

# Lendrup Skov og Naturpleje ApS

## Årsrapport 2016 - 17

**CVR: 20384484**

**01.07.2016 – 30.06.2017**

**LENDRUPVEJ 90, 9681 RANUM**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 08.01.2018

---

Dirigent: Bjarne Nielsen



Agri Nord, Aalborg  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV


Agri Nord, Aars  
Markedsvej 6  
9600 Aars

Agri Nord, Hobro  
Horsøvej 11  
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 [www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

 [info@agninord.dk](mailto:info@agninord.dk)

 Besøg os på LinkedIn

 [facebook.com/agninord](https://facebook.com/agninord)





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lendrup, den 08.01.2018

## DIREKTION

---

Bjarne Nielsen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Lendrup Skov og Naturpleje ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016/2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 08.01.2018

Revice A/S

CVR nr. 32291090

---

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE nr. mne18625

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Lendrup Skov og Naturpleje ApS  
Lendrupvej 90  
9670 Løgstør

Mobilnr.:30890497  
Ø90 nr.:2497  
CVR-nr.: 20384484  
Stiftet: 01.08.1997  
9670 Løgstør

Regnskabsår: 01.07.2016 - 30.06.2017

## DIREKTION

Bjarne Nielsen

## PENGEINSTITUT

Jutlander Bank A/S  
Vestergade 25  
9681 Ranum

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er dyrkning af træer og andre skovbrugsaktiviteter.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-108.676</b>	<b>-167.002</b>
1	Personaleomkostninger	-304.770	-306.264
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-222.422	-221.576
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-635.868</b>	<b>-694.842</b>
	Finansielle indtægter	0	657
	Finansielle omkostninger	-15.534	-13.577
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-651.402</b>	<b>-707.762</b>
	Skat af årets resultat	0	-843.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-651.402</b>	<b>-1.550.762</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-651.402	-1.550.762
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-651.402</b>	<b>-1.550.762</b>

# BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
2	Rettigheder, udvikling mv.	3.360	4.200
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>3.360</b>	<b>4.200</b>
3	Jord	1.750.000	1.750.000
3	Bygninger og installationer	2.480.544	2.515.904
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.411.930	1.598.152
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5.642.474</b>	<b>5.864.056</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>5.645.834</b>	<b>5.868.256</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1	0
	Andre tilgodehavender	23.825	17.620
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>23.826</b>	<b>17.620</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.040	1.040
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.040</b>	<b>1.040</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>301.677</b>	<b>823.737</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>326.543</b>	<b>842.397</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>5.972.377</b>	<b>6.710.653</b>

# BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	4.219.856	4.871.257
4	<b>Egenkapital</b>	<b>5.219.856</b>	<b>5.871.257</b>
	Realkreditinstitutter	612.417	690.607
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>612.417</b>	<b>690.607</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	77.000	77.000
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	34.247	46.302
	Anden gæld	28.857	25.487
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>140.104</b>	<b>148.789</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>752.521</b>	<b>839.396</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>5.972.377</b>	<b>6.710.653</b>
6	<b>Eventualforpligtelser</b>		
7	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2016/17	2015/16
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-298.864	-301.542
Andre omkostninger til social sikring	-5.906	-4.722
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-304.770</b>	<b>-306.264</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1	0

# NOTER

## 2 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Goodwill	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	25.000	5.600
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>25.000</b>	<b>5.600</b>
Afskrivning, primo	-25.000	-1.400
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	0	-840
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-25.000</b>	<b>-2.240</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>	<b>3.360</b>

## 3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	1.750.000	2.657.500	3.293.317
Tilgang i året	0	0	100.000
Afgang i året	0	0	-100.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.750.000</b>	<b>2.657.500</b>	<b>3.293.317</b>
Afskrivning, primo	0	-141.596	-1.695.165
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-35.360	-186.222
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-176.956</b>	<b>-1.881.387</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>1.750.000</b>	<b>2.480.544</b>	<b>1.411.930</b>

# NOTER

4	EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	Primo	1.000.000	4.871.257	5.871.257
	Forslag til resultatdisponering		-651.402	-651.402
	<b>Ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>4.219.856</b>	<b>5.219.856</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Overført resultat	7.742	7.466	6.422	4.871	4.220
Foreslået udbytte	97		101		
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.839</b>	<b>8.466</b>	<b>7.523</b>	<b>5.871</b>	<b>5.220</b>



# NOTER

	2016/17	2015/16
	KR.	KR.
<b>5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-612.417	-690.607
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-612.417</b>	<b>-690.607</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-304.417	-382.607

# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 689 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør 4.231 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør 1.412 tkr., skønnes 1.412 tkr. at være omfattet af pantsætningen.