
Strandmøllevej Holding ApS

Fabriksvej 38, 6000 Kolding

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 20 33 65 36

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 18/5 2016

Dorte Kristoffersen Jepsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Strandmøllevej Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 18. maj 2016

Direktion

Dorte Kristoffersen Jepsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Strandmøllevej Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Strandmøllevej Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Trekantområdet, den 18. maj 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer
statsautoriseret revisor

Jørn Jørgensen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Strandmøllevej Holding ApS
Fabriksvej 38
6000 Kolding

Telefon: 75 52 88 85

CVR-nr.: 20 33 65 36

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Kolding

Direktion

Dorte Kristoffersen Jepsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Pengeinstitut

Sydbank A/S
Jernbanegade 14
6000 Kolding

Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab for selskabet og dets tilknyttede virksomheder, Investeringselskabet Møllen ApS og Kristoffersen Holding ApS. Selskabets direktion anser betingelserne herfor for opfyldt. .

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed som holdingselskab samt gennem tilknyttet virksomhed køb og salg af ejendomme og løsøre.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 430.818, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 13.684.028.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger		-14.050	-9.899
Bruttoresultat		-14.050	-9.899
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	457.900	696.443
Finansielle indtægter	2	33.057	33.470
Finansielle omkostninger	3	-62.784	-62.933
Resultat før skat		414.123	657.081
Skat af årets resultat	4	16.695	-4.459
Årets resultat		430.818	652.622

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	1.400.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	457.900	696.443
Overført resultat	-1.427.082	-43.821
	430.818	652.622

Balance 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	14.977.387	14.519.487
Finansielle anlægsaktiver		14.977.387	14.519.487
Anlægsaktiver		14.977.387	14.519.487
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.677.610	1.683.222
Udskudt skatteaktiv	7	0	22.246
Selskabsskat		56.187	16.239
Tilgodehavender		1.733.797	1.721.707
Likvide beholdninger		0	2
Omsætningsaktiver		1.733.797	1.721.709
Aktiver		16.711.184	16.241.196
Passiver			
Selskabskapital		130.000	130.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		11.650.714	11.192.814
Overført resultat		503.314	1.930.396
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.400.000	0
Egenkapital	6	13.684.028	13.253.210
Kreditinstitutter		87.492	98.208
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.750	9.750
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.927.834	2.877.948
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.080	2.080
Kortfristet gæld		3.027.156	2.987.986
Gældsforpligtelser		3.027.156	2.987.986
Passiver		16.711.184	16.241.196
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af resultat i Kristoffersen Holding ApS	256.218	344.533
Andel af resultat i Investeringselskabet Møllen ApS	201.682	351.910
	457.900	696.443
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	33.001	33.341
Andre finansielle indtægter	56	129
	33.057	33.470
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	57.559	56.629
Andre finansielle omkostninger	5.225	6.304
	62.784	62.933
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-38.941	0
Årets udskudte skat	22.246	-8.688
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	13.147
	-16.695	4.459

Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	3.326.673	3.326.673
Kostpris 31. december	3.326.673	3.326.673
Værdireguleringer 1. januar	11.192.814	10.496.371
Årets resultat	457.900	696.443
Værdireguleringer 31. december	11.650.714	11.192.814
Regnskabsmæssig værdi 31. december	14.977.387	14.519.487

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Investeringsselska bet Møllen ApS	Kolding	125.000	100%	3.777.632	201.682
Kristoffersen Holding ApS	Kolding	125.000	100%	11.199.755	256.218
				14.977.387	457.900

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	130.000	11.192.814	1.930.396	0	13.253.210
Årets resultat	0	457.900	-1.427.082	1.400.000	430.818
Egenkapital 31. december	130.000	11.650.714	503.314	1.400.000	13.684.028

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
7 Hensættelse til udskudt skat		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	0	-22.246
Overført til udskudt skatteaktiv	0	22.246
	<u>0</u>	<u>0</u>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den forventede aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	0	22.246
Regnskabsmæssig værdi	<u>0</u>	<u>22.246</u>

8 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Dorte Kristoffersen Jepsen, Benamar 31, Torequebrada Benalmadna costa, Spanien.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Strandmøllevvej Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder blandt andet advokat- og revisoromkostninger samt udgifter til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.