

H.J. Byggeadministration A/S

Ole Rømers Vej 11, 6100 Haderslev

CVR-nr. 20 40 53 09

Årsrapport 2018/19

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. november 2019

Dirigent:

.....
Herluf Baun Høst





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Pengestrømsopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for H.J. Byggeadministration A/S for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 21. november 2019
Direktion:

.....
Herluf Baun Høst
direktør

Bestyrelse:

.....
Edith Damm Høst
formand

.....
Andreas Albæk Høst

.....
Herluf Baun Høst

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i H.J. Byggeadministration A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for H.J. Byggeadministration A/S for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 21. november 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Mortensen
statsaut. revisor
mne32743

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	H.J. Byggeadministration A/S
Adresse, postnr., by	Ole Rømers Vej 11, 6100 Haderslev
CVR-nr.	20 40 53 09
Stiftet	1. juli 1997
Hjemstedskommune	Haderslev
Regnskabsår	1. juli 2018 - 30. juni 2019
Bestyrelse	Edith Damm Høst, formand Andreas Albæk Høst Herluf Baun Høst
Direktion	Herluf Baun Høst, direktør
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Norgesvej 24 B, 6100 Haderslev

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at sælge og udleje ejerlejligheder i et ejendomsprojekt i Ribe.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til omtalen i årsregnskabets note 2.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på 162.293 kr. mod et overskud på 247.526 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på 5.843.328 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Resultatopgørelse

Note	kr.	2018/19	2017/18
	Bruttofortjeneste	313.385	342.481
4	Finansielle omkostninger	-15.102	-25.142
	Resultat før skat	298.283	317.339
5	Skat af årets resultat	-135.990	-69.813
	Årets resultat	162.293	247.526
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	162.293	247.526
		162.293	247.526

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Balance

Note	kr.	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
7	Investeringsjendomme	6.380.000	6.380.000
		<u>6.380.000</u>	<u>6.380.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>6.380.000</u>	<u>6.380.000</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	400	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	129	28.685
	Udskudte skatteaktiver	74.589	232.317
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	56.911	7.517
	Andre tilgodehavender	22.743	24.419
		<u>154.772</u>	<u>292.938</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>154.772</u>	<u>292.938</u>
	AKTIVER I ALT	<u>6.534.772</u>	<u>6.672.938</u>

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Balance

Note	kr.	2018/19	2017/18
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	5.000.000	5.000.000
	Overført resultat	843.328	681.035
	Egenkapital i alt	5.843.328	5.681.035
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	533.887	816.447
	Deposita	119.207	128.407
	Anden gæld	31.250	40.000
	Periodeafgrænsningsposter	7.100	7.049
		691.444	991.903
	Gældsforpligtelser i alt	691.444	991.903
	PASSIVER I ALT	6.534.772	6.672.938

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Usikkerhed om indregning og måling
- 3 Personaleomkostninger
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2018	5.000.000	681.035	5.681.035
Overført via resultatdisponering	0	162.293	162.293
Egenkapital 30. juni 2019	5.000.000	843.328	5.843.328

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2018/19	2017/18
	Årets resultat	162.293	247.526
11	Reguleringer	172.830	94.954
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	335.123	342.480
12	Ændring i driftskapital	-37.461	-792.897
	Pengestrømme fra primær drift	297.662	-450.417
	Renteudbetalinger m.v.	-15.102	-25.141
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	282.560	-475.558
	Årets pengestrøm	282.560	-475.558
	Likvider 1. juli	-816.447	-340.889
13	Likvider 30. juni	-533.887	-816.447

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H.J. Byggeadministration A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejendomme til dagsværdi, og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for investeringsejendomme.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter, som består af huslejeindtægter fra investeringsejendomme, indregnes i nettoomsætning såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration af selskabet.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede selskaber.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld.

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

2 Usikkerhed om indregning og måling

Selskabets ejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af en afkastbaseret model baseret på ejendommens forventede pengestrømme for det kommende år. Afkastkravet for ejendommen er fastsat af ledelsen under hensyntagen til en lang række faktorer, herunder beliggenhed, anvendelse, vedligeholdelsesstand, aktuelle udlejningspriser.

På grund af manglende oplysninger om nylige handelspriser for sammenlignelige ejendomme er den opgjorte dagsværdi forbundet med usikkerhed. Det gennemsnitlige afkastkrav udgør 4,76 % pr. 30. juni 2019 (5,0 % pr. 30. juni 2018). En stigning i det gennemsnitlige afkastkrav på 0,5 % vil medføre en reduktion af dagsværdien på 607 t.kr.

