

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## Lysdahl Invest ApS

Kildehusene 14  
2990 Nivå

**CVR-nr. 20 34 92 47**

**Årsrapport 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den

5/3. 2019



Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for 2018	7
Balance pr. 31. december 2018	8
Egenkapitalopgørelse for 2018	9
Noter	10

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Lysdahl Invest ApS  
Kildehusene 14  
2990 Nivå

CVR-nr.: 20 34 92 47  
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

**Direktion** Lis Kirsten Lysdahl

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Lysdahl Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsen fravælger fortsat revision. Betingelserne er stadig opfyldt.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nivå, den 10. januar 2019

**Direktion**



Lis Kirsten Lysdahl

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Lysdahl Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lysdahl Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 10. januar 2019  
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30 19 52 64



Leif Lindén  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne19716

**LEDELSEBERETNING****Hovedaktivitet**

Selskabets formål er formueforvaltning, herunder investering i aktier, obligationer og andre værdipapirer.

**Usikkerhed ved indregning eller måling**

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

**Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et underskud på 226.564 kr., hvilket ledelsen anser for mindre tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 6.118.018 kr. pr. 31. december 2018.

**Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lysdahl Invest ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fratrukket eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skatteomkostninger

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte udbetalt i årets løb vises under egenkapitalen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**ÅRSREGNSKAB****RESULTATOPGØRELSE FOR 2018**

	<b>Note</b>	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 kr.</b>
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>-28.432</b>	<b>-20.776</b>
Finansielle indtægter		64.146	466.899
Finansielle omkostninger		-326.078	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-290.364</b>	<b>446.123</b>
Skat af årets resultat	1	63.800	-98.305
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-226.564</b>	<b>347.818</b>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Udbytte		0	52.900
Ekstraordinært udbytte		45.000	0
Overført resultat		-271.564	294.918
		<b>-226.564</b>	<b>347.818</b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.977.970	6.304.040
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.977.970</b>	<b>6.304.040</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>			
Udskudte skatteaktiver		63.800	0
Tilgodehavende skat		8.093	18.572
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>71.893</b>	<b>18.572</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>86.006</b>	<b>176.934</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>			
		<b>157.899</b>	<b>195.506</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>			
		<b>6.135.869</b>	<b>6.499.546</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital		400.000	400.000
Overført resultat		5.718.018	5.989.582
Udbytte		0	52.900
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>6.118.018</b>	<b>6.442.482</b>
Skyldig selskabsskat		0	42.064
Anden gæld		15.000	15.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.851	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.851</b>	<b>57.064</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>			
		<b>17.851</b>	<b>57.064</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b>6.135.869</b>	<b>6.499.546</b>
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

**ÅRSREGNSKAB****EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Selskabskapital:</b>		
Primo	400.000	400.000
<b>Ultimo i alt</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>
<b>Overført resultat:</b>		
Primo	5.989.582	5.694.664
Tilgang	0	294.918
Afgang	-271.564	0
<b>Ultimo i alt</b>	<b>5.718.018</b>	<b>5.989.582</b>
<b>Udbytte:</b>		
Primo	52.900	51.700
Tilgang	0	52.900
Afgang	-52.900	-51.700
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>	<b>52.900</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.118.018</b>	<b>6.442.482</b>

**ÅRSREGNSKAB****NOTER**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	42.064
Ændring i udskudt skat	-63.800	56.000
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	241
<b>Skat af årets resultat</b>	<u><b>-63.800</b></u>	<u><b>98.305</b></u>

**2. Eventualforpligtelser**

Ingen.

**3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.