

# Brian Djernes Holding ApS

## Årsrapport 2016

CVR-nr. 20 25 22 43

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling på selskabets adresse  
Rynkebyvej 245, 5350 Rynkeby, den 29. maj 2017

Dirigent: 

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2-3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Noter	14-18

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Brian Djernes Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rynkeby, den 29. maj 2017

Direktion:



Brian Djernes



Pernille Søndergaard Djernes

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

### **Til kapitalejerne i Brian Djernes Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Brian Djernes Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

- Konkluderer vi om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af de opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i selskabet til brug for at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

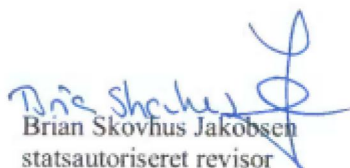
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 29. maj 2017

Ernst & Young  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 30 70 02 28

  
Brian Skovhus Jakobsen  
statsautoriseret revisor

**LEDELSEBERETNING**

**SELSKABSOPLYSNINGER**

Brian Djernes Holding ApS  
Munkevænget 24 B  
5230 Odense M

CVR-nr.: 20 25 22 43  
Stiftet: 21. august 1997  
Hjemstedskommune: Odense  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Brian Djernes  
Pernille Søndergard Djernes

**Revision**

Ernst & Young  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Englandsgade 25  
5000 Odense C

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 29. maj 2017 på selskabets adresse.

**LEDELSESBERETNING**

**BERETNING**

**Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabet er et holdingselskab, hvis primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt anden formuepleje.

**Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et overskud på 46.544 t.kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

Resultatet er positivt påvirket af indtægter af kapitalandele i tilknyttede-, associerede virksomheder og andre kapitalandele.

**Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårts afslutning.**

Der er efter balancedagen ikke indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

**ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR – 31. DECEMBER**

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Brian Djernes Holding ApS ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

1. Årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver

Der skal fremover foretages årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver. Selskabet har ingen væsentlige restværdier på materielle aktiver, ud over hvad der er henført til selskabets grunde. Ændringerne foretages derfor i henhold til overgangsbekendtgørelsens § 4.1 alene med fremadrettet virkning, som en ændring af regnskabsmæssigt skøn og har ingen effekt for egenkapitalen.

Ovenstående ændring har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen for 2016 eller for sammenligningstallene.

Bortset fra ovenstående samt nyeændrede præsenterings- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven § 112, stk. 1 valgt at undlade udarbejdelse af koncernregnskab, idet der udarbejdes koncernregnskab i moderselskabet BD invest ApS.

**Resultatopgørelsen**

*Nettoomsætning*

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

*Bruttofortjeneste*

Nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er i resultatopgørelsen sammendraget til én post benævnt bruttofortjeneste, under henvisning til § 32.

*Andre eksterne omkostninger*

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, bildrift, lokaleomkostninger m.v.

*Personaleomkostninger*

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger itl social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### ***Finansielle indtægter og omkostninger***

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### ***Skat af årets resultat***

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning i BD Invest-koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af den i resultatopgørelsen indregnede skat, der knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## **BALANCEN**

### ***Materielle anlægsaktiver***

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      5 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskafelsestidspunktet og revurders årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### ***Andre kapitalandele***

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. I det omfang dagsværdi ikke er kendt, anvendes indre værdi som udtryk for dagsværdien.

### ***Tilgodehavender***

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

### ***Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***

#### ***Resultatopgørelsen***

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat før skat og efter forholdsmæssig eliminerings af intern avance/tab.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminerings af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill

#### ***Balancen***

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### ***Værdipapirer og kapitalandele***

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs. Kapitalandele indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi (indre værdi) eller kostpris, hvis dagsværdi ikke er kendt.

### ***Egenkapital***

#### ***Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode***

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

### ***Foreslået udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### ***Gældsforpligtelser***

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### ***Selskabsskat og udskudt skat***

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### *Omregning af fremmed valuta*

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### RESULTATOPGØRELSE

	Note	2016	2015
		<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(548.056)</b>	<b>(517.664)</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>(102.626)</u>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>(548.056)</b>	<b>(620.290)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		42.340.484	40.656.405
Indtægter af andre kapitalandele		243.928	452.830
Finansielle indtægter	1	18.490.781	24.475.576
Finansielle omkostninger		<u>(12.890.088)</u>	<u>(10.525.350)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>47.637.049</b>	<b>54.439.171</b>
Skat af årets resultat	2	<u>(1.092.738)</u>	<u>(3.098.231)</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>46.544.311</u></b>	<b><u>51.340.940</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udloddet ekstraordinært udbytte		(4.562.736)	0
Foreslået udbytte		350.000	340.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		42.349.486	15.036.511
Overført resultat		<u>8.407.561</u>	<u>35.964.429</u>
		<b><u>46.544.311</u></b>	<b><u>51.340.940</u></b>

**BALANCE**

**AKTIVER**

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3		
Grunde og bygninger		<u>796.123</u>	<u>796.123</u>
		<u>796.123</u>	<u>796.123</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	110.410.421	123.808.635
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	73.203.041	47.260.067
Andre kapitalandele	6	<u>15.676.926</u>	<u>11.235.748</u>
		<u>199.290.388</u>	<u>182.304.450</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>200.086.511</u></b>	<b><u>183.100.573</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.000.000	1.659.153
Tilgodehavende hos associerede virksomheder		37.716.770	39.716.770
Andre tilgodehavender		39.109	27.864
Udskudt skatteaktiv		<u>20.608</u>	<u>29.351</u>
		<b><u>46.776.487</u></b>	<b><u>38.433.138</u></b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b><u>146.995.248</u></b>	<b><u>129.514.895</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>29.159.757</u></b>	<b><u>12.109.647</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>222.931.492</u></b>	<b><u>180.057.680</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>423.018.003</u></b>	<b><u>363.158.253</u></b>

