

Erhvervsstyrelsen

ÅRSRAPPORT 2015/2016

OTZEN HOLDING ApS

Fjordvejen 118

6340 Kruså

CVR NR. 20 42 64 97

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på den ordinære generalforsamling afholdt i Sønderhav den 30. september 2016.


Dirigent Reinhold Otzen

Indholdsfortegnelse

side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

3

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsregnskab for tiden 1. maj 2015 til 30. april 2016

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse for tiden 1. maj 2015 til 30. april 2016

7

Balance pr. 30. april 2016

8-9

Noter

10

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for Otzen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 til 30. april 2016.

Vi er endvidere af den opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de i beretningen omtalte forhold.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

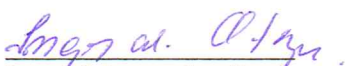
Sønderhav, den 30. september 2016

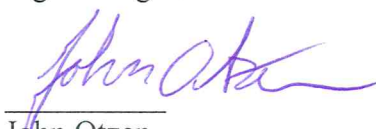
Direktion


Reinhold Otzen

Bestyrelse:


Reinhold Otzen


Inger Margrethe Otzen


John Otzen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne af Otzen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Otzen Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 – 31. maj 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med de internationale standarder om revisors erklæringsopgaver for opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, fagligkompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Padborg, den 30. september 2016

Revisionscentret i Padborg ApS
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 25 85 97 66

Hans Chr. Christensen
Registreret revisor HD (r)

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er investering i fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

Selskabet har i regnskabsåret udover direktionen ingen ansatte.

Kapitalberedskab

Selskabets kapitalberedskab anses på nuværende tidspunkt acceptabelt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke anpartsselskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Otzen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktiverens værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som bekræfter eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til Årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Afskrivninger

Immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdi således:

Ejendomme	20 år
Renovering	10 år
Driftsmidler	5 år

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets selskabsskat indregnes i resultatopgørelsen med 22 % af den skattepligtige indkomst.

Skatteaktiver indregnes ikke i resultatopgørelse og balance.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme og driftsmidler er ansat til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat er indregnet i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'conto skatter.

Udsudte skatteaktiver er ikke indregnet i balancen.

Gældsforpligtelser

Gæld er indregnet til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. maj 2015 til 30. april 2016

	2015 / 2016	2014 / 2015
	<u>Kr.</u>	<u>Kr.</u>
Bruttofortjeneste	197.610	-557.834
Afskrivninger	<u>-109.368</u>	<u>-94.016</u>
Resultat før finansielle poster	88.242	-651.850
Finansielle poster		
Indtægter af kapitalandele	9.000	0
Renteudgifter	<u>-30.285</u>	<u>0</u>
Resultat før skat	66.957	-651.850
Skat	<u>0</u>	<u>-573.000</u>
Årets Resultat	<u>66.957</u>	<u>-1.224.850</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>66.957</u>	<u>-1.224.850</u>
I alt	<u>66.957</u>	<u>-1.224.850</u>

Balance pr. 30. april 2016

<u>Noter</u>	2015 / 2016 <u>Kr.</u>	2014 / 2015 <u>Kr.</u>
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
Investeringsejendomme	1.432.000	1.014.000
Driftsmidler	<u>0</u>	<u>147.368</u>
	<u>1.432.000</u>	<u>1.161.368</u>
Finansielle anlægsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>3.020</u>	<u>3.020</u>
	<u>3.020</u>	<u>3.020</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.435.020</u>	<u>1.164.388</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	<u>38.480</u>	<u>0</u>
	<u>38.480</u>	<u>0</u>
Likvide midler	<u>66.612</u>	<u>32.660</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>105.092</u>	<u>32.660</u>
Aktiver i alt	<u>1.540.112</u>	<u>1.197.048</u>

Balance pr. 30. april 2016

<u>Noter</u>	2015 / 2016 <u>Kr.</u>	2014 / 2015 <u>Kr.</u>
Passiver		
1 Egenkapital		
Virksomhedskapital	200.000	1.950.000
Overført overskud	<u>66.957</u>	<u>-1.850.000</u>
Egenkapital i alt	<u>266.957</u>	<u>100.000</u>
Kortfristet gæld		
Anden gæld	721.944	702.493
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>551.211</u>	<u>394.555</u>
Kortfristet gæld i alt	<u>1.273.155</u>	<u>1.097.048</u>
Passiver i alt	<u>1.540.112</u>	<u>1.197.048</u>
2 Sikkerhedsstillelser		

Noter

<u>Note</u>	2015 / 2016 <u>Kr.</u>	2014 / 2015 <u>Kr.</u>
1 <u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital		
Saldo primo	1.950.000	
Overført overført underskud til nedskrivning	-1.850.000	
Kontant indskudt	<u>100.000</u>	
	<u>200.000</u>	<u>1.950.000</u>
Overført overskud		
Saldo primo	-1.850.000	0
Overført til nedskrivning af aktiekapitalen	1.850.000	
Overført fra resultatfordeling	<u>66.957</u>	<u>0</u>
	<u>66.957</u>	<u>-1.850.000</u>
I ALT	<u>266.957</u>	<u>100.000</u>
2 <u>Sikkerhedsstillelser</u>		
Ingen		