



Seidelmann Holding ApS

Langskovej 4
8370 Hadsten
CVR-nr. 20403209

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
30.06.2021

Peter Grubert
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2020	9
Koncernens balance pr. 31.12.2020	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2020	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2020	13
Koncernens noter	14
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2020	18
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2020	19
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2020	21
Modervirksomhedens noter	22
Anvendt regnskabspraksis	24

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Seidelmann Holding ApS

Langskovvej 4

8370 Hadsten

CVR-nr.: 20403209

Hjemsted: Favrskov

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Peter Grubert, formand

Claus Wistoft

Jørn Seidelmann

Pernille Seidelmann

Direktion

Jørn Seidelmann

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Seidelmann Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 30.06.2021

Direktion

Jørn Seidelmann

Bestyrelse

Peter Grubert
formand

Claus Wistoft

Jørn Seidelmann

Pernille Seidelmann

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Seidemann Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Seidemann Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis

eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 30.06.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Thomas Skovsgaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34333

Thomas Simoni Mortensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne45826

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2020	2019	2018	2017	2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	24.989	24.192	26.632	26.833	22.680
Driftsresultat	3.148	2.464	3.709	6.297	4.438
Resultat af finansielle poster	(168)	(242)	(176)	(85)	35
Årets resultat	2.320	1.725	2.744	4.927	3.451
Årets resultat ekskl. minoriteter	2.149	1.725	2.744	4.927	4.522
Balancesum	121.290	119.701	115.556	128.137	96.327
Investeringer i materielle aktiver	3.381	2.742	3.134	19.419	3.646
Egenkapital	62.373	58.798	58.588	57.359	51.426
Egenkapital ekskl. minoriteter	59.937	58.798	58.588	57.359	51.426
Nøgletal					
Egenkapitalforrentning (%)	3,62	2,94	4,73	9,06	6,81
Soliditetsgrad (%)	49,42	49,12	50,70	44,76	53,39

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Balancesum}}$

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele. Selskabet ejer Houmarken A/S 100% og Lyngfeldt Maskinudlejning 90%.

Houmarken A/S' hovedaktivitet består primært i udlejning af ejendommen, hvorfra Lyngfeldt A/S drives. Herudover ejer selskabet 90% af aktierne i Lyngfeldt A/S og Lyngfeldt Finansiering A/S. Lyngfeldt A/S driver handel med landbrugsmaskiner og tilknyttet værksted. Lyngfeldt Finansiering A/S beskæftiger sig med finansieringsaktiviteter.

Lyngfeldt Maskinudlejning ApS' aktivitet består i udlejning af maskiner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 2.320 t.kr. i forhold til et overskud sidste år på 1.725 t.kr., hvilket anses for tilfredsstillende. Årets resultat er i overensstemmelse med sidste års forventninger.

Egenkapitalen i koncernen udgør 62.373 t.kr. efter disponering af årets resultat.

Der er i årets løb sket ændring i ejerkredsen i koncernen, idet direktøren i Lyngfeldt A/S, Lyngfeldt Finansiering A/S og Lyngfeldt Maskinudlejning ApS har erhvervet 10% af kapitalen i hver af de tre selskaber.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et resultat på niveau med sidste år.

Særlige risici

Koncernen arbejder løbende med vurdering af virksomhedens risici og foretager relevante forholdsregler mv.

Kreditrisici søges mindsket ved kreditvurdering. Herudover tages ejendomsforbehold i leverede maskiner.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		24.989.388	24.191.885
Personaleomkostninger	2	(16.889.359)	(17.163.414)
Af- og nedskrivninger	3	(4.952.419)	(4.564.529)
Driftsresultat		3.147.610	2.463.942
Andre finansielle indtægter		208.927	196.588
Andre finansielle omkostninger		(376.507)	(438.926)
Resultat før skat		2.980.030	2.221.604
Skat af årets resultat	4	(660.244)	(496.803)
Årets resultat	5	2.319.786	1.724.801

