
IP Holding, Skjern ApS

c/o Poul Thomsen, Vardevej 26, 6900 Skjern

Årsrapport for 2017/18

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 20 38 97 37

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 25/2 2019

Poul Henry Thomsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 5

Balance 30. september 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for IP Holding, Skjern ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 25. februar 2019

Direktion

Poul Henry Thomsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i IP Holding, Skjern ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for IP Holding, Skjern ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Skjern, den 25. februar 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Ludvigsen

statsautoriseret revisor

mne27765

Selskabsoplysninger

Selskabet

IP Holding, Skjern ApS
c/o Poul Thomsen
Vardevej 26
6900 Skjern

CVR-nr.: 20 38 97 37
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september
Regnskabsår: 21. regnskabsår
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

Direktion

Poul Henry Thomsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern
Telefon 96 80 10 00
Telefax 96 80 10 01
www.pwc.dk

Pengeinstitut

Skjern Bank
Banktorvet 3
6900 Skjern

vestjyskBANK
Bredgade 38
6900 Skjern

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Andre driftsindtægter		115.000	109.000
Andre eksterne omkostninger		-56.958	-51.501
Bruttoresultat		58.042	57.499
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-93.058	-93.058
Resultat før finansielle poster		-35.016	-35.559
Indtægt af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	-13.149	1.926.033
Indtægt af kapitalandele i associerede virksomheder		43.219	22.545
Finansielle indtægter	4	2.655.683	1.755.494
Finansielle omkostninger	5	-2.364.008	-147
Resultat før skat		286.729	3.668.366
Skat af årets resultat	6	-76.435	-401.018
Årets resultat		210.294	3.267.348

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	100.000	1.000.000
Overført resultat	110.294	2.267.348
	210.294	3.267.348

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		1.117.988	1.211.046
Materielle anlægsaktiver	7	1.117.988	1.211.046
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	14.113.347	16.626.496
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	263.363	220.144
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.055.520	0
Andre tilgodehavender		627.469	627.469
Finansielle anlægsaktiver		21.059.699	17.474.109
Anlægsaktiver		22.177.687	18.685.155
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.692.973	915.600
Andre tilgodehavender		43.000	47.000
Selskabsskat		397.963	0
Tilgodehavender		3.133.936	962.600
Værdipapirer	10	37.625.445	40.578.639
Likvide beholdninger		8.983.750	3.911.019
Omsætningsaktiver		49.743.131	45.452.258
Aktiver		71.920.818	64.137.413

Balance 30. september

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		62.304.518	62.194.224
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	1.000.000
Egenkapital	11	62.604.518	63.394.224
Gæld til tilknyttede virksomheder		9.296.359	0
Selskabsskat		0	720.248
Anden gæld		19.941	22.941
Kortfristede gældsforpligtelser		9.316.300	743.189
Gældsforpligtelser		9.316.300	743.189
Passiver		71.920.818	64.137.413
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Anvendt regnskabspraksis	13		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i formueadministration.

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	DKK	DKK
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	93.058	93.058
	93.058	93.058
3 Indtægt af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af resultat i dattervirksomheder	-13.149	1.926.033
	-13.149	1.926.033
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	16.500	3.881
Andre finansielle indtægter	2.639.183	1.751.613
	2.655.683	1.755.494
5 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	9.332	0
Andre finansielle omkostninger	2.354.676	147
	2.364.008	147
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	76.435	401.018
	76.435	401.018

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
	DKK
Kostpris 1. oktober	2.420.800
Kostpris 30. september	2.420.800
Ned- og afskrivninger 1. oktober	1.209.754
Årets afskrivninger	93.058
Ned- og afskrivninger 30. september	1.302.812
Regnskabsmæssig værdi 30. september	1.117.988

Afskrives over

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2018	2017
	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	23.000.000	23.000.000
Kostpris 30. september	23.000.000	23.000.000
Værdireguleringer 1. oktober	-6.373.504	-8.299.537
Årets resultat	-13.149	1.926.033
Udbytte til moderselskabet	-2.500.000	0
Værdireguleringer 30. september	-8.886.653	-6.373.504
Regnskabsmæssig værdi 30. september	14.113.347	16.626.496

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
I.P. Thomsen ApS	Ringkøbing- Skjern	200.000	100%	3.782.068	64.557
Mr. Thomsen A/S	Ringkøbing- Skjern	2.000.000	100%	10.331.279	-77.706
				14.113.347	-13.149

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
9 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. oktober	122.531	122.531
Kostpris 30. september	122.531	122.531
Værdireguleringer 1. oktober	97.613	75.068
Årets resultat	43.219	22.545
Værdireguleringer 30. september	140.832	97.613
Regnskabsmæssig værdi 30. september	263.363	220.144

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SH1 ApS	Ringkøbing-Skjern	125.000	25%	1.053.454	172.877

10 Værdipapirer

	2018 DKK	2017 DKK
Aktier	31.131.206	32.312.680
Obligationer	6.494.239	8.265.959
	37.625.445	40.578.639

11 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. oktober	200.000	62.194.224	1.000.000	63.394.224
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	110.294	100.000	210.294
Egenkapital 30. september	200.000	62.304.518	100.000	62.604.518

Noter til årsregnskabet

12 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst i indkomståret.

Til sikkerhed for ejerforening er der tinglyst et ejerpantebrev på DKK 30.000.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for IP Holding, Skjern ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler samt kontorhold m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	25 år
-----------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter ansvarlig lånekapital.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen samt unoterede aktier, der måles til en forholdsmæssig andel af indre værdi. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.