

# **B. Schrøder Holding ApS**

Stranden 40B, Rebæk, 6000 Kolding

CVR-nr. 20 40 20 83

## Årsrapport 2022/23

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. september 2023

Dirigent:

.....  
Liselotte Schrøder

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for B. Schrøder Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 7. september 2023  
Direktion:

.....  
Liselotte Schrøder

Bestyrelse:

.....  
Michael Schrøder

.....  
Liselotte Schrøder

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i B. Schrøder Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for B. Schrøder Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 7. september 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Morten Østergaard Koch  
statsaut. revisor  
mne35420

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	B. Schrøder Holding ApS
Adresse, postnr., by	Stranden 40B, Rebæk, 6000 Kolding
CVR-nr.	20 40 20 83
Stiftet	19. september 1997
Hjemstedskommune	Kolding
Regnskabsår	1. juni 2022 - 31. maj 2023
Bestyrelse	Michael Schrøder Liselotte Schrøder
Direktion	Liselotte Schrøder
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter besiddelse af aktier, anpartar og andre værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed samt besiddelse og administration af ejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på 10.709.841 kr. mod et overskud på 4.606.549 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. maj 2023 udviser en egenkapital på 41.954.968 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022/23	2021/22
	<b>Bruttofortjeneste</b>	76.724	217.029
2	Personaleomkostninger	-428.010	-406.258
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-108.480	-142.930
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-459.766	-332.159
	Indtægter af kapitalinteresser	11.174.000	4.963.500
3	Finansielle indtægter	194	30.541
	Finansielle omkostninger	-4.587	-12.333
	<b>Resultat før skat</b>	10.709.841	4.649.549
4	Skat af årets resultat	0	-43.000
	<b>Årets resultat</b>	10.709.841	4.606.549
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	9.800.000	4.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	7.174.000	4.963.500
	Overført resultat	-6.264.159	-4.356.951
		10.709.841	4.606.549



## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Balance

Note	kr.	2022/23	2021/22
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	3.509.298	3.617.778
		<u>3.509.298</u>	<u>3.617.778</u>
6	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	38.347.000	31.173.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50.000
		<u>38.397.000</u>	<u>31.223.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>41.906.298</u>	<u>34.840.778</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
		<u>4.000</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	243.090	589.358
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>247.090</u>	<u>589.358</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>42.153.388</u>	<u>35.430.136</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	120.000	120.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	23.722.000	16.548.000
	Overført resultat	8.312.968	14.577.127
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	9.800.000	4.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>41.954.968</u>	<u>35.245.127</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Huslejedeposita	60.000	60.000
		<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	138.420	125.009
		<u>138.420</u>	<u>125.009</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>198.420</u>	<u>185.009</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>42.153.388</u>	<u>35.430.136</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 9 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juni 2022	120.000	16.548.000	14.577.127	4.000.000	35.245.127
Overført via resultatdisponering	0	7.174.000	-6.264.159	9.800.000	10.709.841
Udloddet udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
<b>Egenkapital 31. maj 2023</b>	<b>120.000</b>	<b>23.722.000</b>	<b>8.312.968</b>	<b>9.800.000</b>	<b>41.954.968</b>

## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B. Schrøder Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til ejendomsdrift, administration, autodrift og ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 25-50 år

Grunde afskrives ikke.

#### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i kapitalandele i kapitalinteresser fratrukket af- og nedskrivninger på goodwill på erhvervelsestidspunktet.

## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved under-skud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Noter

kr.		<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger		271.927	257.885
Pensioner		153.740	145.872
Andre omkostninger til social sikring		2.343	2.501
		<u>428.010</u>	<u>406.258</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra associerede virksomheder		0	30.541
Andre finansielle indtægter		194	0
		<u>194</u>	<u>30.541</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>			
Årets regulering af udskudt skat		0	43.000
		<u>0</u>	<u>43.000</u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.			<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. juni 2022			4.224.353
Kostpris 31. maj 2023			4.224.353
Af- og nedskrivninger 1. juni 2022			606.575
Årets afskrivninger			108.480
Af- og nedskrivninger 31. maj 2023			715.055
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2023			<u>3.509.298</u>
<b>6 Finansielle anlægsaktiver</b>			
kr.	<u>Kapitalandele i kapitalinteresser</u>	<u>Andre værdipapirer og kapitalandele</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. juni 2022	14.625.000	50.000	14.675.000
Kostpris 31. maj 2023	14.625.000	50.000	14.675.000
Værdireguleringer 1. juni 2022	16.548.000	0	16.548.000
Udloddet udbytte	-4.000.000	0	-4.000.000
Andel af årets resultat	11.174.000	0	11.174.000
Værdireguleringer 31. maj 2023	23.722.000	0	23.722.000
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2023	<u>38.347.000</u>	<u>50.000</u>	<u>38.397.000</u>
<b>Kapitalinteresser</b>			
Navn		<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Pro Holsted Holding ApS		Vejen	50 %

## Årsregnskab 1. juni 2022 - 31. maj 2023

### Noter

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/5 2023	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Huslejedeposita	60.000	0	60.000	0
	60.000	0	60.000	0

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Leasingforpligtelser omfatter finansiel leasingaftale på bil med en leasingforpligtelse på 373.000 kr. pr. 31. maj 2023. Heraf forfalder 132.000 kr. til betaling i det kommende regnskabsår.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bidrag til ejerforening er der givet pant på 45.000 kr. i ejendommen Tvedvej 71, 1. tv., Kolding, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 1.959.800 kr. pr. 31. maj 2023.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Liselotte Schrøder

B. SCHRØDER HOLDING ApS CVR: 20402083

### Direktion

På vegne af: B Schrøder Holding ApS

Serienummer: 048151cf-baa2-416f-8473-5d441eaa1330

IP: 185.149.xxx.xxx

2023-09-07 07:49:20 UTC



## Liselotte Schrøder

B. SCHRØDER HOLDING ApS CVR: 20402083

### Dirigent

På vegne af: B Schrøder Holding ApS

Serienummer: 048151cf-baa2-416f-8473-5d441eaa1330

IP: 185.149.xxx.xxx

2023-09-07 07:49:20 UTC



## Liselotte Schrøder

B. SCHRØDER HOLDING ApS CVR: 20402083

### Bestyrelse

På vegne af: B Schrøder Holding ApS

Serienummer: 048151cf-baa2-416f-8473-5d441eaa1330

IP: 185.149.xxx.xxx

2023-09-07 07:49:20 UTC



## Michael Schrøder

### Bestyrelse

På vegne af: B Schrøder Holding ApS

Serienummer: b65f29d7-0bc8-4b29-b137-9a093db7e9ea

IP: 185.149.xxx.xxx

2023-09-09 16:33:20 UTC



## Morten Østergaard Koch

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 0c0d65e5-9b5a-4661-b898-a6ac2f3dea25

IP: 194.182.xxx.xxx

2023-09-11 08:36:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>