

LILLY JEPPESEN

CVR NR. 18 58 72 46

LARS GOTFREDSEN

CVR NR. 35 07 11 99

Kirk Byg ApS

Skovgyden 24
5960 Marstal

CVR-nr. 20 30 36 70

Årsrapport for 2023
(27. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 25. juni 2024

Ulla Mac Donald Nørgaard
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Kirk Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Marstal, den 25. juni 2024

Direktion

Carsten Nørgaard
direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til kapitalejeren i Kirk Byg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Kirk Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 25. juni 2024

RevisorGruppen v/ Gotfredsen I/S
Registrerede Revisorer
CVR-nr. 35 07 11 99

Lars Gotfredsen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
MNE-nr. mne12451

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kirk Byg ApS Skovgyden 24 5960 Marstal CVR-nr.: 20 30 36 70 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Stiftet: 27. juni 1997 Regnskabsår: 27. regnskabsår Hjemsted: Ærø
Direktion	Carsten Nørgaard, direktør
Revisor	RevisorGruppen v/ Gotfredsen I/S Registrerede Revisorer Vestergade 165a 5700 Svendborg
Pengeinstitut	Rise Sparekasse

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive entreprenørvirksomhed og anden hermed i forbindelse stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 444.933, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.280.363.

Selskabet har pr. 31. december 2023 fortsat tabt over 50 % af sin lovpligtige egenkapital. Det er ledelsens opfattelse, at selskabets lovpligtige egenkapital vil blive reetableret via egen indtjening i de kommende regnskabsår. Såfremt dette ikke måtte være tilfældet vil ledelsen i henhold til selskabslovens § 119 iværksætte de fornødne tiltag til kapitalens reetablering eller selskabets opløsning. Der henvises til årsregnskabet note 4, hvori der redegøres for de ovenfor anførte forhold.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kirk Byg ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	4 - 10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Bruttofortjeneste		2.159.304	2.114.128
Personaleomkostninger	1	<u>-1.414.139</u>	<u>-1.101.360</u>
Resultat før afskrivninger		745.165	1.012.768
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-125.201</u>	<u>-131.425</u>
Resultat før finansielle poster		619.964	881.343
Finansielle indtægter		27.973	8.785
Finansielle omkostninger	2	<u>-70.084</u>	<u>-67.084</u>
Resultat før skat		577.853	823.044
Skat af årets resultat		<u>-132.920</u>	<u>-187.117</u>
Årets resultat		<u>444.933</u>	<u>635.927</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>444.933</u>	<u>635.927</u>
		<u>444.933</u>	<u>635.927</u>

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	158.200	165.000
Produktionsanlæg og maskiner	3	35.646	154.047
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	0	0
Materielle anlægsaktiver		<u>193.846</u>	<u>319.047</u>
Deposita		88.253	88.253
Finansielle anlægsaktiver		<u>88.253</u>	<u>88.253</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>282.099</u>	<u>407.300</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		314.518	458.682
Andre tilgodehavender		3.139.383	2.110.629
Udskudt skatteaktiv		436.516	569.436
Periodeafgrænsningsposter		63.467	0
Tilgodehavender i alt		<u>3.953.884</u>	<u>3.138.747</u>
Likvide beholdninger		<u>9.837</u>	<u>99.987</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.963.721</u>	<u>3.238.734</u>
Aktiver i alt		<u><u>4.245.820</u></u>	<u><u>3.646.034</u></u>

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.405.363	-1.850.295
Egenkapital		-1.280.363	-1.725.295
Leverandører af varer og tjenesteydelser		166.616	149.455
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.183.245	3.203.031
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		80.424	90.064
Anden gæld		2.095.898	1.928.779
Kortfristede gældsforpligtelser		5.526.183	5.371.329
Gældsforpligtelser i alt		5.526.183	5.371.329
Passiver i alt		4.245.820	3.646.034
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	4		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført resul-</u> <u>tat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	-1.850.296	-1.725.296
Årets resultat	0	444.933	444.933
Egenkapital 31. december 2023	<u>125.000</u>	<u>-1.405.363</u>	<u>-1.280.363</u>

NOTER

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK	
1 Personaleomkostninger			
Lønninger	1.321.788	989.487	
Andre omkostninger til social sikring	85.147	85.539	
Andre personaleomkostninger	7.204	26.334	
	<u>1.414.139</u>	<u>1.101.360</u>	
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>4</u>	<u>3</u>	
2 Finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	31.817	31.713	
Andre finansielle omkostninger	38.267	35.371	
	<u>70.084</u>	<u>67.084</u>	
3 Materielle anlægsaktiver			
	<u>Grunde og byg-</u>	<u>Produktionsan-</u>	<u>Andre anlæg,</u>
	<u>ninger</u>	<u>læg og maski-</u>	<u>driftsmateriel</u>
			<u>og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	<u>204.000</u>	<u>5.229.497</u>	<u>673.084</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>204.000</u>	<u>5.229.497</u>	<u>673.084</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	39.000	5.075.450	673.084
Årets afskrivninger	6.800	118.401	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>45.800</u>	<u>5.193.851</u>	<u>673.084</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>158.200</u>	<u>35.646</u>	<u>0</u>

NOTER

4 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Direktionen har i forbindelse med regnskabsaflæggelsen vurderet, hvorvidt det er velbegrunder, at going-concernforudsætningen lægges til grund. Direktionen har, ud fra sit kendskab til selskabet og dets skønnede fremtidsudsigter samt gennemgang af budgetter, forventninger til de fremtidige cash-flow, tilstedeværende kreditfaciliteter og disses kontraktlige og forventede forfaldsperioder mv. konkluderet: at der ikke er faktorer, der giver anledning til tvivl om, hvorvidt selskabet vil fortsætte driften, og det anses derfor for velbegrunder at lægge going-concernforudsætningen til grund for regnskabsaflæggelsen. Direktionen har imidlertid, på baggrund af forventningerne til fremtiden, herunder forventninger til det fremtidige cash-flow og de givne likviditetstilsagn, fundet det forsvarligt at lægge going-concernforudsætningen til grund for regnskabsaflæggelsen.

5 Eventualforpligtelser

Ingen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ulla Nørgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ulla Mac Donald Nørgaard

Direktør

ID: 87308cb5-51e3-4ea2-931d-a8969e9a3288

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2024 kl.: 16:31:53

Underskrevet med MitID



Ulla Nørgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ulla Mac Donald Nørgaard

Dirigent

ID: 87308cb5-51e3-4ea2-931d-a8969e9a3288

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2024 kl.: 16:31:53

Underskrevet med MitID



Lars Gotfredsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Henrik Gotfredsen

Revisor

ID: 3f49c76a-bcc0-4796-9725-9cf82af55b9d

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2024 kl.: 16:49:04

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 977362HhkST251894817

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.