3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2018/19	2017/18
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	900	16.900
Andre finansielle omkostninger	14.202	8.242
	<u>15.102</u>	<u>25.142</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	-7.517
Årets regulering af udskudt skat	157.728	256.059
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-21.738	-178.729
	<u>135.990</u>	<u>69.813</u>

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Investerings- ejendomme
Kostpris 1. juli 2018	9.770.572
Kostpris 30. juni 2019	9.770.572
Opskrivninger 1. juli 2018	-3.390.572
Opskrivninger 30. juni 2019	-3.390.572
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u>6.380.000</u>

7 Investeringsejendomme

Opgørelse af dagsværdi

Dagsværdien af investeringsejendomme er opgjort for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der har karakter af enkeltstående begivenheder. Dette korrigerede budget udtrykker et 'normaliseret' driftsresultat og anvendes sammen med et relevant afkastkrav til at beregne dagsværdien efter en afkastbaseret model.

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

Centrale forudsætninger for den opgjorte dagsværdi

Selskabets investeringsejendomme består af 6 ejerlejligheder med et samlet areal på 515 m² samt andel af parkeringskælder med et areal på 1.856 m² beliggende i Ribe. Alle lejligheder er udlejet.

Den væsentligste forudsætning for dagsværdien er det gennemsnitlige afkastkrav (4,76 % pr. 30. juni 2019, mod 5,0% pr. 30. juni 2018).

Afkastprocenten er fastsat på grundlag af udviklingen i markedsforholdene for den enkelte ejendomstype og -beliggenhed. Afkastprocenten er endvidere understøttet af Colliers Markedsplus for 2. kvartal 2019 for nyere boligudlejningsejendomme beliggende i regionen med bedste beliggenhed (4,5 % - 5,0 %).

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Høst Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for Jyske Bank A/S er der deponeret ejerpantebrev på nom. 25.000 t.kr. med pant i ejendomme. Den samlede regnskabsmæssige værdi af ejendomme, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 6.380 t.kr.

Til sikkerhed for moderselskabet Høst Holding ApS' gæld til Jyske Bank A/S er der deponeret ejerpantebrev på nom. 25.000 t.kr. med pant i ejendomme. Den samlede regnskabsmæssige værdi af ejendomme, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 6.380 t.kr.

Selskabet har til sikkerhed for moderselskabet Høst Holding ApS' mellemværende med Jyske Bank A/S afgivet selvskyldnerkaution.

Høst Holding ApS' gæld til Jyske Bank A/S udgør pr. 30. juni 2019 13.005 t.kr. (2017/18 24.609 t.kr.).

Til sikkerhed for søsterselskabet PD Elevator A/S' gæld til Jyske Bank A/S er der deponeret ejerpantebrev på nom. 25.000 t.kr. med pant i ejendomme. Den samlede regnskabsmæssige værdi af ejendomme, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 6.380 t.kr.

PD Elevator A/S' gæld til Jyske Bank A/S udgør pr. 30. juni 2019 5.546 t.kr. (2017/18 6.529 t.kr.).

10 Nærtstående parter

Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
Høst Holding ApS	Haderslev	www.cvr.dk

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

kr.	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
11 Reguleringer		
Finansielle omkostninger	15.102	25.142
Udskudt skat	122.555	256.059
Regulering skat tidligere år	35.173	-186.247
	<u>172.830</u>	<u>94.954</u>
12 Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-19.562	23.352
Ændring i leverandørgæld m.v.	-17.899	-816.249
	<u>-37.461</u>	<u>-792.897</u>
13 Likvider, ultimo		
Kortfristet gæld til banker	-533.887	-816.447
	<u>-533.887</u>	<u>-816.447</u>

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Herluf Baun Høst

Direktion

På vegne af: H.J. Byggeadministration A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-701061015999
IP: 2.109.xxx.xxx
2019-11-22 20:27:39Z

NEM ID 

Herluf Baun Høst

Dirigent

På vegne af: H.J. Byggeadministration A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-701061015999
IP: 2.109.xxx.xxx
2019-11-22 20:27:39Z

NEM ID 

Edith Damm Høst

Bestyrelse

På vegne af: H.J. Byggeadministration A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-266807689609
IP: 87.54.xxx.xxx
2019-11-22 20:33:37Z

NEM ID 

Herluf Baun Høst

Bestyrelse

På vegne af: H.J. Byggeadministration A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-701061015999
IP: 2.109.xxx.xxx
2019-11-23 20:13:23Z

NEM ID 

Andreas Albæk Høst

Bestyrelse

På vegne af: H.J. Byggeadministration A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-098838250044
IP: 2.109.xxx.xxx
2019-11-25 10:58:34Z

NEM ID 

Lars G. Mortensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S
Serienummer: CVR:30700228-RID:74958403
IP: 145.62.xxx.xxx
2019-11-25 14:29:12Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>