

**TIL ERHVERVSSTYRELSEN**

## **Hans Ravn Holding A/S**

Udbyvej 53, 4300 Holbæk


CVR-nr. 20 23 17 85

### **Årsrapport**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

(19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15/11 2016.

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE:

### **Påtegninger:**

Ledelsespåtegning ..... side 1

Den uafhængige revisors erklæringer ..... side 2 - 3

### **Ledelsesberetning m.v.:**

Selskabsoplysninger ..... side 4

Ledelsesberetning ..... side 5

### **Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016:**

Anvendt regnskabspraksis ..... side 6 - 8

Resultatopgørelse for 2015/2016 ..... side 9

Balance pr. 30. juni 2016 ..... side 10 - 11

Noter ..... side 12 - 14

## LEDELSESPÅTEGNING.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Hans Ravn Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 18. august 2016

Direktion:



Hans Ravn

Bestyrelse:



Henny Brinch Ravn

Søren Henrik Ravn

Helle Marianne Ravn

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER.

### **Til kapitalejerne i Hans Ravn Holding A/S.**

#### **Påtegning på årsregnskabet:**

Vi har revideret årsregnskabet for Hans Ravn Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet:**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar:**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

---fortsættes---

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER - FORTSAT.

### **Konklusion:**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

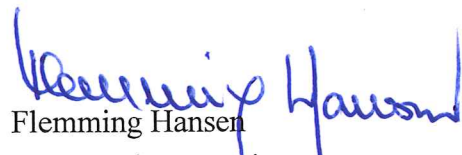
### **Udtalelse om ledelsesberetningen:**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 18. august 2016

### **REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Flemming Hansen  
statsautoriseret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER.

**Selskabet:** Hans Ravn Holding A/S  
Udbyvej 53  
4300 Holbæk

CVR.nr.: 20 23 17 85  
Stiftet: 31. juli 1997  
Hjemsted: Holbæk  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Bestyrelse:** Henny Brinch Ravn  
Søren Henrik Ravn  
Helle Marianne Ravn

**Direktion:** Hans Ravn

**Revision:** Revisionsfirmaet Flemming Hansen  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ahlgade 15-17  
4300 Holbæk

## LEDELSESBERETNING.

### **Hovedaktiviteter:**

Selskabets aktiviteter består i at besidde og eje aktier og anpartar i andre selskaber.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været uændret.

Årets resultat kr. -491.163 anses ikke for tilfredsstillende, men skyldes primært tab ved salg af ejendom på kr. -447.450 i datterselskab.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Hans Ravn Holding A/S for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte elementer for klasse C-virksomheder.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis:**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

---fortsættes---



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### RESULTATOPGØRELSEN.

#### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Hans Ravn A/S og Ejendomsselskabet Roedsvej 9 ApS. Der anvendes fuld fordeling af selskabsskat, selskaberne imellem.

### BALANCEN.

#### **Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen efter den indre værdis metode. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet efter fuld eliminering af intern avance og fradrag af afskrivning på goodwill.

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer:**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Udbytte:**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### BALANCEN - FORTSAT.

#### **Skyldig skat og udskudt skat - fortsat:**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

#### **Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amoritiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2015/2016.

	note	2015/2016 kr.	2014/2015 i 1.000 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		<u>17.235</u>	<u>15</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V. ....		-17.235	-15
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....	1	-548.518	343
Andre finansielle indtægter .....	2	179.701	300
Finansielle omkostninger .....		<u>88.974</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		-475.026	628
Skat af årets resultat .....	3	<u>16.137</u>	<u>67</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u> .....		<u><u>-491.163</u></u>	<u><u>561</u></u>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
Udbytte for regnskabsåret .....		187.400	100
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-548.518	343
Overført resultat .....		<u>-130.045</u>	<u>118</u>
<u>DISPONERET I ALT</u> .....		<u><u>-491.163</u></u>	<u><u>561</u></u>



BALANCE PR. 30. JUNI 2016.

	note	2015/2016 kr.	2014/2015 i 1.000 kr.
<u>AKTIVER:</u>			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....		<u>3.444.396</u>	<u>3.993</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER .....	4	<u>3.444.396</u>	<u>3.993</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u> .....		<u>3.444.396</u>	<u>3.993</u>
Sambeskatningsbidrag .....		94.377	46
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed .....		<u>2.479.733</u>	<u>2.453</u>
TILGODEHAVENDER .....		<u>2.574.110</u>	<u>2.499</u>
VÆRDIPAPIRER .....		<u>1.455.842</u>	<u>1.486</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER .....		<u>394</u>	<u>1</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u> .....		<u>4.030.346</u>	<u>3.986</u>
<u>AKTIVER I ALT</u> .....		<u>7.474.742</u>	<u>7.979</u>



