivninger, ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	9.153

Noter

		2014 tkr.
8 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	47

Oplysninger fordelt på ledelseskategorier i regnskabsåret:

	<u>Tilgode primo</u>	<u>Optagede lån i året</u>	<u>Tilbage- betalt i året</u>	<u>Tilgode ultimo</u>
Tilgode hos direktion	46.835	0	46.835	0
I alt for regnskabsåret 2015	<u>46.835</u>	<u>0</u>	<u>46.835</u>	<u>0</u>
			<u>Ydede sikkerheds- stillelser</u>	<u>Anvendt rentesats</u>
Tilgode hos direktion			0	10,20
I alt for regnskabsåret 2015			<u>0</u>	<u>10,20</u>

	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Forfald år 1 - 4</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt ultimo</u>
9 Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	0	0	2.111.000	2.111.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.111.000</u>	<u>2.111.000</u>

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution og hæfter fuldstændig solidarisk med Casabo A/S og Fixtr ApS for selskabernes bankmellemværende med Jyske Bank.

Selskabet hæfter sammen med de øvrige sambeskattede selskaber solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten.

11 Finansielle risikofaktorer

Markedsværdi af swap udgør negativ, t.kr. -6.290, som er indregnet som kortfristet gældsforpligtelse.

Noter

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.111 t.kr., er der givet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør i alt 2.395 t.kr.

Til sikkerhed for ethvert bankmellemværende med datterselskabet Casabo A/S, er pantsat indestående på Martin Lavlund Holdings bankkonti samt værdien af depoter, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør t.kr. 10.294.