

CSCJ HOLDING ApS

Skodsborg Strandvej 150
2942 Skodsborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/01/2019

Bjarne Cumberland Jacobsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CSCJ HOLDING ApS
Skodsborg Strandvej 150
2942 Skodsborg

Telefonnummer: 40761645

e-mailadresse: bjarnecumberland@gmail.com

CVR-nr: 20286148

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor

Dupont Revision
Blokken 13, 1
3460 Birkerød
DK Danmark

CVR-nr: 26563976

P-enhed: 1009056722

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1.januar -31.december 2018 for CSCJ Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1.januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skodsborg, den 29/01/2019

Direktion

Bjarne Cumberland Jacobsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i CSCJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CSCJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, 29/01/2019

Pernille Dupont , mne2627
Registreret revisor, medlem af FSR – danske revisorer
Dupont Revision
CVR: 26563976

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i andre selskaber og anden finansiel aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i januar 2018 afhændet sin udlejningslejlighed.

Selskabets økonomiske udvikling er påvirket af forholdene på de finansielle markeder, der har en direkte indflydelse på selskabets afkast af de likvide midler og finansielle omsætningsaktiver. Den økonomiske udvikling har været meget ringere end forventet.

Resultatet for året blev også ringere end forventet og er utilfredsstillende.

Selskabets indtjening er direkte afhængig af udviklingen på de finansielle markeder. Resultatet for 2019 forventes at blive negativt.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder i perioden frem til regnskabsafslæggelsen, som i væsentlig grad kan påvirke eller har påvirket selskabets indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen på forfaldstidspunktet, når indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Øvrige indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger til beboelse 50 år
Maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursgevinster og-tab indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		504.554	-88.526
Personaleomkostninger	1	-406.570	-386.239
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-29.831
Resultat af ordinær primær drift		97.984	-504.596
Andre finansielle indtægter		87.363	422.072
Øvrige finansielle omkostninger		-486.541	-45.742
Ordinært resultat før skat		-301.194	-128.266
Årets resultat		-301.194	-128.266
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-1.301.194	-1.128.266
I alt		-301.194	-128.266
	Note		
Særlige poster fra resultatopgørelsen	2		

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		0	800.845
Materielle anlægsaktiver i alt		0	800.845
Anlægsaktiver i alt		0	800.845
Tilgodehavende skat		17.546	14.594
Andre tilgodehavender		0	399
Tilgodehavender i alt		17.546	14.993
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.000.691	3.421.904
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.000.691	3.421.904
Likvide beholdninger		11.949.165	12.042.930
Omsætningsaktiver i alt		14.967.402	15.479.827
Aktiver i alt		14.967.402	16.280.672

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		13.823.671	15.124.865
Forslag til udbytte		1.000.000	1.000.000
Egenkapital i alt		14.948.671	16.249.865
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.731	26.502
Periodeafgrænsningsposter		0	4.305
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.731	30.807
Gældsforpligtelser i alt		18.731	30.807
Passiver i alt		14.967.402	16.280.672

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018	2017
	kr.	kr.
Løn og gager	347.080	325.891
Pensionsbidrag	55.500	55.500
Andre omkostninger til social sikring	3.990	4.848
	406.570	386.239
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	1	1

2. Særlige poster fra resultatopgørelsen

Avance ved salg af ejendom er indregnet under andre driftsindtægter. Beløbet fremkommer således:

	2018	2017
	kr.	kr.
Salgssum	1.343.614	
Bogført værdi primo	-800.845	
Avance	542.769	