

# **VAN HAUEN HOLDING ApS**

Amaliegade 36, 2 tv  
1256 København K

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2019**

**Susanne van Hauen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** VAN HAUEN HOLDING ApS  
Amaliegade 36, 2 tv  
1256 København K

CVR-nr: 20475609  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor** LVM REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Fuglevej 28  
4623 Lille Skensved  
DK Danmark  
CVR-nr: 16999296  
P-enhed: 1003808503

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for Van Hauen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 26/05/2019

**Direktion**

Susanne van Hauen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Van Hauen Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for VAN HAUEN Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 til 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – Danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar. Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtiget til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ejby, 26/05/2019

Lars Vaabenggaard Madsen , mne1073

Registreret revisor

LVM REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 16999296

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har i året 2018 været udlejning, men fremover vil det blive investering.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		279.134	318.000
Andre eksterne omkostninger .....		-261.477	-328.587
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>17.657</b>	<b>-10.587</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>17.657</b>	<b>-10.587</b>
Andre finansielle indtægter .....		68.786	194.170
Øvrige finansielle omkostninger .....		-165.349	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-78.906</b>	<b>183.583</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-78.906</b>	<b>183.583</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	52.900
Ekstraordinært udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		54.000	
Overført resultat .....		-232.906	130.683
<b>I alt .....</b>		<b>-78.906</b>	<b>183.583</b>

## Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte .....	01/01/2019	54.000

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		100.000	100.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.833.030	1.833.030
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.833.030</b>	<b>1.833.030</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.933.030</b>	<b>1.933.030</b>
Tilgodehavende skat .....		10.699	8.861
Periodeafgrænsningsposter .....		0	36.660
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>10.699</b>	<b>45.521</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		557.129	559.618
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>557.129</b>	<b>559.618</b>
Likvide beholdninger .....		3.496.222	3.929.851
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.064.050</b>	<b>4.534.990</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.997.080</b>	<b>6.468.020</b>



# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overkurs ved emission ....		1.228.967	1.228.967
Overført resultat ....		4.466.113	4.949.019
Forslag til udbytte ....		100.000	52.900
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>5.920.080</b>	<b>6.355.886</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		23.000	23.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		54.000	0
Deposita .....		0	89.134
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>77.000</b>	<b>112.134</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>77.000</b>	<b>112.134</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>5.997.080</b>	<b>6.468.020</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ekstraordinære uddelinger</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	6.177.986		52.900	6.355.886
Udbytte .....		-100.000	-54.000	100.000	-54.000
Betalt udbytte .....			-250.000	-52.900	-302.900
Årets resultat .....		-78.906			-78.906
Egenkapital, ultimo .....	125.000	5.999.080	-304.000	100.000	5.920.080

# Noter

## 1. Oplysning om ejerskab

Følgende anpartshaver er pr. 31-12-2018 noteret i selskabets anpartsfortegnelse som eneejer af anpartskapitalen:

Susanne van Hauen Amaliegade 36, 2. tv. 1256 København K.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis