

## Barney's Malerfirma A/S

Hvissingevej 10  
2600 Glostrup  
CVR-nr. 20 37 80 42

### Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. april 2022.

---

Brian Baltersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Barney's Malerfirma A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 3. februar 2022

### Direktion

Morten Baltersen  
direktør

Brian Baltersen  
direktør

### Bestyrelse

Isabella Baltersen

Morten Baltersen

Kjeld Frode Baltersen

Brian Baltersen

Nanna Teidor Baltersen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

## Til kapitalejerne i Barney's Malerfirma A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Barney's Malerfirma A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 3. februar 2022

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov

statsautoriseret revisor  
mne10061

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Barney's Malerfirma A/S Hvissingevej 10 2600 Glostrup
	CVR-nr.: 20 37 80 42
	Stiftet: 30. juni 1997
	Hjemsted: Glostrup
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Isabella Baltersen Morten Baltersen Kjeld Frode Baltersen Brian Baltersen Nanna Teidor Baltersen
<b>Direktion</b>	Morten Baltersen, direktør Brian Baltersen, direktør
<b>Revision</b>	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2. th. 2605 Brøndby
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank A/S
<b>Modervirksomhed</b>	Morten Baltersen Holding ApS Baltzersen Holding ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive virksomhed indenfor malerbranchen, investering i fast ejendom og anden tilsvarende virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 17.638.807 kr. mod 18.198.987 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.698.055 kr. mod 3.373.800 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet er 1. januar 2021 fusioneret med Malerfirmaet Kjærsgaard Hansen ApS.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>17.638.807</b>	<b>18.198.987</b>
1 Personaleomkostninger	-14.927.713	-13.391.620
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-362.407	-287.505
<b>Driftsresultat</b>	<b>2.348.687</b>	<b>4.519.862</b>
Andre finansielle indtægter	0	35.242
2 Øvrige finansielle omkostninger	-160.366	-153.778
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.188.321</b>	<b>4.401.326</b>
3 Skat af årets resultat	-490.266	-1.027.526
<b>Årets resultat</b>	<b>1.698.055</b>	<b>3.373.800</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	1.800.000	3.400.000
Disponeret fra overført resultat	-101.945	-26.200
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.698.055</b>	<b>3.373.800</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>	2021	2020
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Erhvervede rettigheder	103.250	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>103.250</u>	<u>0</u>
5 Grunde og bygninger	3.674.788	2.287.280
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	264.101	211.526
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.938.889</u>	<u>2.498.806</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.042.139</u></b>	<b><u>2.498.806</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	20.000	10.000
Varebeholdninger i alt	<u>20.000</u>	<u>10.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.643.318	3.943.391
7 Igangværende arbejder for fremmed regning	448.520	456.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	638.132
Andre tilgodehavender	500.681	479.947
Periodeafgrænsningsposter	101.280	40.087
Tilgodehavender i alt	<u>6.693.799</u>	<u>5.557.557</u>
Likvide beholdninger	<u>1.547.237</u>	<u>3.152.483</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>8.261.036</u></b>	<b><u>8.720.040</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>12.303.175</u></b>	<b><u>11.218.846</u></b>

## Balance 31. december

---

	2021	2020
Note	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	691.000	500.000
Reserve for opskrivninger	780.000	0
Overført resultat	1.762.254	1.855.199
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.800.000	3.400.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.033.254</b>	<b>5.755.199</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
8 Hensættelser til udskudt skat	256.997	60.935
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>256.997</b>	<b>60.935</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld, feriefond	0	243.125
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	243.125
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.098.981	749.988
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.360.202	265.567
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.223	2.223
Selskabsskat	39.406	342.282
Anden gæld	4.512.112	3.799.527
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.012.924	5.159.587
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>7.012.924</b>	<b>5.402.712</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>12.303.175</b>	<b>11.218.846</b>
<b>9 Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	0	1.855.199	4.945.796	7.300.995
Regulering fusion 1. januar 2021	191.000	0	0	0	191.000
Udloddet udbytte	0	0	0	-4.945.796	-4.945.796
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-101.945	1.800.000	1.698.055
Årets opskrivning	0	780.000	0	0	780.000
Regulering 1	0	0	9.000	0	9.000
	<b>691.000</b>	<b>780.000</b>	<b>1.762.254</b>	<b>1.800.000</b>	<b>5.033.254</b>