BALANCE PR. 30. JUNI 2016.

	note	2015/2016 kr.	2014/2015 i 1.000 kr.
<u>PASSIVER:</u>			
Selskabskapital .....	5	500.000	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6	1.822.051	2.370
Overført resultat .....	7	4.804.587	4.935
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	8	<u>187.400</u>	<u>100</u>
<u>EGENKAPITAL I ALT</u> .....		<u>7.314.038</u>	<u>7.905</u>
Selskabsskat .....		87.850	74
Anden gæld .....		<u>72.854</u>	<u>0</u>
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u> .....		<u>160.704</u>	<u>74</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u> .....		<u>160.704</u>	<u>74</u>
<u>PASSIVER I ALT</u> .....		<u>7.474.742</u>	<u>7.979</u>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v. ....	9		

## NOTER.

	2015/2016	2014/2015 i		
<u>Note 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed:</u>	kr.	1.000 kr.		
Andel af resultat i Hans Ravn A/S .....	<u>-548.518</u>	<u>343</u>		
 <u>Note 2. Andre finansielle indtægter:</u>				
Finansielle indtægter i tilknyttet virksomhed .....	88.017	90		
Andre finansielle indtægter .....	<u>91.684</u>	<u>210</u>		
	<u>179.701</u>	<u>300</u>		
 <u>Note 3. Skat af årets resultat:</u>				
Beregnet koncernintern skat af årets skattepligtige indkomst .....	<u>16.137</u>	<u>67</u>		
 <u>Note 4. Finansielle anlægsaktiver:</u>		Kapital- andele i tilknyttet virksomhed		
Anskaffelsessum pr. 1. juli 2015 .....		<u>2.270.000</u>		
Anskaffelsessum pr. 30. juni 2016 .....		<u>2.270.000</u>		
Værdiregulering pr. 1. juli 2015 .....		1.722.914		
Årets resultatandel .....		-548.518		
Udbytte til moderselskab .....		<u>0</u>		
Værdireguleringer pr. 30. juni 2016 .....		<u>1.174.396</u>		
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2016 .....		<u>3.444.396</u>		
 <b>Kapitalandele i tilknyttet virksomhed:</b> .....	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	Årets resultat	Årets udbytte
Hans Ravn A/S, Holbæk .....	100%	<u>3.444.396</u>	<u>-548.518</u>	<u>0</u>

## NOTER.

	2015/2016	2014/2015 i
<u>Note 5. Selskabskapital:</u>	kr.	1.000 kr.
Selskabskapital pr. 30. juni 2016 .....	<u>500.000</u>	<u>500</u>

Selskabskapitalen består af kapitalandele a nominelt kr. 1.000 eller multipla heraf. Ingen af kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

<u>Note 6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:</u>		
Saldo pr. 1. juli 2015 .....	2.370.569	2.027
Overført i henhold til resultatdisponering .....	<u>-548.518</u>	<u>343</u>
Saldo pr. 30. juni 2016 .....	<u>1.822.051</u>	<u>2.370</u>

<u>Note 7. Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. juli 2015 .....	4.934.632	4.817
Overført i henhold til resultatdisponering .....	<u>-130.045</u>	<u>118</u>
Overført resultat pr. 30. juni 2016 .....	<u>4.804.587</u>	<u>4.935</u>

<u>Note 8. Foreslået udbytte for regnskabsåret:</u>		
Saldo pr. 1. juli 2015 .....	99.800	298
Udloddet udbytte .....	-99.800	-298
Foreslået udbytte for regnskabsåret 2015/2016 .....	<u>187.400</u>	<u>100</u>
Saldo pr. 30. juni 2016 .....	<u>187.400</u>	<u>100</u>

## NOTER.

### Note 9. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v:

Selskabet har afgivet prorata selvskyldnerkaution (i forhold til ejerandel på 25%) overfor alt mellemværende mellem Spar Nord Bank A/S og Holbækgruppen ApS, samt tilbagetrædelseserklæring for tilgodehavende i samme selskab.

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttet virksomhed Hans Ravn A/S og Ejendomsselskabet Roedsvej 9 ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.



