

B a a g ø e | S c h o u
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Holdingselskabet LUBIN ApS af 1997
Garderhøjvej 5, 2820 Gentofte

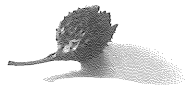
CVR-nr. 20 45 92 71

Årsrapport

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. september 2019.

Birger Lund
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Holdingselskabet LUBIN ApS af 1997.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

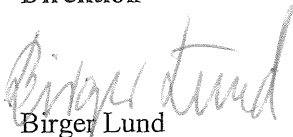
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

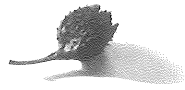
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 24. september 2019

Direktion


Birger Lund


Birgit Lund



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Holdingselskabet LUBIN ApS af 1997

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet LUBIN ApS af 1997 for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. september 2019

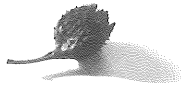
Baagø | Schou
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 21 14 81 48

Bent Pallesen
statsautoriseret revisor
mne21443



Selskabsoplysninger

Selskabet	Holdingselskabet LUBIN ApS af 1997 Garderhøjvej 5 2820 Gentofte
	CVR-nr.: 20 45 92 71 Hjemsted: Gentofte Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Birger Lund Birgit Lund
Revisor	Baagøe Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K
Tilknyttet virksomhed	Birger Lund ApS, Gentofte



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

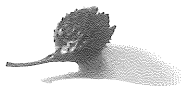
Selskabets aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt formuepleje i øvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 677 t.kr. mod 460 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet LUBIN ApS af 1997 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.



Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Holdingselskabet LUBIN ApS af 1997 som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

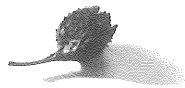
Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

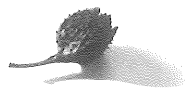


Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2018/19 kr.	2017/18 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-32.492	-18
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	579.040	496
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	3
Andre finansielle indtægter	186.896	22
1 Øvrige finansielle omkostninger	-28.192	-53
Resultat før skat	705.252	450
2 Skat af årets resultat	-27.808	10
Årets resultat	677.444	460

Forslag til resultatdisponering:

Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	344.000	260
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	579.040	496
Udbytte for regnskabsåret	1.200.000	500
Disponeret fra overført resultat	-1.445.596	-796
Disponeret i alt	677.444	460



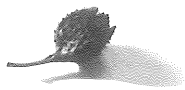
Balance 30. juni

Aktiver	2019	2018
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.343.371	1.260
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.343.371	1.260
Anlægsaktiver i alt	1.343.371	1.260
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	166.403	143
Tilgodehavender i alt	166.403	143
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.515.616	3.383
Værdipapirer i alt	3.515.616	3.383
Likvide beholdninger	434.352	415
Omsætningsaktiver i alt	4.116.371	3.941
Aktiver i alt	5.459.742	5.201



Balance 30. juni

Passiver		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	500.000	500
5	Overført resultat	2.818.691	3.685
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.200.000	500
	Egenkapital i alt	<u>4.518.691</u>	<u>4.685</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10
	Gæld til tilknyttede virksomheder	765.062	396
	Selskabsskat	165.989	110
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>941.051</u>	<u>516</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>941.051</u>	<u>516</u>
	Passiver i alt	<u>5.459.742</u>	<u>5.201</u>
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Eventualposter		



Noter

	2018/19 kr.	2017/18 t.kr.
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	18.364	0
Andre finansielle omkostninger	9.828	53
	<u>28.192</u>	<u>53</u>
2. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	27.808	-10
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<u>27.808</u>	<u>-10</u>
	30/6 2019 kr.	30/6 2018 t.kr.
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2018	2.827.872	2.828
Kostpris 30. juni 2019	<u>2.827.872</u>	<u>2.828</u>
Nedskrivninger 1. juli 2018	-1.567.859	-1.414
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	579.040	496
Udbytte	-495.682	-650
Nedskrivninger 30. juni 2019	<u>-1.484.501</u>	<u>-1.568</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u>1.343.371</u>	<u>1.260</u>
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. juli 2018	0	0
Resultatandel	579.040	496
Overført til frie reserver	-579.040	-496
	<u>0</u>	<u>0</u>



Noter

	30/6 2019 kr.	30/6 2018 t.kr.
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2018	3.685.247	3.985
Årets overførte overskud eller underskud	-1.445.596	-796
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	344.000	260
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-344.000	-260
Overført ultimo fra nettoopskrivning	579.040	496
	<u>2.818.691</u>	<u>3.685</u>
6. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli 2018	500.000	650
Udbytte for regnskabsåret	1.200.000	500
Udloddet udbytte	-500.000	-650
	<u>1.200.000</u>	<u>500</u>
7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
8. Eventualposter		
Sambeskatning		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		