

## **Sdr. Ringvej 35, 1997 ApS**

c/o InvestorService A/S  
Bredgade 34 A  
1260 København K

### **Årsrapport for 2022**

(25. regnskabsår)

CVR-nr. 20 38 89 00

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 28. februar 2023

---

dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>ÅRSRAPPORT:</b>	
<b>Påtegninger:</b>	
Ledespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab:</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	6
Noter til årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	8

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har aflagt årsrapport for Sdr. Ringvej 35, 1997 ApS for året 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2023 fravælges.

København, den 28. februar 2023

**Direktionen:**

Kent Risvad

## **LEDELSESBERETNING**

Sdr. Ringvej 35, 1997 ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Sdr. Ringvej 35, Storkøbenhavn.

Selskabet administreres af InvestorService A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Sdr. Ringvej 35, Storkøbenhavn.

Selskabet ejer 50.000 stk. egne anparter á kr. 1, svarende til 40,00%.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

## RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Administrationsomkostninger	1	-6.272	-6.112
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>		<b>-6.272</b>	<b>-6.112</b>
Finansielle indtægter	2	13.269	12.888
Finansielle omkostninger		-63	-62
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>6.934</b>	<b>6.714</b>
Skat af årets resultat	3	-1.518	-1.474
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>5.416</b>	<b>5.240</b>
<b>Resultatfordeling</b>			
Årets resultat		5.416	5.240
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		5.416	5.240

## BALANCE pr. 31. december

### AKTIVER:

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Mellemregning med K/S Sdr. Ringvej 35, Storkøbenhavn		190.193	184.733
		<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT</b>		<b>190.193</b>	<b>184.733</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER, I ALT</b>		<b>190.193</b>	<b>184.733</b>
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>PASSIVER:</b>			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		63.675	58.259
		<hr/>	<hr/>
<b>EGENKAPITAL, I ALT</b>		<b>188.675</b>	<b>183.259</b>
		<hr/>	<hr/>
Skyldig selskabsskat		1.518	1.474
Skyldige omkostninger		0	0
		<hr/>	<hr/>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT</b>		<b>1.518</b>	<b>1.474</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT</b>		<b>1.518</b>	<b>1.474</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVER, I ALT</b>		<b>190.193</b>	<b>184.733</b>
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Personaleforhold	4		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

## EGENKAPITALOPGØRELSE pr. 31. december

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter á kr. 1.

Egenkapitalen er opgjort således:

	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
Saldo, primo	125.000	58.259	183.259
Årets resultat	0	5.416	5.416
Saldo, ultimo	<u>125.000</u>	<u>63.675</u>	<u>188.675</u>

Selskabet ejer 50.000 stk. egne anparter á kr. 1, svarende til 40,00%.

## NOTER

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Administrationsomkostninger</b>		
Administrationshonorar	6.272	6.112
Administrationsomkostninger i alt	<u>6.272</u>	<u>6.112</u>

### 2. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Sdr. Ringvej 35, Storkøbenhavn og forrentes med 7,5%.

### 3. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 1.518.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 1.474 i selskabsskat.

### 4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

### 5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Sdr. Ringvej 35, Storkøbenhavn, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsrapporten for Sdr. Ringvej 35, 1997 ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger**

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

#### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter administrationshonorar.

#### **Finansielle indtægter**

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

#### **Skat**

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

#### **Tilgodehavender**

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.