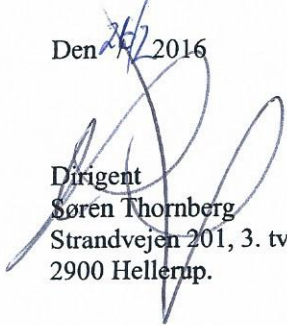


Fremlagt og godkendt på
Selskabets ordinære generalforsamling

Den 26/7 2016


Dirigent
Søren Thornberg
Strandvejen 201, 3. tv.
2900 Hellerup.

thornberg2 ApS

ÅRSREGNSKAB FOR 2015

(18. Regnskabsår)

CVR nr. 20 29 18 77

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	Side 1
Revisors påtegning	Side 2
Virksomhedsoplysninger.....	Side 3
Anvendt regnskabspraksis.....	Side 4-5
Resultatopgørelse for 2015.....	Side 6
Balance pr. 31.december 2015	Side 7
Noter	Side 8

LEDELSES PÅTEGNING

Ledelsen for thornberg2 ApS har d.d. aflagt årsregnskabet for 2015.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabets vedtægter blev på forrige års generalforsamling ændret, hvorved selskabet fremadrettet fra 2015 har fravalgt revision. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet fortsat opfylder grundlaget for fravalg af revision

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Thornberg 2 ApS ejes af Søren Thornberg.

København, den 22. februar 2016



Søren Thornberg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i thornberg2 ApS

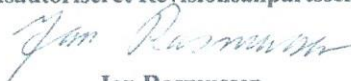
Vi har opstillet årsregnskabet for thornberg2 ApS for året 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. februar 2016
Rasmussen Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab



Jan Rasmussen
Statsautoriseret Revisor

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomhed	thornberg2 ApS St. Kongensgade 25, 4. 1264 København K Telefon 70 22 10 15 CVR nr. 20 29 18 77 Etableret 1. september 1997 Hjemsted København Regnskabsår 1. januar – 31. december
Ledelse	Søren Thornberg
Bank	Danske Bank Lyngby Afd.
Regnskabsassistance	RASMUSSEN REVISION Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Store Kongensgade 25, 4. 1264 København K

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for thornberg2 ApS er i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der er ingen ændringer i den anvendte regnskabspraksis i forhold til forrige år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes eventuelle værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, der kan henføres til regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtigelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Personaleomkostninger og eksterne omkostninger

Selskabet indregner og periodiserer alle afholdte udgifter med relation til regnskabsåret.

Finansielle poster

Selskabet har renteindtægter og renteudgifter og indregner og periodiserer disse med relation til regnskabsperioden. Aktieudbytter indregnes med årets modtagne dividende. Nedskrivning af kostpriser på ikke amortisable værdipapirer til statusdagens værdi indregnes under finansielle udgifter. Børsnoterede aktier måles til handelsværdi pr. ultimo året, og forskellen til primoværdien henholdsvis indtægtsføres eller udgiftsføres i regnskabsåret. Realisationer af børsnoterede værdipapirer i regnskabsåret indregnes med forskellen mellem salgsprovenu og primo værdi. Provenu fra salg af anparter i associerede selskaber indtægtsføres ved afgang af andele.

Selskabsskat

Den anvendte skatteprocent andrager 23,5 % og den udskudte skat er ligeledes afsat med 22,5 %. Beregnet restskat er tillagt aktuelt skattetillæg og overskydende skat er godskrevet aktuel skattegodtgørelse. Skattegodtgørelse er henført til finansielle poster medens skattetillæg er opført som selskabsskat.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og afskrives med lineære afskrivninger baseret på en vurdering om 5 års brugstid og for enkelte aktiver kun en brugstid på 3 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Automobiler afskrives med grundlag i anskaffelsesprisen over en periode på 5 år med grundlag i en beregnet scrapværdi ved brugstidens udløb. Afskrivningsmetoden er lineær. Såfremt scapværdien aktuelt måtte vise sig at være forskellig fra en aktuel handelsværdi, reguleres afskrivninger i overensstemmelse hermed.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret uanset aktivernes mulige længere levetid.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af driftsmidler vises særskilt i resultatopgørelsen under afskrivninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Finansielle anlægsaktiver omfatter anpartar i majoritetens ejede datterselskaber eller mindre andele i associerede selskaber, der måles til anskaffelsesværdi.

Opskrivninger i forhold til anskaffessummen overføres til opskrivningsshenlæggelser under egenkapitalen. Nedskrivninger udgiftsføres i resultatopgørelsen efter modregning i en eventuel tidligere foretagen opskrivningsshenlæggelse.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til nominelle værdier med fradrag af eventuel hensættelse til imødegåelse af tab.

VÆRDIPAPIRER:

Beholdningen måles til statusdagens kursværdi (handelsværdi).

UDVIKLINGSPROJEKTER

Igangsatte udviklingsprojekter måles til afholdte udgifter i projektets udviklingsfase, hvorefter det afskrives over en 4 årig periode med lige store årlige beløb, når projektet bliver indtægtsgivende eller er færdigudviklet. Såfremt projektet i sin helhed opgives, afskrives det fuldt ud i ophørsåret. Ikke opgivne projekter nedskrives til en skønnet handelsværdi, i forventning om en efterfølgende realisation eller videreudvikling.

