

P.U.F. NR.2. ApS

Egtoftevej 3
2950 Vedbæk

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/12/2016

Kjeld Thørup
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

P.U.F. NR.2. ApS

Egtoftevej 3

2950 Vedbæk

Telefonnummer: 45839600

Fax: 45855076

e-mailadresse: kt@thoerup.dk

CVR-nr: 20385278

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 01-07-2015 til 30-06-2016 for selskabet P.U.F. NR. 2. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen har besluttet at fravælge revision for det kommende regnskabsår, idet betingelserne herfor er opfyldt.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 30/11/2016

Direktion

Kjeld Thørup

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er investering i fast ejendom, herunder køb og salg.

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22 %.

Der er beregnet udskudt skat af fremført skattemæssigt underskud.

Balance

Ejendommen er optaget til anskaffelseskost.

Øvrige aktiver og gæld er optaget til kostpris (nominel værdi).

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		1.036.059	1.019.576
Eksterne omkostninger		-280.391	-274.125
Bruttoresultat		755.668	745.451
Resultat af ordinær primær drift		755.668	745.451
Andre finansielle indtægter			1
Øvrige finansielle omkostninger		-87.401	-98.420
Ordinært resultat før skat		668.267	647.032
Skat af årets resultat		-143.116	-213.420
Årets resultat		525.151	433.612
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		525.151	433.612
I alt		525.151	433.612

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		11.837.500	11.837.500
Materielle anlægsaktiver i alt		11.837.500	11.837.500
Anlægsaktiver i alt		11.837.500	11.837.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			96
Tilgodehavender i alt			96
Likvide beholdninger		1.112	436
Omsætningsaktiver i alt		1.112	532
Aktiver i alt		11.838.612	11.838.032

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.999.418	1.474.267
Egenkapital i alt		2.124.418	1.599.267
Hensættelse til udskudt skat		88.434	77.120
Hensatte forpligtelser i alt		88.434	77.120
Gæld til realkreditinstitutter		1.849.552	1.849.552
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.849.552	1.849.552
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		7.080.311	7.587.787
Skyldig selskabsskat		221.324	219.074
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		474.573	505.232
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.776.208	8.312.093
Gældsforpligtelser i alt		9.625.760	10.161.645
Passiver i alt		11.838.612	11.838.032