

Røsler Holding ApS
Store Strandstræde 20
1255 København
CVR-nr. 20306092

**Årsrapport 01.10.2015 -
30.09.2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14.12.2016

Dirigent



Navn: Torben Skov

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2015/16	6
Balance pr. 30.09.2016	7
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Røslér Holding ApS
Store Strandstræde 20
1255 København

CVR-nr.: 20306092
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.10.2015 - 30.09.2016

Direktion

Torben Røslér

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 for Røsler Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 14.12.2016

Direktion

Torben Røsler

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Røsler Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Røsler Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 14.12.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Torben Skov
statsautoriseret revisor


Martin Bødker Ravn
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at besidde kapitalandele i selskaber samt i denne forbindelse at foretage investeringer i øvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat udviser et overskud på 38.436 t.kr. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 168.357 t.kr. og en egenkapital på 159.361 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Et helejet datterselskab (Trylleby ApS) af den associerede virksomhed CECN ApS har inden regnskabsårets udløb indgået aftaler om salg og udlejning af 22 af selskabets 32 ejendomme. Ejendommene har i al væsentlighed været færdigmeldt inden regnskabsårets udløb, men grundet at ejendommene først er stillet til rådighed for beboerne i oktober og november 2016 har selskabet og Røsler Holding ApS regnskabsteknik ikke indtægtsført den tilhørende avance i regnskabsåret 2015/16. På baggrund heraf har Røsler Holding ApS efter regnskabsårets udløb indtægtsført en samlet avance og værdiregulering af den associerede virksomhed på +10 mio.kr.

Bortset fra ovenstående, er der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		446.604	129.837
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		38.433.290	22.967.162
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(512.315)	0
Andre finansielle indtægter	1	564.513	1.361.633
Andre finansielle omkostninger	2	(350.214)	(2.269.986)
Resultat før skat		38.581.878	22.188.646
Skat af årets resultat	3	(145.399)	250.612
Årets resultat		38.436.479	22.439.258
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.200.000	0
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(3.165.375)	21.603.101
Overført resultat		39.401.854	836.157
		38.436.479	22.439.258

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		150.610.945	153.813.124
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	54.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Andre tilgodehavender		1.000.000	1.300.000
Udskudt skat	5	0	134.843
Finansielle anlægsaktiver	4	<u>151.610.945</u>	<u>155.301.967</u>
Anlægsaktiver		<u>151.610.945</u>	<u>155.301.967</u>
Varer under fremstilling		<u>0</u>	<u>543.968</u>
Varebeholdninger		<u>0</u>	<u>543.968</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.937.998	11.108.284
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.306.922	2.519.365
Andre tilgodehavender		4.011.081	317.126
Tilgodehavende selskabsskat		0	11.664
Periodeafgrænsningsposter		<u>7.113</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>16.263.114</u>	<u>13.956.439</u>
Likvide beholdninger		<u>483.270</u>	<u>7.047.716</u>
Omsætningsaktiver		<u>16.746.384</u>	<u>21.548.123</u>
Aktiver		<u>168.357.329</u>	<u>176.850.090</u>

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		32.531.442	35.696.817
Overført overskud eller underskud		124.504.088	85.102.234
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.200.000	0
Egenkapital		<u>159.360.530</u>	<u>120.924.051</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>24.000.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>0</u>	<u>24.000.000</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	1.000.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.505.086	28.103.906
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.031.342	0
Skyldig selskabsskat		433.405	0
Anden gæld		<u>26.966</u>	<u>2.822.133</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>8.996.799</u>	<u>31.926.039</u>
Gældsforpligtelser		<u>8.996.799</u>	<u>55.926.039</u>
Passiver		<u>168.357.329</u>	<u>176.850.090</u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Koncernforhold	9		

Egenkapitaloppgørelse for 2015/16

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis me- tode kr.	Overført over- skud eller un- derskud kr.	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret kr.
Egenkapital primo	125.000	32.164.597	85.102.234	0
Ændring i regn- skabspraksis	0	3.532.220	0	0
Korrigeret egen- kapital primo	125.000	35.696.817	85.102.234	0
Årets resultat	0	(3.165.375)	39.401.854	2.200.000
Egenkapital ultimo	125.000	32.531.442	124.504.088	2.200.000
				I alt
				kr.
Egenkapital primo				117.391.831
Ændring i regnskabspraksis				3.532.220
Korrigeret egenkapital primo				120.924.051
Årets resultat				38.436.479
Egenkapital ultimo				159.360.530

Noter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	289.253	982.472
Renteindtægter i øvrigt	10.904	0
Øvrige finansielle indtægter	264.356	379.161
	564.513	1.361.633
	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	250.196	2.109.623
Renteomkostninger i øvrigt	31.342	114.046
Øvrige finansielle omkostninger	68.676	46.317
	350.214	2.269.986
	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	10.556	0
Ændring af udskudt skat	134.843	(250.612)
	145.399	(250.612)

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <u>kr.</u>	Kapitalandele i associerede virksomheder <u>kr.</u>	Andre værdi- papirer og kapitalandele <u>kr.</u>	Andre tilgo- dehavender <u>kr.</u>
4. Finansielle anlægsakti- ver				
Kostpris primo	118.144.343	54.000	200.000	1.300.000
Afgange	(118.840)	0	0	(300.000)
Kostpris ultimo	118.025.503	54.000	200.000	1.000.000
Opskrivninger primo	32.136.561	0	0	0
Ændring i anvendt regn- skspraksis	3.532.220	0	0	0
Andel af årets resultat	15.272.311	0	0	0
Udbytte	(7.835.382)	0	0	0
Tilbageførsel ved afgange	(10.520.268)	0	0	0
Opskrivninger ultimo	32.585.442	0	0	0
Nedskrivninger primo	0	0	(200.000)	0
Andel af årets resultat	0	(512.315)	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	458.315	0	0
Nedskrivninger ultimo	0	(54.000)	(200.000)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	150.610.945	0	0	1.000.000

Noter

	Udskudt skat kr.
4. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	134.843
Afgange	(134.843)
Kostpris ultimo	0
Opskrivninger primo	0
Ændring i anvendt regnskabspraksis	0
Andel af årets resultat	0
Udbytte	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Opskrivninger ultimo	0
Nedskrivninger primo	0
Andel af årets resultat	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0
Nedskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

	Hjemsted	Rets- form	Ejer- andel %
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Ejendomsselskabet Casa Nord ApS	København	ApS	100,0
Baloo Properties ApS	København	ApS	100,0
Bjerndrupvej 47 ApS	København	ApS	100,0
UAE Ejendomme ApS	København	ApS	100,0
Kirk Udlejning ApS	København	ApS	100,0
Kirk Boliger ApS under frivillig likvidation	København	ApS	100,0
Æbleplantagen ApS	København	ApS	100,0
Østergade, Bjerringbro ApS	København	ApS	100,0
Sankt Hans Gade 38 ApS	København	ApS	100,0
JEFO Golf ApS	København	ApS	100,0
Værebros Golf Center ApS	København	ApS	100,0
Lysningen Trekroner ApS	København	ApS	100,0
Sundmolen 5.01 ApS	København	ApS	100,0

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
CECR Invest 1 ApS	Solrød	ApS	50,0
CECR Udvikling 1 ApS	Solrød	ApS	50,0

	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
5. Udskudt skat		
Andre skattepligtige midlertidige forskelle	0	134.843
	0	134.843

6. Virksomhedskapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i indeværende eller de 4 foregående regnskabsår.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Røsler Heaven ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/13 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

Noter

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet solidariske og ubegrænsede kautioner for bankgæld i selskaberne Bjerndrupvej 47 ApS, Sankt Hans Gade 38 ApS og Koncept ApS.), ligesom selskabet har afgivet støtteerklæringer frem til 31. december 2017 til sikring af den fortsatte drift i selskaberne CECR Udvikling 1 ApS og Baloo Properties ApS.

Her ud over har selskabet erklæret at ville stå tilbage for øvrige kreditorer i datterselskabet Bjerndrupsvej 47 ApS med op til 2.000 t.kr. af det samlede tilgodehavende i datterselskabet og for kreditorer i UAE Ejendomme ApS.

Selskabet har herudover stillet kautioner for bankgæld i selskaberne Kirk Boliger ApS (7.500 t.kr.), Trylleby ApS (10.000 t.kr.) og CECR Invest 1 ApS (13.500 t.kr.).

Selskabet har givet pant i anparter i den associerede virksomhed CECR Invest 1 ApS. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 0 kr.

9. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:
Røsler Heaven ApS, CVR-nr. 33 04 22 99, Store Strandstræde 20, 1255 København K.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger og andre driftindtægter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter og gevinster ved salg af investeringsejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning af goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholds-mæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning af goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Varebeholdninger

Varer under fremstilling omfatter ejendomme under opførelse med henblik på videresalg. Varebeholdninger måles til kostpris, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.