

**E.O. Holding A/S**

**Jespersvej 2A**

**8700 Horsens**

**CVR-nr. 20 48 48 45**

**Årsrapport for 2016/17**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 27/11 2017

---

Erling Olesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	9
Balance pr. 30. juni 2017	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

E.O. Holding A/S  
Jespersvej 2A  
8700 Horsens

CVR-nr.: 20 48 48 45  
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017  
Hjemsted: Horsens

### Bestyrelse

Erling Olesen, formand  
Liliana Olesen  
Kim Olesen

### Direktion

Erling Olesen

### Revision

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for E.O. Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 13. november 2017

### Direktion

Erling Olesen

### Bestyrelse

Erling Olesen  
formand

Liliana Olesen

Kim Olesen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i E.O. Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E.O. Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 1, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der opnås tilsagn om de begærede lån til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkommende år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabets note 2, hvoraf fremgår, at selskabet har et tilgodehavende på 1.476 tkr. hos den tilknyttede virksomhed Ermi SIA. Dette selskabs egenkapital er tabt, og der er usikkerhed med hensyn til selskabets fremtidige aktiviteter og kapitalforhold. Målingen af tilgodehavendet er derfor nedskrevet til 0 kr. Af denne årsag er kapitalandelene i den tilknyttede virksomhed ligledes nedskrevet til 0 kr. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 13. november 2017

### Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Poul Erik Nielsen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til note 1 og 2.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på kr. 845, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.991.336.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Gæld til selskabetsdeltagere og ledelse andrager 2.163.572 kr. Selskabets kapitalforhold forventes reetableret ved gældskonvertering, i det omfang det ikke sker via fremtidige indtjening.

Selskabet har efter regnskabet udløb realiseret væsentlige dele af investeringerne i Letland med fortjeneste.

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at der kan opnås et positivt afkast ved afvikling af selskabets investeringer i Letland, samt at der fortsat stilles den fornødne kapital til rådighed fra ejerkredsen. Der er afgivet tilsagn om at understøtte selskabet finansielt frem til 30. juni 2018. Derfor er det ledelsens opfattelse, at der er tilstrækkelig likviditet til rådighed for de planlagte aktiviteter.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E.O. Holding A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for E.O. Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017**

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(845)</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(845)</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(845)</u></b>	<b><u>0</u></b>
Overført resultat		<u>(845)</u>	<u>0</u>
		<b><u>(845)</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Balance pr. 30. juni 2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudt skatteaktiv	5	0	0
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>845</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>845</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>845</u>

**Balance pr. 30. juni 2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		501.000	501.000
Overført resultat		<u>(2.492.336)</u>	<u>(2.491.491)</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>(1.991.336)</u></b>	<b><u>(1.990.491)</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.984.836	1.984.836
Anden gæld		<u>6.500</u>	<u>6.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.991.336</u></b>	<b><u>1.991.336</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.991.336</u></b>	<b><u>1.991.336</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>845</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2016	501.000	(2.491.491)	(1.990.491)
Årets resultat	0	(845)	(845)
<b>Egenkapital 30. juni 2017</b>	<b>501.000</b>	<b>(2.492.336)</b>	<b>(1.991.336)</b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at der kan opnås et positivt afkast ved afvikling af selskabets investeringer i Letland, samt at der fortsat stilles den fornødne kapital til rådighed fra ejerkredsen, der har givet tilsagn om at understøtte selskabet finansielt frem til den 30. juni 2017. Derfor er det ledelsens opfattelse, at der er tilstrækkelig likviditet til rådighed for de planlagte aktiviteter.

### 2 Usikkerhed ved indregning og måling

Investeringerne i tilknyttede virksomheder, som har domicil i Letland, er forbundet med en væsentlig grad af usikkerhed, idet værdien i høj grad er afhængig af udviklingen i jordpriserne samt driften i Letland. De indregnede værdier af Puraaks SIA og Ermi SIA er baseret på ikke reviderede årsregnskaber pr. 31. december 2016.

Kapitalinteressen i Ermi SIA er i året løb værdisat til 0 kr., idet ledelsen forventer, at det lettiske selskab får reetableret egenkapitalen i de kommende år baseret på frasalgs af jord på det nuværende niveau, samt at potentielle investorer kan skaffe den fornødne finansiering.

Interesser i Puraaks SIA er afviklet.

Årets resultatandel i selskabet Ermi SIA andrager (528) t.kr., hvorefter egenkapitalen er (1.510) t.kr. Den negative kapitalinteresse i Ermi SIA er modregnet i tilgodehavender hos samme. Aktiverne i Ermi SIA er optaget til realisationsværdie på 0 kr. baseret på ledelsens forventninger.

Henset til ovenstående er der væsentlig usikkerhed knyttet til indregning og måling af selskabets finansielle anlægsaktiver.

### 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Kostpris 1. juli 2016	<u>17.557</u>	<u>17.557</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>17.557</u>	<u>17.557</u>
Værdireguleringer 1. juli 2016	<u>(17.557)</u>	<u>(17.557)</u>
Værdireguleringer 30. juni 2017	<u>(17.557)</u>	<u>(17.557)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter til årsrapporten

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Ermi SIA	Letland	100 %	(1.509.591)	(527.965)
			<u>(1.509.591)</u>	<u>(527.965)</u>

### 4 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Tilgodehaven- der hos tilknyt- tede virksom- heder</u>
Kostpris 1. juli 2016	<u>1.296.897</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>1.296.897</u>
Nedskrivninger 1. juli 2016	<u>1.296.897</u>
Nedskrivninger 30. juni 2017	<u>1.296.897</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b><u>0</u></b>



## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	(701.043)	(701.043)
Nedskrivning til vurderet værdi	<u>701.043</u>	<u>701.043</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

## 6 Egenkapital

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Virksomhedskapital 1. juli 2016	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>
<b>Virksomhedskapital</b>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>