

# **KB Invest Bjerremose ApS**

Bastrupsvej 3, 6800 Varde  
CVR-nr. 20 49 24 06

## **Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 13.05.23

Karl Brynningsen  
Dirigent

---

|   |         |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                | 3       |
| Ledespåtegning  | 4       |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 5 - 6   |
| Ledelsesberetning                                       | 7       |
| Resultatopgørelse                                       | 8       |
| Balance   | 9 - 10  |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 11      |
| Noter   | 12 - 18 |

---

---

**Selskabet**

---

KB Invest Bjerremose ApS  
c/o Karl Brynningsen  
Bastrupsvej 3  
6800 Varde  
Telefon: 75 26 04 24  
Hjemsted: Fredericia  
CVR-nr.: 20 49 24 06  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

---

**Direktion**

---

Karl Brynningsen

---

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

---

**Pengeinstitut**

---

Skjern Bank

---

---

**Dattervirksomhed**

---

PKI Polska SP Z.o.o., Polen

---

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for KB Invest Bjerremose ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 13. maj 2023

**Direktionen**

Karl Brynningsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

**Dirigent**

Karl Brynningsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i KB Invest Bjerremose ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KB Invest Bjerremose ApS for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 13. maj 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Andersen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne31407

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i finansiering og dermed forbunden virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK 2.918.478 mod DKK 7.074.657 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 10.913.406.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

| Note  | 2022<br>DKK      | 2021<br>DKK      |
|---|------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>  | <b>-44.140</b>   | <b>-48.059</b>   |
| 1 Personalemkostninger                                  | -75.000          | 0                |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>               | <b>-119.140</b>  | <b>-48.059</b>   |
| 2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3.476.184        | 7.086.692        |
| 3 Andre finansielle indtægter                           | 5.501            | 44.766           |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                     | -403.237         | 0                |
| 4 Andre finansielle omkostninger                        | -83.652          | -69.607          |
| <b>Resultat før skat</b>                                | <b>2.875.656</b> | <b>7.013.792</b> |
| Skat af årets resultat                                  | 42.822           | 60.865           |
| <b>Årets resultat</b>                                   | <b>2.918.478</b> | <b>7.074.657</b> |

**Forslag til resultatdisponering**

|                                       |                  |                  |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 1.500.000        | 0                |
| Overført resultat                     | 1.418.478        | 7.074.657        |
| <b>I alt</b>                          | <b>2.918.478</b> | <b>7.074.657</b> |



| <b>AKTIVER</b> |  | 31.12.22          | 31.12.21         |
|----------------|--|-------------------|------------------|
|                |  | DKK               | DKK              |
| Note           |  |                   |                  |
| 5              | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder   | 1.556.677         | 1.959.914        |
|                | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b>1.556.677</b>  | <b>1.959.914</b> |
|                | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 | <b>1.556.677</b>  | <b>1.959.914</b> |
|                | Udskudt skatteaktiv                        | 103.687           | 60.865           |
|                | Tilgodehavende selskabsskat                | 0                 | 42.000           |
|                | Andre tilgodehavender                      | 3.524.920         | 3.799.938        |
|                | <b>Tilgodehavender i alt</b>               | <b>3.628.607</b>  | <b>3.902.803</b> |
|                | Andre værdipapirer og kapitalandele        | 395.657           | 442.926          |
|                | <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> | <b>395.657</b>    | <b>442.926</b>   |
|                | <b>Likvide beholdninger</b>                | <b>5.389.220</b>  | <b>1.744.714</b> |
|                | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             | <b>9.413.484</b>  | <b>6.090.443</b> |
|                | <b>Aktiver i alt</b>                       | <b>10.970.161</b> | <b>8.050.357</b> |

| <b>PASSIVER</b> |  | 31.12.22          | 31.12.21         |
|-----------------|--|-------------------|------------------|
|                 |  | DKK               | DKK              |
| Note            |  |                   |                  |
|                 | Selskabskapital                              | 125.000           | 125.000          |
|                 | Overført resultat                            | 9.288.406         | 7.869.928        |
|                 | Forslag til udbytte for regnskabsåret        | 1.500.000         | 0                |
|                 | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>10.913.406</b> | <b>7.994.928</b> |
|                 | Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 25.000            | 25.000           |
|                 | Anden gæld                                   | 31.755            | 30.429           |
|                 | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>56.755</b>     | <b>55.429</b>    |
|                 | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>56.755</b>     | <b>55.429</b>    |
|                 | <b>Passiver i alt</b>                        | <b>10.970.161</b> | <b>8.050.357</b> |

6 Oplysninger om dagsværdi

7 Eventualforpligtelser

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

| Beløb i DKK                                  | Selskabskapital | Overført resultat | Forslag til udbytte for regnskabsåret |
|--|-----------------|-------------------|---------------------------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22 |                 |                   |                                       |
| Saldo pr. 01.01.22                           | 125.000         | 7.869.928         | 0                                     |
| Forslag til resultatdisponering              | 0               | 1.418.478         | 1.500.000                             |
| Saldo pr. 31.12.22                           | 125.000         | 9.288.406         | 1.500.000                             |

|   | 2022<br>DKK | 2021<br>DKK |
|---|-------------|-------------|
| <b>1. Personalemkostninger</b>                                  |             |             |
| Andre personaleomkostninger                                     | 75.000      | 0           |
| I alt   | 75.000      | 0           |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i året                        | 0           | 0           |
| <b>2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |             |             |
| Gevinst ved salg af tilknyttede virksomheder                    | 3.476.184   | 7.086.692   |
| I alt   | 3.476.184   | 7.086.692   |
| <b>3. Finansielle indtægter</b>                                 |             |             |
| Renteindtægter fra kapitalinteresser                            | 3.845       | 0           |
| Renteindtægter i øvrigt   | 1.656       | 0           |
| Øvrige finansielle indtægter                                    | 0           | 44.766      |
| I alt   | 5.501       | 44.766      |
| <b>4. Finansielle omkostninger</b>                              |             |             |
| Renteomkostninger i øvrigt                                      | 36.382      | 44.128      |
| Valutakursreguleringer  | 47.270      | 0           |
| Øvrige finansielle omkostninger                                 | 0           | 25.479      |
| I alt   | 83.652      | 69.607      |

**5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

| Beløb i DKK                        | Kapitalandele i<br>tilknyttede virksomheder |
|------------------------------------|---|
| Kostpris pr. 01.01.22              | 1.959.914                                   |
| Kostpris pr. 31.12.22              | 1.959.914                                   |
| Nedskrivninger i året              | -403.237                                    |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | -403.237                                    |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 1.556.677                                   |
| Navn og hjemsted:                  | Ejerandel                                   |
| Dattervirksomheder:                |   |
| PKI Polska SP Z.o.o., Polen        | 100%  |

**6. Oplysninger om dagsværdi**

| Beløb i DKK   | Børsnoterede<br>værdipapirer og<br>kapitalandele | I alt   |
|---|--|---------|
| Dagsværdi pr. 31.12.22  | 285.657  | 285.657 |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i<br>resultatopgørelsen | -47.270  | -47.270 |

## **7. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.22.

## **8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 9. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.



## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.