

# St. Solhøjgaard Aps | Årsrapport 2015

CVR: 20395273

01.01.2015 – 31.12.2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 20. juni 2016

---

Dirigent: Hans Henrik

**Strandcafeen  
St. Solhøjgaard Aps  
Gl. Randersvej 14  
Skjern  
8850 Bjerringbro**



**LMO.DK • 7015 4000**  
Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.

---

# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

---

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

St. Solhøjgaard Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 20. juni 2016

## Direktion

---

Hans Henrik Carstensen

## Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab

### Til den daglige ledelse i

St. Solhøjgaard Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 20. juni 2016

LMO Erhvervsrevision

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 36563877

---

Egon Brøndum Nielsen

Registreret revisor

**Selskabet**

St. Solhøjgaard Aps  
Gl. Randersvej 14  
8850 Bjerringbro

Telefon: 40586141  
CVR-nr.: 20395273  
Stiftet: 14. oktober 1997  
Hjemsted: 8850 Bjerringbro

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015  
18. regnskabsår

**Direktion**

Hans Henrik Carstensen

**Revisor**

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Asmildklostervej 11  
8800 Viborg

**Pengeinstitut**

Handelsbanken  
Nytorv 2  
8800 Viborg

**Selskabets hovedaktivitet:**

Skov- og markentreprenørvirksomhed

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til forsikring, ejendomsskat, vedligeholdelse, administration mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris, med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skattepligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat

---

som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



---

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>408.513</b>	<b>329.496</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-22.222	-109.544
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	140.763	0
Tab ved salg af anlægsaktiver	-192.017	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>335.037</b>	<b>219.952</b>
Finansielle indtægter	9.167	0
Finansielle omkostninger	89.896	-53.704
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>434.100</b>	<b>166.248</b>
Skat af årets resultat	-70.297	-53.754
<b>Årets resultat</b>	<b>363.803</b>	<b>112.494</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	363.803	112.494
<b>Disponering i alt</b>	<b>363.803</b>	<b>112.494</b>

---

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>		
Grunde og bygninger	0	2.677.217
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	155.556	201.815
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>155.556</b>	<b>2.879.032</b>
Værdipapirer	500.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>655.556</b>	<b>2.879.032</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	150.000	151.178
Udskudt skatteaktiv	82.802	153.099
<b>Tilgodehavende</b>	<b>232.802</b>	<b>304.277</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>234.802</b>	<b>306.277</b>
<b>Aktiver</b>	<b>890.358</b>	<b>3.185.309</b>

---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	504.269	140.467
<b>1</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>584.269</b>	<b>220.467</b>
<b>2</b>	Realkreditinstitutter	0	809.402
	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>0</b>	<b>809.402</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	28.717
	Pengeinstitutter	0	468.646
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	53.000	13.000
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	149.308	1.514.582
	Anden gæld	103.781	130.496
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>306.089</b>	<b>2.155.441</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>306.089</b>	<b>2.964.843</b>
	<b>Passiver</b>	<b>890.358</b>	<b>3.185.309</b>



## 1 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	80.000	0	140.467	0	220.467
Forslag til resultatdisponering		0	363.803	0	363.803
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>504.269</b>	<b>0</b>	<b>584.269</b>

	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital		200	80	80	80
Overført resultat		-341	28	140	504
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-141</b>	<b>108</b>	<b>220</b>	<b>584</b>

---

	2015 kr.	2014 kr.
<b>2 Langfristet gældsforpligtelse</b>		
Realkreditinstitutter	0	-809.402
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>0</b>	<b>-809.402</b>