**BALANCE**

**PASSIVER**

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	7	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		25.087.833	12.543.073
Overført resultat		363.478.928	334.098.839
Foreslået udbytte		<u>350.000</u>	<u>340.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>389.041.761</u></b>	<b><u>347.106.912</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter		14.000.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		18.141.296	14.997.903
Anden gæld		160.915	45.000
Selskabsskat		<u>1.674.031</u>	<u>1.008.438</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>33.976.242</u></b>	<b><u>16.051.341</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>423.018.003</u></b>	<b><u>363.158.253</u></b>

Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualposter m.v. 8

**NOTER**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Heraf udgør renteindtægter fra tilknyttede og associerede virksomheder 0 kr. (2015: 785.225 kr. ).		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	1.083.995	3.112.564
Regulering af udskudt skat	<u>8.743</u>	<u>(14.333)</u>
	<u>1.092.738</u>	<u>3.098.231</u>

**3. Materielle anlægsaktiver**

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt t.kr.</u>
Kostpris 1. januar 2016	<u>796.123</u>	<u>696.322</u>	<u>1.492.445</u>
Afskrivninger 1. januar 2016	0	696.322	696.322
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2016</b>	<u>0</u>	<u>696.322</u>	<u>696.322</u>
<b>Bogført værdi 31. december 2016</b>	<u>796.123</u>	<u>0</u>	<u>796.123</u>



NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	143.872.972	143.872.972
Årets tilgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>143.872.972</u>	<u>143.872.972</u>
Værdireguleringer 1. januar	(20.064.337)	(41.542.442)
Årets resultat	16.595.134	21.900.505
Modtaget udbytte	(30.000.000)	0
Værdiregulering af sikringsinstrumenter m.v.	<u>6.652</u>	<u>(422.400)</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>(33.462.551)</u>	<u>(20.064.337)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>110.410.421</u></b>	<b><u>123.808.635</u></b>

	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
Navn og hjemsted		t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Djernes Invest ApS	50%	125	-11	15.597	7.799
Sikane A/S	60%	15.000	27.668	171.020	<u>102.612</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>					<b><u>110.411</u></b>

NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	14.652.657	9.951.250
Årets tilgang	<u>0</u>	<u>4.701.407</u>
Kostpris 31. december	<u>14.652.657</u>	<u>14.652.657</u>
Værdireguleringer 1. januar	32.607.410	15.922.549
Årets resultat	25.745.350	18.755.900
Modtaget udbytte	(98.000)	(1.970.500)
Egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder	<u>295.624</u>	<u>(100.539)</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>58.550.384</u>	<u>32.607.410</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>73.203.041</u></b>	<b><u>47.260.067</u></b>

	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
<b>Navn og hjemsted</b>		t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Djernes Super ApS	49%	157	802	9.206	4.511
Djernes & Andreasen ApS	50%	125	48.992	117.475	58.737
K. B Ejendomme ApS	50%	125	1.713	19.910	<u>9.955</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>					<b><u>73.203</u></b>

**NOTER**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>6. Andre kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	9.337.394	5.000.000
Årets tilgang	<u>4.406.250</u>	<u>4.337.394</u>
Kostpris 31. december	<u>13.743.644</u>	<u>9.337.394</u>
Værdireguleringer 1. januar	1.898.354	1.714.383
Årets resultat	243.928	452.830
Udloddet udbytte	(200.000)	(200.000)
Øvrige reguleringer	<u>(9.000)</u>	<u>(68.859)</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>1.933.282</u>	<u>1.898.354</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>15.676.926</u></b>	<b><u>11.235.748</u></b>

**Andre kapitalandele vedrører investering i:**

Bonus Invest A/S, Probus Holding A/S, Probus City Ejendomme ApS, Probus Rosenbækken ApS.

NOTER

7. Egenkapital

	Virksom- hedskapital	Nettoop- skrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	0	296.163.910	335.000	296.623.910
Årets resultat	0	15.036.511	35.964.429	340.000	51.340.940
Udloddet udbytte	0	(1.970.500)	1.970.500	(335.000)	(335.000)
Andre egenkapitalreguleringer	<u>0</u>	<u>(522.938)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(522.938)</u>
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	12.543.073	334.098.839	340.000	347.106.912
Udloddet ekstraordinært udbytte	0	0	(4.562.736)	0	(4.562.736)
Årets resultat	0	42.349.486	3.844.825	350.000	46.544.311
Udloddet udbytte	0	(30.098.000)	30.098.000	(340.000)	(340.000)
Andre egenkapitalreguleringer	<u>0</u>	<u>293.274</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>293.274</u>
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>25.087.833</u></b>	<b><u>363.478.928</u></b>	<b><u>350.000</u></b>	<b><u>389.041.761</u></b>

Virksomhedskapitalen sammensætter sig således:

A-anparter, 87.500 stk. A nom. 1,00 kr.

B-anparter, 37.500 stk. A nom. 1,00 kr.

Virksomhedskapitalen er uændret de sidste 5 år.

**NOTER**

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser og eventualposter m.v.**

Selskabets likvider og værdipapirer ligger til sikkerhed for selskabets bankgæld. Gælden udgør 0 t.kr. pr. 31. december 2016.

Selskabet har stillet sikkerhed for bankgæld i associerede virksomheder.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i BD Invest-koncernen og hæfter derved ubegrænset og solidarisk med disse for danske kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.