

TIL ERHVERVSSTYRELSEN

Hans Ravn Holding A/S

Udbyvej 53, 4300 Holbæk


CVR-nr. 20 23 17 85

Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

(20. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/11 2017.


Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE:

Påtegninger:

Ledelsespåtegning side 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning side 2 - 4

Ledelsesberetning m.v.:

Selskabsoplysninger side 5

Ledelsesberetning side 6

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017:

Anvendt regnskabspraksis side 7 - 9

Resultatopgørelse for 2016/2017 side 10

Balance pr. 30. juni 2017 side 11 - 12

Noter side 13 - 15

LEDELSESPÅTEGNING.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Hans Ravn Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 29. september 2017

Direktion:

Hans Ravn

Bestyrelse:

Henny Brinch Ravn

Søren Henrik Ravn

Helle Marianne Ravn

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING.

Til kapitalejerne i Hans Ravn Holding A/S

Konklusion:

Vi har revideret årsregnskabet for Hans Ravn Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion:

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet:

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

---fortsættes---

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet:

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidig begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysninger, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

---fortsættes---

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING - FORTSAT.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat:

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen:

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

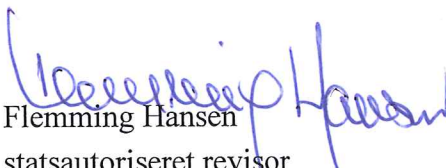
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holbæk, den 29. september 2017

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44


Flemming Hansen
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER.

Selskabet: Hans Ravn Holding A/S
Udbyvej 53
4300 Holbæk

CVR.nr.: 20 23 17 85
Stiftet: 31. juli 1997
Hjemsted: Holbæk
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Bestyrelse: Henny Brinch Ravn
Søren Henrik Ravn
Helle Marianne Ravn

Direktion: Hans Ravn

Revision: Revisionsfirmaet Flemming Hansen
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ahlgade 15-17
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter består i at besidde og eje aktier og anpartar i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været uændret.

Årets resultat kr. 732.505 anses for meget tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Hans Ravn Holding A/S for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte elementer for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis:

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

RESULTATOPGØRELSEN.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Hans Ravn A/S og Ejendomsselskabet Lillegårdsvej ApS. Der anvendes fuld fordeling af selskabsskat, selskaberne imellem.

BALANCEN.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen efter den indre værdis metode. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet efter fuld eliminering af intern avance og fradrag af afskrivning på goodwill.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte:

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Skyldig skat og udskudt skat - fortsat:

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2016/2017.

	note	2016/2017 kr.	2015/2016 i 1.000 kr.
Andre eksterne omkostninger		15.774	17
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.		-15.774	-17
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed	1	331.171	-549
Andre finansielle indtægter	2	530.297	180
Finansielle omkostninger		0	89
RESULTAT FØR SKAT		845.694	-475
Skat af årets resultat	3	113.189	16
<u>ÅRETS RESULTAT</u>		<u>732.505</u>	<u>-491</u>
Forslag til resultatdisponering:			
Udbytte for regnskabsåret		103.400	188
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		331.171	-549
Overført resultat		<u>297.934</u>	<u>-130</u>
<u>DISPONERET I ALT</u>		<u>732.505</u>	<u>-491</u>



BALANCE PR. 30. JUNI 2017.

	note	2016/2017 kr.	2015/2016 i 1.000 kr.
<u>AKTIVER:</u>			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		<u>3.775.567</u>	<u>3.444</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	4	<u>3.775.567</u>	<u>3.444</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>		<u>3.775.567</u>	<u>3.444</u>
Sambeskatningsbidrag		36.824	94
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed		1.931.463	2.480
Andre tilgodehavender		<u>20.478</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER		<u>1.988.765</u>	<u>2.574</u>
VÆRDIPAPIRER		<u>2.217.922</u>	<u>1.456</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>6.553</u>	<u>1</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>		<u>4.213.240</u>	<u>4.031</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>		<u>7.988.807</u>	<u>7.475</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2017.

		2016/2017	2015/2016 i
<u>PASSIVER:</u>	note	kr.	1.000 kr.
Selskabskapital	5	500.000	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6	2.153.222	1.822
Overført resultat	7	5.102.521	4.805
Foreslået udbytte for regnskabsåret	8	103.400	187
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>		<u>7.859.143</u>	<u>7.314</u>
Selskabsskat		129.664	88
Anden gæld		0	73
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>		<u>129.664</u>	<u>161</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>		<u>129.664</u>	<u>161</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>		<u>7.988.807</u>	<u>7.475</u>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.	9		

NOTER.

	2016/2017	2015/2016 i		
<u>Note 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed:</u>	<u>kr.</u>	<u>1.000 kr.</u>		
Andel af resultat i Hans Ravn A/S	<u>331.171</u>	<u>-549</u>		
<u>Note 2. Andre finansielle indtægter:</u>				
Finansielle indtægter tilknyttet virksomhed	73.773	88		
Andre finansielle indtægter	<u>456.524</u>	<u>92</u>		
	<u>530.297</u>	<u>180</u>		
<u>Note 3. Skat af årets resultat:</u>				
Beregnet selskabsskat af årets skattepligtige indkomst	<u>113.189</u>	<u>16</u>		
<u>Note 4. Finansielle anlægsaktiver:</u>		Kapital- andele i tilknyttet virksomhed		
Anskaffelsessum pr. 1. juli 2016		<u>2.270.000</u>		
Anskaffelsessum pr. 30. juni 2017		<u>2.270.000</u>		
Værdiregulering pr. 1. juli 2016		1.174.396		
Årets resultatandel		331.171		
Udbytte til moderselskab		<u>0</u>		
Værdireguleringer pr. 30. juni 2017		<u>1.505.567</u>		
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2017		<u>3.775.567</u>		
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed:	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Årets udbytte</u>
Hans Ravn A/S, Holbæk	100%	<u>3.775.567</u>	<u>331.171</u>	<u>0</u>

NOTER.

	2016/2017	2015/2016 i
<u>Note 5. Selskabskapital:</u>	kr.	1.000 kr.
Selskabskapital pr. 30. juni 2017	<u>500.000</u>	<u>500</u>

Selskabskapitalen består af kapitalandele a nominelt kr. 1.000 eller multipla heraf. Ingen af kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

<u>Note 6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:</u>		
Saldo pr. 1. juli 2016	1.822.051	2.371
Overført i henhold til resultatdisponering	<u>331.171</u>	<u>-549</u>
Saldo pr. 30. juni 2017	<u>2.153.222</u>	<u>1.822</u>

<u>Note 7. Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. juli 2016	4.804.587	4.935
Overført i henhold til resultatdisponering	<u>297.934</u>	<u>-130</u>
Overført resultat pr. 30. juni 2017	<u>5.102.521</u>	<u>-4.805</u>

<u>Note 8. Foreslået udbytte for regnskabsåret:</u>		
Saldo pr. 1. juli 2016	187.400	100
Udloddet udbytte	-187.400	-100
Foreslået udbytte for regnskabsåret 2016/2017	<u>103.400</u>	<u>187</u>
Saldo pr. 30. juni 2017	<u>103.400</u>	<u>187</u>

NOTER.

Note 9. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v:

Selskabet har afgivet prorata selvskyldnerkaution (i forhold til ejerandel på 25%) overfor alt mellemværende mellem Spar Nord Bank A/S og Holbækgruppen ApS, samt tilbagetrædelseserklæring for tilgodehavende i samme selskab.

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttet virksomhed Hans Ravn A/S og Ejendomsselskabet Lillegårdsvej ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

