

**J M Invest ApS**  
Teglvænget 60, Als, 9560 Hadsund

CVR-nr. 20 36 62 30

**Årsrapport**

**1. oktober 2021 - 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. oktober 2022.

---

Margrethe Borup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for J M Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 17. oktober 2022

### Direktion

Jens Borup

Margrethe Borup

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i J M Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J M Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 17. oktober 2022

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

**Anders Flensted Nielsen**

statsautoriseret revisor  
mne31397

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	J M Invest ApS Teglvangenget 60 Als 9560 Hadsund
	CVR-nr.: 20 36 62 30 Stiftet: 25. september 1997 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Jens Borup Margrethe Borup
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringvejen 8 9560 Hadsund
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Danmark
<b>Modervirksomhed</b>	JM Teglvangenget ApS

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-25.515</b>	<b>-30.297</b>
Andre finansielle indtægter	82.082	309.995
Øvrige finansielle omkostninger	-384.959	-14.743
<b>Resultat før skat</b>	<b>-328.392</b>	<b>264.955</b>
Skat af årets resultat	0	-33.366
<b>Årets resultat</b>	<b>-328.392</b>	<b>231.589</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	600.000	300.000
Disponeret fra overført resultat	-928.392	-68.411
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-328.392</b>	<b>231.589</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	17.042	15.097
Tilgodehavender i alt	17.042	15.097
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.621.065	3.104.946
Værdipapirer i alt	2.621.065	3.104.946
Likvide beholdninger	213	26.396
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.638.320</b>	<b>3.146.439</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.638.320</b>	<b>3.146.439</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	1.292.881	2.221.273
Foreslået udbytte for regnskabsåret	600.000	300.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.092.881</b>	<b>2.721.273</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	8.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	318.268	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	219.171	383.800
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	33.366
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	545.439	425.166
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>545.439</b>	<b>425.166</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.638.320</b>	<b>3.146.439</b>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

2 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. oktober 2020	200.000	2.289.684	400.000	2.889.684
Udloddet udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-68.411	300.000	231.589
Egenkapital 1. oktober 2021	200.000	2.221.273	300.000	2.721.273
Udloddet udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-928.392	600.000	-328.392
	<b>200.000</b>	<b>1.292.881</b>	<b>600.000</b>	<b>2.092.881</b>



## Noter

---

2021/22

2020/21

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet forvalter likvider og sikre værdipapirer.

### 2. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har, som følge af skattemæssig underskud, et skatteaktiv på ca. 72 t.kr. der kan modregnes i fremtidig skattetilsvaret i sambeskatningskredsen.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med JM Teglænget ApS, CVR-nr. 41103604, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for J M Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter J M Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.