EGENKAPITAL

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. A conto udbytte udbetalt i regnskabsårets løb udgiftsføres på egenkapitalen.

GÆLDSFORPLIGTIGELSER

Gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for de flestes vedkommende svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2015

Note	2014 i 1000 kr.	
Bruttofortjeneste	- 57.783	0
Andre eksterne udgifter.....	- 170.653	- 275
Afskrivninger på driftsmidler.....	- 82.737	- 47
Bruttoresultat	- 311.173	- 322
Personaleomkostninger:		
Andre personaleomkostninger	- 75.623	- 201
Resultat af primær drift	- 386.796	- 523
Finansielle poster		
Andre finansielle indtægter.....	180.544	120
Avance fra afståelse af anparter i associeret virksomhed.....	914.442	0
Andre finansielle udgifter	- 6.932	- 10
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	- 38.679	- 37
Resultat før skat	662.579	- 450
Beregnet skat af årets resultat	0	0
Regulering af udskudt skat.....	0	0
Regulering af tidligere år	- 5.863	0
Årets resultat	656.716	- 450
Forslag til resultatdisponering:		
Årets resultat	656.716	
Overført fra forrige år	648.915	
Ekstraordinært udbytte udbetalt i 2015.....	- 98.600	
Giver til disposition.....	1.207.031	
Der foreslås disponeret således:		
Til udbytte.....	101.200	
Overført til næste år	1.105.831	
I alt disponeret	1.207.031	

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**AKTIVER**

Note:

		2014
		<u>i 1000 kr.</u>
	Anlægsaktiver:	
1	Materielle anlægsaktiver:	
	Driftsmidler	152.980 236
	Finansielle anlægsaktiver:	
2	Anpartar i iBoligen ApS	<u>33.677</u> <u>119</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>186.657</u> <u>355</u>
	Omsætningsaktiver:	
	Beholdninger:	
	Igangværende arbejde	18.000 0
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavende iBoligen ApS	1.142.687 135
	Øvrige tilgodehavender	56.154 20
	Selskabsskat	2.871 7
	Mellemregning med datterselskaber	0 0
	Periodisering	0 48
	Værdipapirer	846.587 687
	Likvide midler:	
	Bankbeholdning	<u>68.819</u> <u>454</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.135.118</u> <u>1.351</u>
	Aktiver i alt	<u>2.321.775</u> <u>2.706</u>

EGENKAPITAL OG GÆLD

	Egenkapital:	
3	Indskudskapital	125.000 125
4	Overført resultat	1.105.831 649
	Hensat til udbytte	<u>101.200</u> <u>0</u>
	Egenkapital i alt	<u>1.332.031</u> <u>774</u>
	Langfristet gæld:	
	Gæld til tilknyttet selskab	<u>812.216</u> <u>774</u>
	Gæld:	
	Kortfristet gæld:	
	Kreditorer og skyldige omkostninger	103.396 82
	Gæld til selskabsejer	<u>74.132</u> <u>76</u>
	Kortfristet gæld i alt	<u>177.528</u> <u>932</u>
	Gæld i alt	<u>989.744</u> <u>1.706</u>
	Egenkapital og gæld i alt	<u>2.321.775</u> <u>2.706</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET FOR 2015

2014
i 1000 kr.

1. Materielle anlægsaktiver:

Driftsmidler anskaffelsesudgift:		
Saldo pr. 1/1 2015	520.199	520
Tilgang	0	0
Afgang til anskaffelsesudgift, skrotning	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsesudgift pr. 31/12 2015	<u>520.199</u>	<u>520</u>
Afskrivninger:		
Saldo pr. 1/1 2015	284.482	238
Årets afskrivning	82.737	46
Afskrivning solgte aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger i alt pr. 31/12 2015	<u>367.219</u>	<u>284</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2015	<u>152.980</u>	<u>236</u>

2 Anparter i datterselskab:

34,84 % af anpartskapitalen i iBoligen ApS til anskaffelsværdi pr. 1/1 2015 ..	119.235	119
25,00 % afhændet ultimo 2015 med overgang af stemmeret 1/1 2016	<u>85.558</u>	<u>0</u>
(Afhændelsesvederlag kr. 1.000.000)		
9,84 % anpartskapitalen i iBoligen ApS til anskaffelsværdi pr. 31/12 2015	<u>33.677</u>	<u>119</u>

Egenkapital:**3. Indskudskapital:**

Indskudskapital 1/1 2015, 125 à kr. 1.000	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Saldo 31/12 2015	<u>125.000</u>	<u>125</u>

4. Overført resultat:

Saldo pr. 1/1 2015	648.915	1.098
Ekstraordinært udbytte udbetalt i 2015	- 98.600	0
Ordinært udbytte for 2015	- 101.200	0
Årets resultat	<u>656.716</u>	<u>- 449</u>
Saldo 31/12 2015	<u>1.105.831</u>	<u>649</u>
Hensat til udbytte	<u>101.200</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>1.332.031</u>	<u>774</u>