Koncernens balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		160.361	0
Immaterielle aktiver	6	160.361	0
Grunde og bygninger		24.740.856	25.079.081
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		17.397.182	18.965.965
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle aktiver	7	42.138.038	44.045.046
Andre tilgodehavender		2.700	2.700
Finansielle aktiver	8	2.700	2.700
Anlægsaktiver		42.301.099	44.047.746
Fremstillede varer og handelsvarer		43.825.812	39.804.716
Varebeholdninger		43.825.812	39.804.716
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.048.878	34.666.243
Andre tilgodehavender		2.983.878	1.018.073
Tilgodehavende skat		0	114.544
Tilgodehavender		35.032.756	35.798.860
Likvide beholdninger		129.880	49.623
Omsætningsaktiver		78.988.448	75.653.199
Aktiver		121.289.547	119.700.945

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		250.000	250.000
Overført overskud eller underskud		58.676.953	57.537.708
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.010.101	1.010.101
Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere		59.937.054	58.797.809
Egenkapital tilhørende minoritetsinteressers		2.436.114	0
Egenkapital		62.373.168	58.797.809
Udskudt skat	9	5.614.349	5.688.917
Hensatte forpligtelser		5.614.349	5.688.917
Gæld til realkreditinstitutter		5.992.069	6.502.158
Leasingforpligtelser		6.165.288	7.919.446
Anden gæld	10	1.606.251	581.057
Langfristede gældsforpligtelser	11	13.763.608	15.002.661
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	11	2.160.964	2.014.245
Bankgæld		1.811.013	6.204.004
Modtagne forudbetalinger fra kunder		22.178	68.044
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.043.358	25.575.806
Skyldig skat		134.787	0
Anden gæld		6.366.122	6.349.459
Kortfristede gældsforpligtelser		39.538.422	40.211.558
Gældsforpligtelser		53.302.030	55.214.219
Passiver		121.289.547	119.700.945
Begivenheder efter balancedagen	1		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Transaktioner med nærtstående parter	15		
Dattervirksomheder	16		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	Egenkapital tilhørende modersel- skabets aktionærer kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.
Egenkapital primo	250.000	57.537.708	1.010.101	58.797.809	0
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	0	0	2.265.674
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(1.010.101)	(1.010.101)	0
Årets resultat	0	1.139.245	1.010.101	2.149.346	170.440
Egenkapital ultimo	250.000	58.676.953	1.010.101	59.937.054	2.436.114

	I alt kr.
Egenkapital primo	58.797.809
Effekt af virksomhedssalg o.l.	2.265.674
Udbetalt ordinært udbytte	(1.010.101)
Årets resultat	2.319.786
Egenkapital ultimo	62.373.168

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Driftsresultat		3.147.610	2.463.942
Af- og nedskrivninger		4.952.419	4.564.529
Ændringer i arbejdskapital	12	2.334.962	2.475.643
Øvrige reguleringer		(578.625)	(315.687)
Pengestrømme vedrørende primær drift		9.856.366	9.188.427
Modtagne finansielle indtægter		208.927	191.121
Betalte finansielle omkostninger		(376.507)	(426.334)
Refunderet/(betalt) skat		(485.456)	(855.264)
Pengestrømme vedrørende drift		9.203.330	8.097.950
Køb mv. af immaterielle aktiver		(181.541)	0
Køb mv. af materielle aktiver		(3.381.446)	(2.741.599)
Salg af materielle aktiver		935.340	598.020
Pengestrømme vedrørende investeringer		(2.627.647)	(2.143.579)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		6.575.683	5.954.371
Afdrag på lån mv.		(2.117.528)	(2.093.509)
Udbetalt udbytte		(1.010.101)	(1.515.152)
Ændring i bankgæld		(4.392.991)	(2.929.620)
Tilgang på langfristet gæld (indefrosne feriepenge)		1.025.194	581.057
Pengestrømme vedrørende finansiering		(6.495.426)	(5.957.224)
Ændring i likvider		80.257	(2.853)
Likvider primo		49.623	52.476
Likvider ultimo		129.880	49.623
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		129.880	49.623
Likvider ultimo		129.880	49.623

