

Zimba Invest ApS

Lysholt Allé 10

7100 Vejle

CVR-nr. 20 42 02 00

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
22/01 2018



Hans-Henrik Eriksen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 9 |
| Balance 31. december | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter til årsrapporten | 13 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Zimba Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 22. januar 2018

Direktion



Holger Bagger-Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Zimba Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Zimba Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

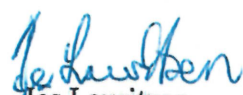
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 22. januar 2018

Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28


Jes Lauritzen
statsaut. revisor
MNE-nr. 10121


Tom B. Lassen
statsaut. revisor
MNE-nr. 24820

Selskabsoplysninger

Selskabet

Zimba Invest ApS
Lysholt Allé 10
7100 Vejle

Telefon: 72 15 15 00

CVR-nr.: 20 42 02 00

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 1. juli 1997

Hjemsted: Vejle

Direktion

Holger Bagger-Sørensen

Revision

Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab
Værkmestergade 25
8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på t.kr. 1.149, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 127.786.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zimba Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealizationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2017 t.kr. | 2016 t.kr. |
|--|------|---------------------|----------------------|
| Bruttotab | | -234 | -219 |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.000 | -2.049 |
| Finansielle indtægter | 2 | 4.292 | 5.576 |
| Finansielle omkostninger | 3 | <u>-1.548</u> | <u>-10.124</u> |
| Resultat før skat | | 1.510 | -6.816 |
| Skat af årets resultat | 4 | <u>-361</u> | <u>1.446</u> |
| Årets resultat | | <u>1.149</u> | <u>-5.370</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 10.000 | 0 |
| Overført resultat | | <u>-8.851</u> | <u>-5.370</u> |
| | | <u>1.149</u> | <u>-5.370</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2017</u> t.kr. | <u>2016</u> t.kr. |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 5 | 28.673 | 28.673 |
| Tilgodehavender i associerede virksomheder | 6 | <u>51.513</u> | <u>44.412</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>80.186</u> | <u>73.085</u> |
| | | | |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>80.186</u> | <u>73.085</u> |
| | | | |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 7 | 17.074 | 16.737 |
| Andre tilgodehavender | | 5.609 | 5.666 |
| Udskudt skatteaktiv | | 1.085 | 1.446 |
| Selskabsskat | | <u>792</u> | <u>492</u> |
| Tilgodehavender | | <u>24.560</u> | <u>24.341</u> |
| | | | |
| Likvide beholdninger | | <u>23.138</u> | <u>29.254</u> |
| | | | |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>47.698</u> | <u>53.595</u> |
| | | | |
| Aktiver i alt | | <u><u>127.884</u></u> | <u><u>126.680</u></u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| | | t.kr. | t.kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 1.000 | 1.000 |
| Overført resultat | | 116.786 | 125.637 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 10.000 | 0 |
| Egenkapital | | <u>127.786</u> | <u>126.637</u> |
| Anden gæld | | 98 | 43 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>98</u> | <u>43</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>98</u> | <u>43</u> |
| Passiver i alt | | <u><u>127.884</u></u> | <u><u>126.680</u></u> |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|---|----------------|
| | t.kr. | t.kr. | t.kr. | t.kr. |
| Egenkapital 1. januar 2017 | 1.000 | 125.637 | 0 | 126.637 |
| Årets resultat | 0 | -8.851 | 10.000 | 1.149 |
| Egenkapital 31. december 2017 | 1.000 | 116.786 | 10.000 | 127.786 |

Noter til årsrapporten

| | <u>2017</u> t.kr. | <u>2016</u> t.kr. |
|--|----------------------|----------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | <u>1.000</u> | <u>2.049</u> |
| | <u>1.000</u> | <u>2.049</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Indtægter fra associerede virksomheder | 4.033 | 5.022 |
| Andre finansielle indtægter | <u>259</u> | <u>554</u> |
| | <u>4.292</u> | <u>5.576</u> |
| | | |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 5 | 102 |
| Valutakurstab | <u>1.543</u> | <u>10.022</u> |
| | <u>1.548</u> | <u>10.124</u> |
| | | |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Årets udskudte skat | <u>361</u> | <u>* -1.446</u> |
| | <u>361</u> | <u>-1.446</u> |

Noter til årsrapporten

| | <u>2017</u> t.kr. | <u>2016</u> t.kr. |
|---|----------------------|----------------------|
| 5 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2017 | 28.673 | 2.343 |
| Tilgang i årets løb | <u>0</u> | <u>26.330</u> |
| Kostpris | <u>28.673</u> | <u>28.673</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | <u>28.673</u> | <u>28.673</u> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Stemme- og ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|----------------------|----------|-------------------------|-------------|----------------|
| Arcedi Biotech ApS | Vejle | 20,00% | -5.266 | -1.895 |
| Contis Group Limited | UK | 49,90% | -3.534 | 14.675 |

Noter til årsrapporten

6 Finansielle anlægsaktiver

| | Tilgodehaven- der i associe- de virksomhe- der |
|--|---|
| | t.kr. |
| Kostpris 1. januar 2017 | 54.434 |
| Tilgang i årets løb | 8.433 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2017 | <u>62.867</u> |
| Nedskrivninger 1. januar 2017 | 10.022 |
| Valutakursregulering | <u>1.332</u> |
| Nedskrivninger 31. december 2017 | <u>11.354</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | <u><u>51.513</u></u> |

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|-------------|---------------|
| | t.kr. | t.kr. |
| 7 Tilgodehavender | | |
| Af de samlede tilgodehavender hos associerede virksomheder forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb | <u>0</u> | <u>16.737</u> |