## Noter

---

	2021 kr.	2020 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	12.920.300	11.537.526
Pensioner	1.655.766	1.566.288
Andre omkostninger til social sikring	351.647	287.806
	<b>14.927.713</b>	<b>13.391.620</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	33	37
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	94.636	93.381
Andre finansielle omkostninger	65.730	60.397
	<b>160.366</b>	<b>153.778</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	494.406	942.282
Årets regulering af udskudt skat	-6.172	85.244
Regulering af tidligere års skat	2.032	0
	<b>490.266</b>	<b>1.027.526</b>
<b>4. Erhvervede rettigheder</b>		
Tilgang i årets løb	106.200	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>106.200</b>	<b>0</b>
Årets afskrivninger	-2.950	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>-2.950</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>103.250</b>	<b>0</b>

## Noter

	31/12 2021 kr.	31/12 2020 kr.
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2021	2.520.223	2.324.072
Tilgang i årets løb	0	196.151
Tilgang, fusion	1.269.602	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>3.789.825</b>	<b>2.520.223</b>
Opskrivning af tilgang vedrørende fusion	1.000.000	0
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-232.943	-112.796
Af- og nedskrivning af tilgang vedrørende fusion	-801.468	0
Årets afskrivninger	-80.626	-120.147
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>-1.115.037</b>	<b>-232.943</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>3.674.788</b>	<b>2.287.280</b>
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2021	1.206.288	1.182.788
Tilgang i årets løb	210.027	58.840
Afgang i årets løb	0	-35.340
Tilgang, fusion	310.740	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>1.727.055</b>	<b>1.206.288</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-994.762	-827.404
Af- og nedskrivning af tilgang vedrørende fusion	-189.361	0
Årets afskrivninger	-278.831	-167.358
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>-1.462.954</b>	<b>-994.762</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>264.101</b>	<b>211.526</b>
<b>7. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	448.520	456.000
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>448.520</b>	<b>456.000</b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	448.520	456.000
	<b>448.520</b>	<b>456.000</b>

## Noter

---

	31/12 2021	31/12 2020
	kr.	kr.
<b>8. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2021	-60.935	-24.309
Udskudt skat af årets resultat	317.932	85.244
	<u>256.997</u>	<u>60.935</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	244.591	60.935
Omsætningsaktiver	12.406	0
	<u>256.997</u>	<u>60.935</u>

## 9. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

#### Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 4.988 kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 29 måneder og en samlet restleasingydelse på 144.652 kr.

#### Garantiforpligtelser:

Selskabet har stillet arbejdsgarantier på i alt 526.284 kr.

Årsrapporten for Barney's Malerfirma A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

##### **Udviklingsprojekter, IT-system**

IT-systemer måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. IT-systemer afskrives lineært over 3 år.

##### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.



### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 20 år.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for opskrivninger**

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Morten Teidor Baltersen

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-262109078655  
Tidspunkt for underskrift: 28-04-2022 kl.: 15:47:32  
Underskrevet med NemID

## Morten Teidor Baltersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-262109078655  
Tidspunkt for underskrift: 28-04-2022 kl.: 15:47:32  
Underskrevet med NemID

## Brian Baltersen

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-529058149923  
Tidspunkt for underskrift: 29-04-2022 kl.: 07:07:20  
Underskrevet med NemID

## Brian Baltersen

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-529058149923  
Tidspunkt for underskrift: 29-04-2022 kl.: 07:07:20  
Underskrevet med NemID

## Brian Baltersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-529058149923  
Tidspunkt for underskrift: 29-04-2022 kl.: 07:07:20  
Underskrevet med NemID

## Isabella Rosenby Berggren Baltersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-426977431159  
Tidspunkt for underskrift: 28-04-2022 kl.: 13:40:40  
Underskrevet med NemID

## Kjeld Frode Baltersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-113507992881  
Tidspunkt for underskrift: 28-04-2022 kl.: 13:57:03  
Underskrevet med NemID

## Nanna Teidor Baltersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-096116489918  
Tidspunkt for underskrift: 28-04-2022 kl.: 13:39:35  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Tommy Nørskov Rasmussen

---

Som Revisor

NEM ID

RID: 78713523

Tidspunkt for underskrift: 29-04-2022 kl.: 08:04:54

Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 0batd3MwSjq247530718