

**Fini El-installation ApS
Geminivej 74
2670 Greve**

Årsrapport

1. januar 2015 til 31. december 2015

CVR-nr. 20536373

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1 / 6 2016


Jesper Ditlev Sørensen
Dirigent

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance, aktiver	11
Balance, passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14
Andre noteoplysninger	16

Selskab	Fini El-installation ApS Geminivej 74 2670 Greve
	CVR-nr.: 20536373
	Telefon: 43904240
Direktion	Jesper Ditlev Sørensen Thomas Østerbye
Bestyrelse	Jesper Ditlev Sørensen Thomas Østerbye
Revisor	TimeVision Brøndby Godkendt Revisionsaktieselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2015 til 31. december 2015 for Fini EI-installation ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 31. maj 2016

Direktionen:

Jesper D. Sørensen
Jesper Ditlev Sørensen

Thomas Østerbye
Thomas Østerbye

Bestyrelsen:

Jesper D. Sørensen
Jesper Ditlev Sørensen

Thomas Østerbye
Thomas Østerbye

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Fini El-installation ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Fini El-installation ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 31. maj 2016

TimeVision Brøndby

Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR. nr.: 19000435



John Hansen
Registreret revisor

Generelt

Årsregnskabet er aflagt med henblik på at give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt elementer fra regnskabsklasse C.

Indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den foregående regnskabsperiode.

Generelle indregningsmetoder

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Ledelsen har i overensstemmelse med årsregnskabsloven valgt at sammendrage en række regnskabsposter i regnskabsposten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning reduceret med vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning, indtægtskriterier

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer korrigeret for ændring i lagre af råvarer, samt varer under fremstilling og færdigvarer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsfremmende omkostninger, transportomkostninger, driftsmiddelomkostninger, lokaleomkostninger, administrationsomkostninger, herunder tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Løn, gager og personaleomkostninger.

Omfatter løn og gager til medarbejdere, pensioner samt andre omkostninger til social sikring.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger omfatter indtægter vedrørende forsikringserstatninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver. Gevinster ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver indgår under andre driftsindtægter, der indgår i bruttofortjenesten, mens tab indgår under andre driftsudgifter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. Kostprisen af et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Mindre anskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år

Indretning af lokaler

Omkostninger til indretning af virksomhedens lejede lokaler aktiveres og måles til anskaffessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger, i det omfang indretningen vurderes som "nagelfast". Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider, hvilket normalt er lejekontraktens restløbetid.

Indretning af lejede lokaler afskrives over

5 år

Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med finansiel- og operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under "Andre noteoplysninger".

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af anparter måles til anskaffelsessum.

Deposita

Deposita måles til kostpris.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris, som omfatter købspris for medgåede materialer og direkte løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender, samt eventuelt ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til amortiseret kostpris. For kortfristede tilgodehavender svarer dette normalt til den pålydende værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter under aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nettorealisationsværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

	2015 DKK	2014 DKK
Perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015		
Bruttofortjeneste	15.804.101	15.086.040
1 Løn, gager og personaleomkostninger	-13.950.444	-14.254.177
Afskrivninger, anlægsaktiver	-127.357	-111.187
Andre driftsudgifter	0	-1.000
Resultat før finansielle poster	1.726.300	719.676
Andre finansielle indtægter	7.170	2.732
Andre finansielle omkostninger	-203.852	-154.177
Resultat før skat	1.529.618	568.231
2 Skat af årets resultat	-371.006	-131.898
Årets resultat	1.158.612	436.333

Forslag til resultatdisponering

Foretaget ekstraordinær udlodning	1.000.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	250.000	0
Overført resultat	-91.388	436.333
Forslag til resultatdisponering i alt	1.158.612	436.333

Balance

	2015 DKK	2014 DKK
Aktiver pr. 31. december 2015		
3 Indretning lejede lokaler	182.150	111.485
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	288.187	229.561
Materielle anlægsaktiver i alt	470.337	341.046
Andre værdipapirer og kapitalandele	30.000	30.000
Deposita	42.532	42.532
Finansielle anlægsaktiver i alt	72.532	72.532
Anlægsaktiver i alt	542.869	413.578
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.245.287	1.194.314
Varebeholdninger i alt	1.245.287	1.194.314
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.351.414	5.634.295
Igangværende arbejder for fremmed regning	438.500	211.569
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	17.500	17.500
5 Udskudte skatteaktiver	6.980	33.170
Andre tilgodehavender	268.864	351.988
Periodeafgrænsningsposter	79.208	48.019
Tilgodehavender i alt	7.162.466	6.296.541
Likvide beholdninger	399.999	404.452
Omsætningsaktiver i alt	8.807.752	7.895.307
Aktiver i alt	9.350.621	8.308.885

