
Fredsholm Multisite K/S

Hovvasen 9, 4983 Dannemare

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 20 44 50 84

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den
11/6 2021

Carl-Johan von Rosen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Fredsholm Multisite K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dannemare, den 11. juni 2021

Direktion

Carl-Johan Einar von Rosen

Bestyrelse

Emilie von Rosen

Carl-Johan Einar von Rosen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til partnerne i Fredsholm Multisite K/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fredsholm Multisite K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ringsted, den 11. juni 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jesper Bo Winther

statsautoriseret revisor

mne26864

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fredsholm Multisite K/S Hovvasen 9 4983 Dannemare Telefon: 54 96 74 05 CVR-nr.: 20 44 50 84 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Lolland
Bestyrelse	Emilie von Rosen Carl-Johan Einar von Rosen
Direktion	Carl-Johan Einar von Rosen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
Pengeinstitut	Nykredit Bank A/S Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Bruttofortjeneste		4.794.286	9.639.811
Personaleomkostninger	2	-2.589.687	-2.399.021
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-64.847	-405.785
Resultat før finansielle poster		2.139.752	6.835.005
Finansielle indtægter		375	413
Finansielle omkostninger		-11.635	-7.162
Resultat før skat		2.128.492	6.828.256
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		2.128.492	6.828.256

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Udlodning	0	6.828.256
Overført resultat	2.128.492	0
	2.128.492	6.828.256

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger	3	163.353	170.021
Stambesætning		3.273.000	3.562.300
Produktionsanlæg og maskiner	3	411.620	448.405
Materielle anlægsaktiver		3.847.973	4.180.726
Anlægsaktiver		3.847.973	4.180.726
Handelsbesætning		2.287.520	3.273.240
Råvarer og hjælpematerialer		2.446.087	3.214.050
Beholdninger og besætning		4.733.607	6.487.290
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		80.789	1.268.639
Andre tilgodehavender		985.115	1.003.897
Tilgodehavender		1.065.904	2.272.536
Likvide beholdninger		1.943.360	2.858.303
Omsætningsaktiver		7.742.871	11.618.129
Aktiver		11.590.844	15.798.855

Balance 31. december

Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital	4	5.000.000	5.000.000
Overført resultat		2.128.493	0
Egenkapital		7.128.493	5.000.000
Anden gæld		67.685	62.387
Langfristede gældsforpligtelser	5	67.685	62.387
Leverandører af varer og tjenesteydelser		861.403	3.336.931
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.021.954	7.103.120
Anden gæld	5	511.309	296.417
Kortfristet gæld		4.394.666	10.736.468
Gældsforpligtelser		4.462.351	10.798.855
Passiver		11.590.844	15.798.855
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	5.000.000	1	5.000.001
Årets resultat	0	2.128.492	2.128.492
Egenkapital 31. december	<u>5.000.000</u>	<u>2.128.493</u>	<u>7.128.493</u>

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år produktion og salg af smågrise.

	2020 DKK	2019 DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.468.615	2.269.310
Pensioner	62.055	65.629
Andre omkostninger til social sikring	59.017	64.082
	2.589.687	2.399.021
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	7	8

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK
Kostpris 1. januar	14.769.302	7.222.008
Tilgang i årets løb	0	21.395
Afgang i årets løb	0	-21.395
Kostpris 31. december	14.769.302	7.222.008
Ned- og afskrivninger 1. januar	14.599.281	6.773.603
Årets afskrivninger	6.668	58.180
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-21.395
Ned- og afskrivninger 31. december	14.605.949	6.810.388
Regnskabsmæssig værdi 31. december	163.353	411.620

4 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Selskabskapitalen udgør pr. 31. december 2020 TDKK 7.100 hvoraf TDKK 5.000 er indbetalt.

Noter til årsregnskabet

5 Langfristede gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år

<u>2020</u>	<u>2019</u>
DKK	DKK
<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Ejerpantebrev på i alt DKK 12.000.000, der giver pant i anlægsaktiver og besætninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	<u>6.135.223</u>	<u>7.453.966</u>
Leje- og leasingforpligtelser		
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 12 mdr.	<u>196.000</u>	<u>32.000</u>
Heraf overfor tilknyttede virksomheder		
Leje- og leasingforpligtelser	<u>196.000</u>	<u>32.000</u>

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fredsholm Multisite K/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsrapporten, idet aktuel skat og udskudt skat påvirker kommanditisterne og komplementaren

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsbygninger på lejet grund	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Stambesætning måles til kostpris og med regulering for den værdiforringelse, der løbende finder sted for det enkelte dyr.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Beholdninger og besætning

Beholdninger og besætning måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for beholdninger og besætning opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Biologiske aktiver, der omfatter handelsbesætning af smågrise til videresalg, måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.