

**Kapexy ApS**

**Firskovvej 36  
2800 Kongens Lyngby  
CVR-nr. 20 34 29 94**

-----

**Årsrapport  
1. januar - 31. december 2022**

-----

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den     /     2023

---

Dirigentens underskrift

---

Dirigentens navn med blokbogstaver

**Indhold**  
-----

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3-5
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
 <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8-11
Resultatopgørelse	12
Balance	13-14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Kapexy ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den        / 2023

Direktion:

---

Karen Schou Pedersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Kapexy ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kapexy ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

---

Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

---

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den  
Revisionsfirmaet Arne Bang  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 78 68 24 18 MNE-nr. 7404

Arne Bang  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**  
-----**Selskabet**

Kapexy ApS

Firskovvej 36  
2800 Kongens Lyngby

Telefon: 88 77 29 03

Hjemmeside:

E-mail: ksp@kapexy.com

CVR-nr.: 20 34 29 94

Stiftet: 15. maj 1997

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Karen Schou Pedersen

**Revision**Revisionsfirmaet Arne Bang  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Strandvejen 183, 1. th.  
2900 Hellerup

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at besidde aktier og anparter i andre selskaber, herunder egne selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende men i overensstemmelse med ledelsens forventning.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kapexy ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles (værdiansættes) aktiver og forpligtelser til dagsværdi.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genvindingsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

---

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Andre eksterne omkostninger** (indgår i bruttoresultatet)

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration og tab på debitorer m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter, -omkostninger, aktieudbytte, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta m.v.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

---

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder opgøres efter indre værdis metode til den forholds-  
mæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder optaget til 0 på balancetidspunktet, hvis den indre værdi  
er negativ.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver værdiansættes til dagsværdi  
(børskurs) på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.  
Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.  
Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på  
generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet  
skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster  
samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt  
underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning  
i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til  
amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

---

### **Omregning i fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022**

-----

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-779.797</b>	<b>-194.458</b>
Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>-779.797</b>	<b>-194.458</b>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	2.888.688
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	1.766.192	1.802.030
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	37.183
Andre finansielle omkostninger	2.917.015	23.673
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-1.930.620</b>	<b>4.435.404</b>
Skat af årets resultat	-373.007	356.611
Andre skatter	-43.146	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.514.467</b>	<b>4.078.793</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	58.900	57.200
2 Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-50.805.639	2.888.688
Overført resultat	49.232.272	1.132.905
<b>I alt</b>	<b>-1.514.467</b>	<b>4.078.793</b>

## Balance pr. 31. december 2022

-----  
**Aktiver**  
 -----

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	51.845.639
Andre værdipapirer og kapitalandele	75.372.205	39.950.004
Andre tilgodehavender	4.228.000	0
Deposita	<u>22.305</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>79.622.510</u></b>	<b><u>91.795.643</u></b>
 <b>Anlægsaktiver i alt</b>	 <b><u>79.622.510</u></b>	 <b><u>91.795.643</u></b>
 <b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende skat	532.783	377.350
Udskudte skatteaktiver	373.007	0
Andre tilgodehavender	468.013	707
Periodeafgrænsningsposter	<u>10.169</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>1.383.972</u></b>	<b><u>378.057</u></b>
 <b>Likvide beholdninger</b>	 <b><u>9.206.090</u></b>	 <b><u>1.455.975</u></b>
 <b>Omsætningsaktiver i alt</b>	 <b><u>10.590.062</u></b>	 <b><u>1.834.032</u></b>
 <b>Aktiver i alt</b>	 <b><u><u>90.212.572</u></u></b>	 <b><u><u>93.629.675</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2022

-----

**Passiver**

-----

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Registreret kapital mv.	200.000	200.000
2 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	50.805.639
Overført resultat	89.809.620	40.577.348
Forslag til udbytte	<u>58.900</u>	<u>57.200</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>90.068.520</u></b>	<b><u>91.640.187</u></b>
 <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	0	1.948.863
Anden gæld	<u>144.052</u>	<u>40.625</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>144.052</u></b>	<b><u>1.989.488</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>144.052</u></b>	<b><u>1.989.488</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b><u>90.212.572</u></b>	<b><u>93.629.675</u></b>
 1 Information om gennemsnitligt antal ansatte/beskæftigede		
3 Oplysning om eventualforpligtelser		

## Noter

-----

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>1 Information om gennemsnitligt antal ansatte/beskæftigede</b>		
Gennemsnitligt antal ansatte / beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	1.040.000	1.040.000
Tilgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>1.040.000</u>	<u>1.040.000</u>
Reserve for opskrivning primo	50.805.639	47.916.951
Andel af årets resultat	0	2.888.688
Udbetalt udbytte	<u>-40.000.000</u>	<u>0</u>
Reserve for opskrivning ultimo	<u>10.805.639</u>	<u>50.805.639</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo (indre værdi)</b>	<b><u>11.845.639</u></b>	<b><u>51.845.639</u></b>
<b>Overdragelsessum</b>	<b><u>11.845.639</u></b>	
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter følgende</b>		
	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>
Calsep A/S	80%	Lyngby-Taarbæk
<b>3 Oplysning om eventualforpligtelser</b>		
Selskabet hæfter for evt. skattegæld i sambeskattede selskaber, som er ophørt pr. 31.08.2022.		
Forpligtelser i henhold til lejekontrakter.		



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Karen Schou Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Karen Schou Pedersen

ID: b6b8f15c-c3e4-494e-a926-465ef0d93e34

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2023 kl.: 14:23:40

Underskrevet med MitID



## Arne Bang

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Arne Bang

ID: d612fa06-e7a8-480a-a269-294271898121

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2023 kl.: 15:12:48

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c3f387PWWWKU250057137

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).