



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Birger Olsen Holding ApS


Ny Mæglergårds Allé 32, 2660 Brøndby Strand

CVR-nr. 20 44 98 02

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. maj 2017.



Birger Olsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	14



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Birger Olsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby Strand, den 1. maj 2017

Direktion

Birger Arvid Olsen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Birger Olsen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Birger Olsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.



Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

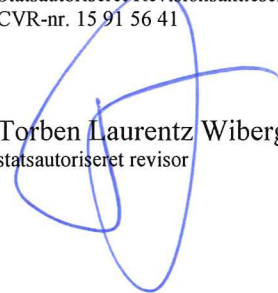
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 1. maj 2017

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41


Torben Laurentz Wiberg
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Birger Olsen Holding ApS Ny Mæglergårds Allé 32 2660 Brøndby Strand
	CVR-nr.: 20 44 98 02
	Stiftet: 1. oktober 1997
	Hjemsted: Brøndby Strand
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 20. regnskabsår
Direktion	Birger Arvid Olsen
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
Modervirksomhed	Birger Olsen Holding ApS
Dattervirksomheder	MåtteXpressen A/S, Køge Værkstedsvej 19, Køge ApS, Brøndby Strand Meteorvej 16, Horsens ApS, Brøndby Strand
Associeret virksomhed	J.P. Olsen Malermestre & Søn ApS, Brøndby Strand



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet omfatter besiddelse i kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Der har i regnskabsåret ikke været beskæftiget medarbejdere udover direktionen, som ikke har modtaget vedlag.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 62.033 kr. mod -30.862 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.985.941 kr. mod 6.967.433 kr. sidste år. Årets resultat svarer til ledelsens forventninger.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
Bruttofortjeneste	62.033	-30.862
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.482.500	5.354.321
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	9.327	21.006
Andre finansielle indtægter	2.389.961	2.956.475
2 Øvrige finansielle omkostninger	-526.952	-913.477
Resultat før skat	4.416.869	7.387.463
Skat af årets resultat	-430.928	-420.030
Årets resultat	3.985.941	6.967.433
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	500.000	2.200.000
Overføres til overført resultat	3.485.941	4.767.433
Disponeret i alt	3.985.941	6.967.433



Balance 31. december

Aktiver		
Note	2016	2015
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	58.444	52.444
3 Investeringsejendomme	5.959.330	3.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.017.774</u>	<u>3.552.444</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	17.637.535	24.274.845
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	20.777.890	21.096.625
5 Kapitalandel i associeret virksomhed	1.500.000	0
Andre tilgodehavender	1.397.896	1.328.302
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>41.313.321</u>	<u>46.699.772</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>47.331.095</u>	<u>50.252.216</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	465.471	526.149
Tilgodehavender i alt	<u>465.471</u>	<u>526.149</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.520.970	4.979.621
Værdipapirer i alt	<u>5.520.970</u>	<u>4.979.621</u>
Likvide beholdninger	3.732.043	624.501
Omsætningsaktiver i alt	<u>9.718.484</u>	<u>6.130.271</u>
Aktiver i alt	<u>57.049.579</u>	<u>56.382.487</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2016	2015
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	125.000	125.000
7 Reserve for opskrivning af kapitalandele til dagsværdi	13.498.785	17.592.194
8 Øvrige lovpligtige reserver	0	471.968
9 Overført resultat	28.914.033	19.925.025
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	2.200.000
Egenkapital i alt	43.037.818	40.314.187
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	59.305	59.728
Hensatte forpligtelser i alt	59.305	59.728
Gældsforpligtelser		
11 Gæld til realkreditinstitutter	3.702.485	2.595.240
Modtagne forudbetalinger fra kunder	8.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.710.485	2.595.240
Gæld til pengeinstitutter	8.302.926	10.379.313
Leverandører af varer og tjenesteydelser	68.750	70.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	10.098	10.088
Selskabsskat	838.520	859.105
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	6.678	73.847
Anden gæld	1.014.999	2.020.979
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.241.971	13.413.332
Gældsforpligtelser i alt	13.952.456	16.008.572
Passiver i alt	57.049.579	56.382.487
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13 Eventualposter		



Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Indtægt, MåtteXpressen A/S	600.000	1.856.500
J.P. Olsen Malermestre & Søn ApS	757.500	2.317.684
Avance ved salg af aktier J.P. Olsen Malermestre & søn ApS	1.125.000	1.180.137
	<u>2.482.500</u>	<u>5.354.321</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	526.952	913.477
	<u>526.952</u>	<u>913.477</u>
3. Investeringsejendomme		
Kostpris 1. januar 2016	2.894.913	2.894.913
Tilgang i årets løb	2.459.330	0
Kostpris 31. december 2016	<u>5.354.243</u>	<u>2.894.913</u>
Regulering til dagsværdi 1. januar 2016	605.087	605.087
Regulering til dagsværdi 31. december 2016	<u>605.087</u>	<u>605.087</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>5.959.330</u>	<u>3.500.000</u>



Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2016	6.682.651	4.568.896
Overført til associeret virksomhed	-257.753	0
Tilgang i årets løb	0	3.600.000
Afgang i årets løb	-1.043.901	-1.486.245
Kostpris 31. december 2016	<u>5.380.997</u>	<u>6.682.651</u>
Opskrivninger 1. januar 2016	17.592.194	16.644.515
Overført til associeret virksomhed	-1.242.247	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	937.690	0
Tilbageført vedrørende årets afgang	-5.031.099	947.679
Nedskrivninger 31. december 2016	<u>12.256.538</u>	<u>17.592.194</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>17.637.535</u>	<u>24.274.845</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Birger Olsen Holding ApS
MåtteXpressen A/S, Køge	60 %	2.696.009	1.594.820	13.000.000
Værkstedsvej 19, Køge ApS, Brøndby Strand	100 %	3.986.107	623.565	3.839.068
Meteorvej 16, Horsens ApS, Brøndby Strand	100 %	798.467	336.162	798.467
		<u>7.480.583</u>	<u>2.554.547</u>	<u>17.637.535</u>



Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
5. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Overført tilgang fra tilknyttet virksomhed	257.753	0
Kostpris 31. december 2016	<u>257.753</u>	<u>0</u>
Overført tilgang fra tilknyttet virksomhed	1.242.247	0
Nedskrivninger 31. december 2016	<u>1.242.247</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>1.500.000</u>	<u>0</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Birger Olsen Holding ApS
J.P. Olsen Malermestre & Søn ApS, Brøndby Strand	10 %	3.326.841	2.650.400	1.500.000

Kapitalandelen skønnes at være en associeret virksomhed på grund af ejerens fortsatte aktive deltagelse og betydelige indflydelse på driften.

6. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2016	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>



Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
7. Reserve for opskrivning af kapitalandele til dagsværdi		
Reserve for opskrivning af kapitalandele til dagsværdi 1. januar 2016	17.592.194	16.644.515
Årets ændringer i dagsværdi, overført til overført resultat	-4.093.409	947.679
	<u>13.498.785</u>	<u>17.592.194</u>
8. Øvrige lovpligtige reserver		
Øvrige lovpligtige reserver 1. januar 2016	471.968	471.968
Årets afgang overført til overført resultat	-471.968	0
	<u>0</u>	<u>471.968</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2016	20.862.715	15.157.592
Årets overførte overskud eller underskud	3.485.941	4.767.433
Overført fra opskrivningshenslæggelser på kapitalandele til dagsværdi	4.093.409	0
Overført fra opskrivninger på ejendomme primo jf ÅRL §41	471.968	0
	<u>28.914.033</u>	<u>19.925.025</u>
10. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2016	2.200.000	700.000
Udloddet udbytte	-2.200.000	-700.000
Udbytte for regnskabsåret	500.000	2.200.000
	<u>500.000</u>	<u>2.200.000</u>
11. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	<u>3.702.485</u>	<u>2.595.240</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>3.352.291</u>	<u>2.411.774</u>



12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3702 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 5.924 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor bankgæld i Værkstedsvej 19, Køge ApS, Meteorvej 16, Horsens ApS samt J.P. Olsen Malermestre & Søn ApS. Bankgælden udgør t.kr. 0 pr. balancetidspunktet.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 8.303 t.kr., har selskabet stillet pant i værdipapirer til en bogført værdi på t.kr. t.kr. 5.521 samt sikringskonto t.kr. 8, samt unoterede aktier og kapitandele i tilknyttede og associerede virksomheder til dagsværdi t.kr. 19.138. Alle tal er pr. 31 December 2016

13. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Selskab J.P. Olsen Malermestre & Søn ApS er udtrådt af sambeskatningen pr. 1. juli 2016 dato og hæfter ikke for skattekrav mod de øvrige selskaber i sambeskatningen fra tidspunktet for udtræden af sambeskatningen.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Birger Olsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis som følge af ændret årsregnskabslov

Der er foretaget ændring af anvendt regnskabspraksis ved brug af overgangsbekendtgørelsen på følgende områder:

Investeringsjendomme måles til dagsværdi. Tidligere blev investeringsejendomme indregnet som materielle anlægsaktiver og de blev derfor målt til kostpris med fradrag af af- og nedskrivninger, idet investeringsejendomme ikke er virksomhedens hovedaktivitet. Ændringen er foretaget i overensstemmelse med § 2 i overgangsbekendtgørelse nr. 1849 af 15. december 2015, så forskellen mellem den hidtidige regnskabsmæssige værdi og dagsværdien ultimo er indregnet direkte på egenkapitalen uden tilpasning af sammenligningstal. Effekten af ændringen har forøget egenkapitalen med 472 t.kr.

Finansielle forpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris. Tidligere blev disse finansielle forpligtelser målt til dagsværdi. Ændringen er foretaget i overensstemmelse med § 1 i overgangsbekendtgørelse nr. 1849 af 15. december 2015. Ved den foretagne ændring af anvendt regnskabspraksis er seneste indregnede dagsværdi for finansielle forpligtelser vedrørende investeringsejendomme anvendt som kostpris. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.



Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning, omfatter lejeindtægter, der indregnes i resultatopgørelsen for lejeperioden.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommenes drift samt omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar inkl. kunst 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav på 3%. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsjendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed måles til en skønnet dagsværdi, svarende til en kapitaliseret værdi opgjort på baggrund af indtjeningen i kapitalandelen fratrukket ej bogførte forpligtelser pr. balancetidspunktet. Kapitalandele som nedskrives til en lavere værdi end kostprisen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle udgifter. Hel eller delvis tilbageførsel af tidligere års nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen i den regnskabspost, hvori nedskrivningen er foretaget. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for opskrivning på kapitalandele yil dagsværdi i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostpris. Opskrivningshenlæggelsen opløses, når den opskrevne kapitalandel sælges, eller opskrivningen tilbageføres på grund af en lavere værdi

Nyerhvervede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet og salgsmkostninger til salg og afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster i posten resultat af kapitalandele.

Andre andre tilgodehavender

Andre andre tilgodehavender, omfatter unoterede gældsbreve, der måles til dagsværdi, svarende til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Birger Olsen Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.