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Personaleomkostninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Gager og lønninger	15.431.612	15.696.250
Pensioner	1.332.988	1.340.530
Andre omkostninger til social sikring	124.759	126.077
Andre personaleomkostninger	0	557
	16.889.359	17.163.414
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	35	38

	Ledelses-	Ledelses-
	vederlag	vederlag
	2020	2019
	kr.	kr.
Samlet for ledelseskategorier	362.012	421.613
	362.012	421.613

Ledelsesvederlag er oplyst samlet for ledelseskategorier under henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3.

3 Af- og nedskrivninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	21.180	0
Afskrivninger på materielle aktiver	4.931.239	4.564.529
	4.952.419	4.564.529

4 Skat af årets resultat

	2020	2019
	kr.	kr.
Aktuel skat	734.812	547.550
Ændring af udskudt skat	(74.568)	(50.747)
	660.244	496.803

5 Forslag til resultatdisponering

	2020 kr.	2019 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	1.010.101	1.010.101
Overført resultat	1.309.685	714.700
	2.319.786	1.724.801

6 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.
Tilgange	181.541
Kostpris ultimo	181.541
Årets afskrivninger	(21.180)
Af- og nedskrivninger ultimo	(21.180)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	160.361

7 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	13.499.146	37.252.537	126.251
Tilgange	0	3.381.446	0
Afgange	0	(3.378.302)	0
Kostpris ultimo	13.499.146	37.255.681	126.251
Opskrivninger primo	17.596.177	0	0
Opskrivninger ultimo	17.596.177	0	0
Af- og nedskrivninger primo	(6.016.242)	(18.286.572)	(126.251)
Årets afskrivninger	(338.225)	(4.593.014)	0
Tilbageførsel ved afgang	0	3.021.087	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(6.354.467)	(19.858.499)	(126.251)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	24.740.856	17.397.182	0
Regnskabsmæssig værdi, hvis aktiver ikke var opskrevet	8.698.172	0	0
Ikke-ejede aktiver	0	7.895.995	0

8 Finansielle aktiver

	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	2.700
Kostpris ultimo	2.700
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.700

9 Udskudt skat

	2020 kr.	2019 kr.
Materielle aktiver	5.614.349	5.688.917
Udskudt skat i alt	5.614.349	5.688.917

Bevægelser i året	2020 kr.	2019 kr.
Primo	5.688.917	5.739.570
Indregnet i resultatopgørelsen	(74.568)	(50.653)
Ultimo	5.614.349	5.688.917

10 Anden gæld

	2020 kr.	2019 kr.
Feriepengeforpligtelser	1.606.251	581.057
	1.606.251	581.057

11 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.	Restgæld efter 5 år 2020 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	413.941	304.352	5.992.069	4.297.381
Leasingforpligtelser	1.747.023	1.709.893	6.165.288	0
Anden gæld	0	0	1.606.251	0
	2.160.964	2.014.245	13.763.608	4.297.381

Langfristet anden gæld består af indefrosne feriepenge, som er afregnet efter balancedagen.

12 Ændring i arbejdskapital

	2020 kr.	2019 kr.
Ændring i varebeholdninger	(4.021.096)	2.249.359
Ændring i tilgodehavender	2.917.709	(8.395.322)
Ændring i leverandørgæld mv.	3.438.349	8.621.606
	2.334.962	2.475.643

13 Eventualforpligtelser

Koncernen har overfor finansieringsselskaber afgivet kaution for kontraktgæld. Kaution for kontraktgæld hos Jyske Finans er i 2020 på i alt 15.780 t.kr.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommen.

Regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 24.741 kr.

15 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

Direktøren i selskaberne Lyngfeldt A/S, Lyngfeldt Finansiering A/S og Lyngfeldt Maskinudlejning ApS har i årets løb erhvervet 10% af kapitalandelene i selskaberne.

