

REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S

STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3 ^{PARTERRE} · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00 · FAX 35 43 80 30
MAIL@REVISORHARDER.DK

C.H.C. Holding A/S

Ågerupvej 81, 4140 Borup

CVR.nr. 20 47 13 44

Årsrapport for 2015/2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
7. november 2016

Minna Christiansen
Dirigent

Indhold

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/2016 for C.H.C. Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vigersted, den 30. september 2016

Direktion:

Christian Henning Christiansen

Bestyrelse:

Minna Christiansen

Christian Henning Christiansen

Thomas Jon Christiansen

Den uafhængige revisors påtegning

Til kapitalejeren i C.H.C. Holding A/S

Vi har revideret årsregnskabet for C.H.C. Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

København, den 30. september 2016
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
CVR nr. 44 68 29 15

Niels Harder
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

C.H.C. Holding A/S
Ågerupvej 81
4140 Borup

CVR.-nr.: 20 47 13 44
Stiftet: 18. november 1997
Hjemsted: Ringsted
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Hovedaktivitet: Formueadministration

Bestyrelse

Minna Christiansen
Christian Henning Christiansen
Thomas Jon Christiansen

Direktion

Christian Henning Christiansen

Revisor

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
Østbanegade 3 ^{Parterre}
2100 København Ø.

Ejerforhold

Selskabskapitalen ejes af Christian Henning Christiansen,
Ågerupvej 81, 4140 Borup.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt realiserede og urealiserede kursreguleringer af værdipapirer og indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen:

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede aktier og måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end amortiseret kostpris.

Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede aktier, investeringsbeviser og obligationer, der måles til børskursen på statusdagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forslag til udbytte indregnes som gældsforpligtelse.

Resultatopgørelse for året 2015/2016

	<u>Note</u>	<u>2014/2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Administrationsomkostninger		49
<u>Driftsresultat</u>		<u>-49</u>
Finansielle indtægter		270
Finansielle omkostninger		39
<u>Resultat før skat</u>		<u>182</u>
Skat af årets resultat	1	43
<u>Årets resultat</u>		<u><u>139</u></u>
<u>Forslag til resultatdisponering</u>		
Udbytte		100
Overført resultat		39
		<u><u>-255.175</u></u>
		<u><u>139</u></u>

Balance pr. 30. juni 2016**Aktiver**

	<u>Note</u>	<u>2014/2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	775.000	1.000
Andre tilgodehavender	1.000.000	1.000
<u>Finansielle anlægsaktiver i alt</u>	<u>1.775.000</u>	<u>2.000</u>
<u>Anlægsaktiver i alt</u>	<u>1.775.000</u>	<u>2.000</u>
Tilgodehavende selskabsskat	28.281	
Andre tilgodehavender	177.000	177
Periodeafgrænsningsposter		4
<u>Tilgodehavender i alt</u>	<u>205.281</u>	<u>181</u>
<u>Værdipapirer</u>	<u>4.103.754</u>	<u>4.163</u>
<u>Likvide beholdninger</u>	<u>857</u>	<u>1</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>	<u>4.309.892</u>	<u>4.345</u>
<u>Aktiver i alt</u>	<u>6.084.892</u>	<u>6.345</u>

Balance pr. 30. juni 2016**Passiver**

	<u>Note</u>	<u>2014/2015</u> <u>i 1.000 kr.</u>	
Selskabskapital		500.000	500
Overført resultat		3.183.373	3.539
<u>Egenkapital i alt</u>	2	<u>3.683.373</u>	<u>4.039</u>
Bankgæld		2.282.674	2.161
Selskabsskat			27
Anden gæld		18.845	18
Forslag til udbytte for regnskabsåret		100.000	100
<u>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</u>		<u>2.401.519</u>	<u>2.306</u>
<u>Passiver i alt</u>		<u>6.084.892</u>	<u>6.345</u>
 Sikkerhedsstillelser	 3		

Noter til årsregnskabet for 2015/2016**Note 1. Skat af årets resultat:**

		2014/2015 t. kr.
Årets aktuelle skat	0	43
	<u>0</u>	<u>43</u>

Note 2. Egenkapital:

Selskabets kapital består af aktier á kr. 1.000 eller multipla heraf.
Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt kr.
Egenkapital pr. 1. juli 2015	500.000	3.538.548	4.038.548
Årets resultat		-255.175	-255.175
Udbytte		-100.000	-100.000
Egenkapital pr. 30. juni 2016	<u>500.000</u>	<u>3.183.373</u>	<u>3.683.373</u>

Note 3. Sikkerhedsstillelser:

Selskabet har kautioneret for prioritetsgælden i Skjoldnæsholm Golfbane A/S.
Kautionen er solidarisk sammen med selskabets øvrige ejere og hovedstolen
udgør i alt kr. 13.000.000.