

Fredsholm Multisite K/S
Hovvasen 9
4983 Dannemare

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

(19. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 26/05 2016

Gustav von Rosen
Dirigent

CVR nr. 20 44 50 84

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10
Noter til årsrapporten	12

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fredsholm Multisite K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dannemare, den 26. maj 2016

Direktion

Gustav von Rosen

Bestyrelse

Susanne von Rosen
formand

Johan Zier Olsen

Gustav von Rosen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Fredsholm Multisite K/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fredsholm Multisite K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 26. maj 2016

Patriotisk Selskab

CVR-nr. 61 67 62 28

Kaj Refslund
seniorkonsulent, registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet Fredsholm Multisite K/S
Hovvasen 9
4983 Dannemare

Telefon: 54967400
Telefax: 87654321

CVR-nr.: 20 44 50 84
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Lolland kommune

Bestyrelse Susanne von Rosen, formand
Johan Zier Olsen
Gustav von Rosen

Direktion Gustav von Rosen

Revisor Patriotisk Selskab

Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Pengeinstitut Danske Bank A/S
4100 Ringsted

Generalforsamling Ordinær generalforsamling afholdes 26. maj 2016, kl. 15.00, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af produktion og salg af smågrise.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 471.198, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 7.951.640.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fredsholm Multisite K/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af produkter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger på lejet grund	20 år	25 %
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Besætning

Stambesætning måles til kostpris og med regulering for den værdiforringelse, der løbende finder sted for det enkelte dyr.

Beholdninger

Indkøbte råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsbesætning måles efter første indregning til dagsværdi, afspejlet ved senest offentliggjorte normalhandelsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015	2014
Bruttofortjeneste		1.911.509	3.776.901
Personaleomkostninger	2	<u>-1.682.668</u>	<u>-1.879.000</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		228.841	1.897.901
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-681.232</u>	<u>-669.486</u>
Resultat før finansielle poster		-452.391	1.228.415
Finansielle indtægter	3	854	92.996
Finansielle omkostninger	1	<u>-19.661</u>	<u>-23.266</u>
Resultat før skat		-471.198	1.298.145
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-471.198</u>	<u>1.298.145</u>
Overført resultat		<u>-471.198</u>	<u>1.298.145</u>
		<u>-471.198</u>	<u>1.298.145</u>

Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015	2014
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	4		
Grunde og bygninger		5.003.991	5.550.154
Produktionsanlæg og maskiner		634.095	502.650
Stambesætning		2.326.160	2.380.320
		<u>7.964.246</u>	<u>8.433.124</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.964.246</u>	<u>8.433.124</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		268.600	232.452
Handelsbesætning		1.930.560	1.801.200
		<u>2.199.160</u>	<u>2.033.652</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		38.558	1.506
Andre tilgodehavender		10.546	90.507
		<u>49.104</u>	<u>92.013</u>
Likvide beholdninger		<u>1.558.753</u>	<u>2.410.365</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.807.017</u>	<u>4.536.030</u>
Aktiver i alt		<u>11.771.263</u>	<u>12.969.154</u>

Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015	2014
PASSIVER			
EGENKAPITAL	5		
Selskabskapital		5.000.000	5.000.000
Overført resultat		2.951.640	3.422.837
Egenkapital i alt		<u>7.951.640</u>	<u>8.422.837</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		<u>0</u>	<u>430.417</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>0</u>	<u>430.417</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		431.480	428.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		720.292	657.175
Gæld til tilknyttede virksomheder		519.681	572.702
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.113.208	2.132.985
Anden gæld		<u>34.962</u>	<u>325.038</u>
		<u>3.819.623</u>	<u>4.115.900</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.819.623</u>	<u>4.546.317</u>
Passiver i alt		<u><u>11.771.263</u></u>	<u><u>12.969.154</u></u>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter til årsrapporten

	2015	2014	
1 Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	19.661	23.266	
	<u>19.661</u>	<u>23.266</u>	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	1.605.807	1.825.297	
Pensionsforsikringer	27.803	0	
Andre omkostninger til social sikring	49.058	53.703	
	<u>1.682.668</u>	<u>1.879.000</u>	
3 Finansielle indtægter			
Andre finansielle indtægter	854	92.996	
	<u>854</u>	<u>92.996</u>	
4 Materielle anlægsaktiver			
	Grunde og bygning- er	Produktionsanlæg og maskiner	Stambesætning
Kostpris 1. januar 2015	14.591.502	6.548.704	2.380.320
Tilgang i årets løb	0	266.513	0
Afgang i årets løb	0	-164.393	-54.160
	<u>14.591.502</u>	<u>6.650.824</u>	<u>2.326.160</u>
Kostpris 31. december 2015	14.591.502	6.650.824	2.326.160
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	9.041.349	6.046.054	0
Årets afskrivninger	546.162	135.068	0
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-164.393	0
	<u>9.587.511</u>	<u>6.016.729</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	9.587.511	6.016.729	0
	<u>9.587.511</u>	<u>6.016.729</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>5.003.991</u></u>	<u><u>634.095</u></u>	<u><u>2.326.160</u></u>

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	5.000.000	3.422.838	8.422.838
Årets resultat	0	-471.198	-471.198
Egenkapital 31. december 2015	5.000.000	2.951.640	7.951.640

6 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået lejekontrakter for leje af grundarealer med årlig ydelse på 16 t.kr. Kontrakterne er uopsigelige til 2017.

Selskabet har indgået lejekontrakter for leje af driftsbygninger med årlig ydelse på 16 t.kr. Kontrakterne kan opstiges med 12 måneders varsel.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 431 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør 5.550 t.kr. Selskabets øvrige materielle anlægsaktiver samt beholdning og handelsbesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør 5.159 t.kr. skønnes at være omfattet af pantsætningen.

Til sikkerhed for bankgæld er der deponeret ejerpantebrev 12.000 t.kr. i selskabets anlægsaktiver og besætning.