

**Komplementarselskabet
Lillebakken 7, Korsør ApS**

Hammershusgade 9

2100 København Ø

CVR-nr. 20 28 96 00

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 21. juni 2022

Daniel Rubæk Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Komplementarselskabet Lillebakken 7, Korsør ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. juni 2022

Direktion

Michael Kaa Andersen

Selskabsoplysninger

Selskabet

Komplementarselskabet Lillebakken 7, Korsør ApS
Hammershusgade 9
2100 København Ø

CVR-nr.: 20 28 96 00

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: København

Direktion

Michael Kaa Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed som komplementar i K/S Lillebakken 7, Korsør.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 990, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 127.216.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Lillebakken 7, Korsør ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Finansielle indtægter	1	2.251	2.230
Finansielle omkostninger	2	<u>-982</u>	<u>-5.081</u>
Resultat før skat		1.269	-2.851
Skat af årets resultat	3	<u>-279</u>	<u>-102</u>
Årets resultat		<u>990</u>	<u>-2.953</u>
Overført resultat		<u>990</u>	<u>-2.953</u>
		<u>990</u>	<u>-2.953</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		<u>225.780</u>	<u>223.536</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>225.780</u>	<u>223.536</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>225.780</u>	<u>223.536</u>
Andre tilgodehavender		<u>752</u>	<u>745</u>
Tilgodehavender		<u>752</u>	<u>745</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>752</u>	<u>745</u>
Aktiver i alt		<u><u>226.532</u></u>	<u><u>224.281</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>2.216</u>	<u>1.226</u>
Egenkapital		<u>127.216</u>	<u>126.226</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		99.037	97.778
Selskabsskat		<u>279</u>	<u>277</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>99.316</u>	<u>98.055</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>99.316</u>	<u>98.055</u>
Passiver i alt		<u><u>226.532</u></u>	<u><u>224.281</u></u>
Eventualforpligtelser	4		
Nærtstående parter og ejerforhold	5		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	1.226	126.226
Årets resultat	0	990	990
Egenkapital 31. december 2021	<u>125.000</u>	<u>2.216</u>	<u>127.216</u>

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter, tilgodehavende	<u>2.251</u>	<u>2.230</u>
	<u>2.251</u>	<u>2.230</u>
2 Finansielle omkostninger		
Renter, mellemregning I/S Korsør	982	971
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>4.110</u>
	<u>982</u>	<u>5.081</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	279	277
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>-175</u>
	<u>279</u>	<u>102</u>

4 Eventualforpligtelser

Komplementarselskabet Lillebakken 7, Korsør ApS hæfter for hele gælden i K/S Lillebakken 7, Korsør, som udgør 11,1 mio kr. Som interessent i I/S Korsør hæfter K/S Lillebakken 7, Korsør tillige for gælden i I/S Korsør, som udgør 23,9 mio.

5 Nærtstående parter og ejerforhold

Komplementarselskabet Lillebakken 7, Korsør ApS' nærtstående parter omfatter følgende : K/S Lillebakken 7, Korsør, hvor selskabet er komplementar.