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

16 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Houmarken A/S	Hadsted	A/S	100,0
Lyngfeldt Maskinudlejning ApS	Hadsten	ApS	90,0
Lyngfeldt Finansiering A/S *	Hadsten	A/S	90,0
Lyngfeldt A/S *	Hadsten	A/S	90,0

*) Selskaberne er ejet indirekte via Houmarken A/S.

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(14.459)	(15.025)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.161.309	1.725.135
Andre finansielle indtægter	2	125.000	145.000
Andre finansielle omkostninger	3	(125.685)	(130.403)
Resultat før skat		2.146.165	1.724.707
Skat af årets resultat	4	3.181	94
Årets resultat	5	2.149.346	1.724.801

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		49.100.809	52.768.612
Finansielle aktiver	6	49.100.809	52.768.612
Anlægsaktiver		49.100.809	52.768.612
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		22.025.194	15.942.997
Andre tilgodehavender		215.500	0
Tilgodehavende skat		0	114.878
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		737.968	547.216
Tilgodehavender		22.978.662	16.605.091
Likvide beholdninger		303	0
Omsætningsaktiver		22.978.965	16.605.091
Aktiver		72.079.774	69.373.703

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		39.026.180	42.552.357
Overført overskud eller underskud		19.650.848	14.985.426
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.010.101	1.010.101
Egenkapital		59.937.129	58.797.884
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.500	14.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		11.993.358	10.561.319
Skyldig skat		134.787	0
Kortfristede gældsforpligtelser		12.142.645	10.575.819
Gældsforpligtelser		12.142.645	10.575.819
Passiver		72.079.774	69.373.703
Begivenheder efter balancedagen	1		
Personaleforhold	7		
Eventualforpligtelser	8		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	9		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	250.000	42.552.357	14.985.426	1.010.101	58.797.884
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.010.101)	(1.010.101)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(5.613.612)	5.613.612	0	0
Overført til reserver	0	2.087.435	(2.087.435)	0	0
Årets resultat	0	0	1.139.245	1.010.101	2.149.346
Egenkapital ultimo	250.000	39.026.180	19.650.848	1.010.101	59.937.129

Modervirksomhedens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Andre finansielle indtægter

	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	125.000	145.000
	125.000	145.000

3 Andre finansielle omkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	125.000	125.000
Renteomkostninger i øvrigt	685	5.403
	125.685	130.403

4 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Refusion i sambeskatning	(3.181)	(94)
	(3.181)	(94)

5 Forslag til resultatdisponering

	2020 kr.	2019 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	1.010.101	1.010.101
Overført resultat	1.139.245	714.700
	2.149.346	1.724.801

6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	10.216.255
Afgange	(141.626)
Kostpris ultimo	10.074.629
Opskrivninger primo	42.552.357
Andel af årets resultat	2.189.419
Udbytte	(5.613.612)
Tilbageførsel af opskrivninger	(101.984)
Opskrivninger ultimo	39.026.180
Regnskabsmæssig værdi ultimo	49.100.809

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

7 Personaleforhold

Ledelsesvederlag er samlet for ledelseskategorier på 34.756 kr. i 2020 og 64.556 kr. i 2019.

Ledelsesvederlag er oplyst samlet for ledelseskategorier under henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3.

Ledelsesvederlag er udbetalt fra Lyngfeldt A/S.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Lyngfeldt A/S' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31.12.2020 udgør et udestående på 1.811 t.kr. Kautionen er maksimeret til 12.000 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Lyngfeldt Maskinudlejning ApS' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31.12.2020 udgør et indestående på 115 t.kr. Kautionen er maksimeret til 1.300 t.kr.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

9 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på Seidelmann Holding ApS-koncernen: Jørn Seidelmann, Hinnerup, som besidder flertallet af stemmerne.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen,

omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32, vises bruttofortjeneste i sammendraget form.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives liniært over 5 år.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter vejet gennemsnits-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.