Balance

	2015 DKK	2014 DKK
Passiver pr. 31. december 2015		
6 Virksomhedskapital	125.000	125.000
Forslag til udbytte	250.000	0
Overført resultat	1.702.891	1.794.279
Egenkapital i alt	2.077.891	1.919.279
Kreditinstitutter	0	159.830
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	159.830
Andel af langfristet gæld der forfalder inden for 1 år	0	113.940
Kreditinstitutter	2.694.683	1.526.802
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.915.276	2.178.827
7 Selskabsskat	268.816	0
Anden gæld	2.393.955	2.410.207
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.272.730	6.229.776
Gældsforpligtelser i alt	7.272.730	6.389.606
Passiver i alt	9.350.621	8.308.885

2015	2014
DKK	DKK

Egenkapitalændringer

Egenkapital primo	1.919.279	1.707.946
Overført resultat	-91.388	436.333
Vedtaget ekstraordinær udlodning	1.000.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	250.000	0
Betalt udbytte	-1.000.000	-225.000

Egenkapital i alt	2.077.891	1.919.279
--------------------------	------------------	------------------

Specifikation af egenkapitalen

Virksomhedskapital, primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000

Overført resultat, primo	1.794.279	1.357.946
Overført via resultatdisponering	-91.388	436.333
Overført resultat i alt	1.702.891	1.794.279

Udbytte for tidligere år	0	225.000
Vedtaget ekstraordinær udlodning	1.000.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	250.000	0
Betalt udbytte	-1.000.000	-225.000
Udbytte i alt	250.000	0

Egenkapital i alt	2.077.891	1.919.279
--------------------------	------------------	------------------

1 Løn, gager og personaleomkostninger

Løn, gager og personaleomkostninger	11.619.234	11.855.813
Pensioner	1.575.504	1.622.976
Andre omkostninger til social sikring	755.706	775.388
Løn, gager og personaleomkostninger i alt	13.950.444	14.254.177

2 Skat af årets resultat

Selskabsskat af skattepligtig indkomst	344.816	0
Regulering af udskudt skat	26.190	131.898
Skat af årets resultat i alt	371.006	131.898

3 Indretning lejede lokaler

Samlet anskaffelsessum primo	189.788	140.046
Tilgang	111.374	49.741
Samlet anskaffelsessum	301.162	189.787
Samlede afskrivninger primo	-78.302	-56.388
Årets afskrivninger	-40.710	-21.914
Samlede af- og nedskrivninger	-119.012	-78.302

Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	182.150	111.485
---	----------------	----------------

4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Samlet anskaffelsessum primo	623.628	818.531
Tilgang	145.273	227.434
Afgang til kostpriser	0	-422.337
Samlet anskaffelsessum	768.901	623.628
Samlede afskrivninger primo	-394.067	-676.131
Afskrivning på afhændede anlæg og driftsmidler	0	371.337
Årets afskrivninger	-86.647	-89.273
Samlede af- og nedskrivninger	-480.714	-394.067

Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	288.187	229.561
---	----------------	----------------

5 Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver, primo	33.170	165.068
Årets ændring i udskudte skatteaktiver	-26.190	-131.898
Udskudte skatteaktiver i alt	6.980	33.170

6 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital, primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

7 Selskabsskat

Selskabsskat, primo	-132.000	-78.000
Skat af årets resultat	344.816	0
Betalt ordinær acontoskat	-76.000	-54.000
Overskydende skat	132.000	0
Overført til andre tilgodehavender	0	132.000
Selskabsskat i alt	268.816	0

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive el-installatør- og hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed om måling

Selskabet har som underentreprenør sammen med hovedentreprenør i en byggesag anlagt voldgiftssag mod bygherren. Beløbsmæssigt drejer tvisten sig om et tilgodehavende på TDKK 843, der er indregnet i årsrapporten for 2015.

Det er ledelsens opfattelse i samråd med selskabets advokat, at voldgiftssagen vil falde ud til selskabets fordel, og derfor ikke vil have økonomiske konsekvenser for selskabet. Voldgiftssagen forventes afsluttet i løbet af 2017.

Der er i foråret 2016 afviklet en ny byggesag med samme debitor og bygherre, der ligeledes volder problemer omkring betaling for udført arbejde, men det er ledelsens forventning, selvom sagen eventuelt skulle ende i en voldgift, at det ikke vil have økonomiske konsekvenser for selskabet.

Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er afgivet følgende sikkerhedsstillelser og pantsætninger:

Af de likvide beholdninger er DKK 400.000 stillet til sikkerhed for Tryg Garanti der indestår for selskabets garantier i henhold til AB-92.

Leje- og leasingforpligtelser

Virksomheden har leje- og leasingforpligtelser, som ikke er indregnet i balancen, der på balancedagen udgør:

Leasing af driftsmateriel med variabel leasingafgift med resterende løbetid på 4-57 måneder med en samlet leasingforpligtelse på DKK 758.157.

Virksomheden har endvidere en huslejeoplygtelse. Lejen reguleres 3 % stigning p.a. Huslejeoplygtelsen er opgjort til DKK 49.699 og har en resterende løbetid på 3 måneder.