



## Melfar Holding ApS

GI Strandvej 63  
5500 Middelfart  
CVR-nr. 20307102

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
15.04.2020

---

**Jørgen Peder Nielsen**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 2  |
| Ledespåtegning   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning  | 5  |
| Resultatopgørelse for 2019                                       | 6  |
| Balance pr. 31.12.2019   | 7  |
| Egenkapitalopgørelse for 2019                                    | 9  |
| Noter  | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis   | 11 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Melfar Holding ApS

Gl Strandvej 63

5500 Middelfart

CVR-nr.: 20307102

Hjemsted: Middelfart

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Jørgen Peder Nielsen

Gitte Lykke Nielsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Melfar Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 08.04.2020

## Direktion

**Jørgen Peder Nielsen**

**Gitte Lykke Nielsen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Melfar Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Melfar Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 08-04-2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Ole Søndergaard Larsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11676

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i formueforvaltning

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

|   | Note | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>(3.750)</b> | <b>(6.250)</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 98.056         | 230.151        |
| Andre finansielle indtægter                           |      | 70.655         | 2.321          |
| Andre finansielle omkostninger                        |      | (1.622)        | (44.718)       |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>163.339</b> | <b>181.504</b> |
| Skat af årets resultat                                | 1    | (14.338)       | 10.753         |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>149.001</b> | <b>192.257</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                |                |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                    |      | 110.600        | 108.000        |
| Overført resultat                                     |      | 38.401         | 84.257         |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>149.001</b> | <b>192.257</b> |

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 3.383.139        | 3.485.083        |
| <b>Finansielle aktiver</b>               | 2    | <b>3.383.139</b> | <b>3.485.083</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>3.383.139</b> | <b>3.485.083</b> |
| Tilgodehavende selskabsskat              |      | 0                | 4.999            |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag      |      | 32.393           | 69.681           |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>32.393</b>    | <b>74.680</b>    |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |      | 541.240          | 470.585          |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>     |      | <b>541.240</b>   | <b>470.585</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>463.451</b>   | <b>324.619</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>1.037.084</b> | <b>869.884</b>   |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>4.420.223</b> | <b>4.354.967</b> |



**Passiver**

|  | <b>Note</b> | <b>2019<br/>kr.</b> | <b>2018<br/>kr.</b> |
|--|-------------|---------------------|---------------------|
| Virksomhedskapital                                     |             | 125.000             | 125.000             |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 2.691.307           | 2.793.251           |
| Overført overskud eller underskud                      |             | 1.464.061           | 1.323.716           |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  |             | 110.600             | 108.000             |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             | <b>4.390.968</b>    | <b>4.349.967</b>    |
| <b>Langfristede forpligtelser</b>                      |             | <b>0</b>            | <b>0</b>            |
| Skyldig selskabsskat                                   |             | 26.755              | 0                   |
| Anden gæld   |             | 2.500               | 5.000               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |             | <b>29.255</b>       | <b>5.000</b>        |
| <b>Forpligtelser</b>                                   |             | <b>29.255</b>       | <b>5.000</b>        |
| <b>Passiver</b>  |             | <b>4.420.223</b>    | <b>4.354.967</b>    |

Eventualforpligtelser

3

# Egenkapitalopgørelse for 2019

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|--|------------------|
| Egenkapital primo         | 125.000                        | 2.793.251   | 1.323.716                                      | 108.000  | 4.349.967        |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0                              | 0   | 0  | (108.000)  | (108.000)        |
| Årets resultat            | 0                              | (101.944)   | 140.345  | 110.600  | 149.001          |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125.000</b>                 | <b>2.691.307</b>  | <b>1.464.061</b>                               | <b>110.600</b>                                     | <b>4.390.968</b> |

# Noter

## 1 Skat af årets resultat

|                                    | 2019<br>kr.   | 2018<br>kr.     |
|------------------------------------|---------------|-----------------|
| Aktuel skat                        | 14.362        | 0               |
| Regulering vedrørende tidligere år | (24)          | (73)            |
| Refusion i sambeskatning           | 0             | (10.680)        |
|                                    | <b>14.338</b> | <b>(10.753)</b> |

## 2 Finansielle aktiver

|                                     | Kapitalandele<br>i tilknyttede<br>virksomheder<br>kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 691.832   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>691.832</b>  |
| Opskrivninger primo                 | 2.793.251   |
| Andel af årets resultat             | 98.056  |
| Udbytte                             | (200.000)   |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>2.691.307</b>                                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>3.383.139</b>                                      |

| Kapitalandele i dattervirksomheder | Hjemsted   | Retsform | Ejerandel<br>% |
|------------------------------------|------------|----------|----------------|
| Melfar Ejendomme ApS               | Middelfart | ApS      | 100            |

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger,

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

**Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.