
Conway Invest ApS

c/o Risagergård, Hastrupholmvej 2, 8981 Spentrup

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 20 28 69 46

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 16/6 2023

Anne-Margrete Kann
Ogstrup-Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 4 |
| Balance 31. december | 5 |
| Egenkapitalopgørelse | 7 |
| Noter til årsregnskabet | 8 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Conway Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spentrup, den 16. juni 2023

Direktion

Anne-Margrete Kann Ogstrup-
Pedersen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Conway Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Conway Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 16. juni 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Christian Roding

statsautoriseret revisor

mne33714

Selskabsoplysninger

Selskabet

Conway Invest ApS
c/o Risagergård
Hastrupholmvej 2
8981 Spentrup

CVR-nr: 20 28 69 46

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 1. september 1997

Regnskabsår: 25. regnskabsår

Hjemstedskommune: Randers

Direktion

Anne-Margrete Kann Ogstrup-Pedersen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------|------|-------------------|------------------|
| | | DKK | DKK |
| Bruttotab | | -238.107 | -212.376 |
| Finansielle indtægter | | 947.159 | 4.919.480 |
| Finansielle omkostninger | | -3.849.693 | 0 |
| Resultat før skat | | -3.140.641 | 4.707.104 |
| Skat af årets resultat | 3 | -7.725 | -1.035.482 |
| Årets resultat | | -3.148.366 | 3.671.622 |

Resultatdisponering

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | -3.148.366 | 3.671.622 |
| | -3.148.366 | 3.671.622 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| | | DKK | DKK |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 21.785.383 | 24.961.444 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 21.785.383 | 24.961.444 |
| Anlægsaktiver | | 21.785.383 | 24.961.444 |
| Selskabsskat | | 191.983 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 0 | 10.300 |
| Tilgodehavender | | 191.983 | 10.300 |
| Likvide beholdninger | | 155.855 | 1.233.750 |
| Omsætningsaktiver | | 347.838 | 1.244.050 |
| Aktiver | | 22.133.221 | 26.205.494 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| | | DKK | DKK |
| Selskabskapital | | 300.000 | 300.000 |
| Overført resultat | | 21.756.689 | 24.905.055 |
| Egenkapital | | 22.056.689 | 25.205.055 |
| | | | |
| Selskabsskat | | 0 | 914.575 |
| Anden gæld | | 76.532 | 85.864 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 76.532 | 1.000.439 |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | 76.532 | 1.000.439 |
| | | | |
| Passiver | | 22.133.221 | 26.205.494 |

| | |
|--------------------------|---|
| Væsentligste aktiviteter | 1 |
| Medarbejderforhold | 2 |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Overført resultat | I alt |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. januar | 300.000 | 24.905.055 | 25.205.055 |
| Årets resultat | 0 | -3.148.366 | -3.148.366 |
| Egenkapital 31. december | 300.000 | 21.756.689 | 22.056.689 |

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabet investerer i finansielle aktiver.

2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

| <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|-------------|-------------|
| <u>0</u> | <u>0</u> |

3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat
Regulering af skat vedrørende tidligere år

| <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--------------|------------------|
| DKK | DKK |
| 0 | 1.035.563 |
| <u>7.725</u> | <u>-81</u> |
| <u>7.725</u> | <u>1.035.482</u> |

Noter til årsregnskabet

4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Conway Invest ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revisor, formueadministration og diverse omkostninger mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende renter mv.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.