

# Vrejlev Landbrug ApS

CVR: 20227591

**Årsrapport 2015**

01.01.2015 – 31.12.2015



LandboNord

PARTNER I  
**DLBR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 25. maj 2016

Dirigent: Thomas Risager Kjær

**Vrejlev Landbrug ApS**  
**Vrejlev Møllevej 11**  
**9760 Vrå**

# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Vrejlev Landbrug ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 25.05.2016

## Direktion

\_\_\_\_\_  
Thomas Risager Kjær

## Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Thomas Risager Kjær

\_\_\_\_\_  
Grete Kjær

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

### Til kapitalejerne i

Vrejlev Landbrug ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorlovens regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 25.05.2016

LandboNord

CVR nr. 25049608

---

Henning Jakobsen

Reg. revisor

**Selskabet**

Vrejlev Landbrug ApS  
Vrejlev Møllevej 11  
9760 Vrå

Telefon: 98 98 14 06  
CVR-nr.: 20 22 75 91  
Stiftet: 01-07-97  
Hjemsted: Hjørring

Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
Det er det 17. regnskabsår

**Bestyrelse**

Thomas Risager Kjær  
Grete Kjær

**Direktion**

Thomas Risager Kjær

**Revisor**

LandboNord  
Erhvervsparken 1  
9700 Brønderslev

**Pengeinstitut**

Sydbank  
Vingårdsgade 21  
9000 Aalborg

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Andre driftsindtægter og – omkostninger**

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lejet personale, lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Vrejlev Landbrug ApS ejer ejendommene beliggende:

Vrejlevvej nr. 92 med et areal på 78,28 ha. offentlig vurdering pr. 1/10 2015 kr. 20.000.000

Vråvej nr. 450 med et areal på 62,02 ha. offentlig vurdering pr. 1/10 2015 kr. 9.750.000

Vråvej nr. 430 med et areal på 0,47 ha. offentlig vurdering pr. 1/10 2015 kr. 58.300

Vråvej nr. 416 med et areal på 44,73 ha. offentlig vurdering pr. 1/10 2015 kr. 7.150.000

Gønderupvej nr. 81 med et areal på 47,47 ha. offentlig vurdering pr. 1/10 2015 kr. 6.950.000

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	20 - 50 år	0 - 50 %
Bygninger til husdyr	20 - 50 år	0 - 20 %
Bygninger til maskiner og lager	15 - 50 år	0 - 20 %
Staldinventar	5 - 15 år	0 - 20 %
Markmaskiner og redskaber	5 - 18 år	0 - 20 %
Andet inventar	5 - 10 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffelsessum på under 25.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Leasingkontrakter der ikke er finansiel leasing, betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under

eventualforpligtelser mv.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

### **Varebeholdning**

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Forpagtet besætning behandles som en gældsforpligtelse, der måles til amortiseret kostpris, hvilket svarer til dagsværdien. Værdireguleringer svarende til værdiændringer på den forpagtede besætning indregnes i resultatopgørelsen som en kursregulering.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. Lån optaget før 1. januar 2015 er indregnet til nominel værdi. Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under



finansielle indtægter og omkostninger.

---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.612.760</b>	<b>5.863.545</b>
1	Personaleomkostninger	-4.364.422	-3.940.719
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.158.829	-943.141
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	0	75.658
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-2.910.491</b>	<b>1.055.343</b>
	Indtjening anden virksomhed	92.237	-11.425
2	Finansielle indtægter	1.101.715	2.103.428
3	Finansielle omkostninger	-1.277.832	-1.300.288
	<b>Årets resultat før skat</b>	<b>-2.994.371</b>	<b>1.847.058</b>
	Skat af årets resultat	723.000	602.000
	<b>Årets resultat</b>	<b>-2.271.371</b>	<b>2.449.058</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-2.271.371	2.449.058
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-2.271.371</b>	<b>2.449.058</b>

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Aktiver</b>		
4	Grunde og bygninger	62.843.666	59.639.058
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	6.192.512	2.438.788
4	Stambesætning	8.744.810	9.329.050
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>77.780.988</b>	<b>71.406.896</b>
	Værdipapirer	4.455.351	3.508.788
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.455.351</b>	<b>3.508.788</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>82.236.339</b>	<b>74.915.684</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	1.602.460	2.577.400
	Handelsbesætning	7.335.190	7.101.025
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>8.937.650</b>	<b>9.678.425</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.246.571	1.670.844
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	3.304.449	0
	Andre tilgodehavender	1.651.486	74.715
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>6.202.506</b>	<b>1.745.559</b>
	<b>Værdipapirer</b>	<b>0</b>	<b>834.999</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>15.140.156</b>	<b>12.258.983</b>
	<b>Aktiver</b>	<b>97.376.495</b>	<b>87.174.667</b>

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	126.000	126.000
	Overkurs ved emission	0	2.716.898
	Reserve for opskrivning	8.492.792	8.292.792
	Overført resultat	7.169.314	6.723.787
5	<b>Egenkapital</b>	<b>15.788.106</b>	<b>17.859.477</b>
	Hensættelser til udskudt skat	1.958.000	2.881.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.958.000</b>	<b>2.881.000</b>
	Realkreditinstitutter	39.735.406	40.279.513
	Pante- og gældsbreve	7.977.600	8.615.850
6	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>47.713.006</b>	<b>48.895.363</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	510.000	509.000
	Pengeinstitutter	11.542.770	10.750.766
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	18.574.317	6.241.796
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	3.080	0
	Anden gæld	14.937	37.266
	Periodeafgrænsningsposter	1.272.279	0
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>31.917.383</b>	<b>17.538.828</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>79.630.389</b>	<b>66.434.191</b>
	<b>Passiver</b>	<b>97.376.495</b>	<b>87.174.667</b>
7	<b>Eventualforpligtelser</b>		
8	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

---

	2015 kr.	2014 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	-376.920	-432.220
Andre omkostninger	-3.987.502	-3.508.499
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-4.364.422</b>	<b>-3.940.719</b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter	43.682	44.908
Renteindtægter tilknyttet virksomhed	13.694	0
Aktieudbytte	0	122.400
Realiseret gev./tab finansaktiver	0	134.984
Realiseret gevinst/tab gæld	17.218	0
Urealiseret kursreg. finansaktiver	313.555	0
Urealiseret kursreg. gæld	713.566	1.801.136
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>1.101.715</b>	<b>2.103.428</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter	-1.172.715	-1.235.558
Prioritetsomkostninger	0	-1.500
Realiseret gevinst/tab gæld	0	-641
Realiseret gev./tab finansaktiver	-30.959	0
Urealiseret kursreg. gæld	-74.158	-62.589
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-1.277.832</b>	<b>-1.300.288</b>

#### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	55.346.480	4.436.785	59.783.265
Tilgang i året	3.953.498	4.163.663	8.117.161
Afgang i året	0	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>59.299.978</b>	<b>8.600.448</b>	<b>67.900.426</b>
Opskrivning, primo	12.576.692	0	12.576.692
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>12.576.692</b>	<b>0</b>	<b>12.576.692</b>
Nedskrivning, primo	-3.583.900	0	-3.583.900
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>-3.583.900</b>	<b>0</b>	<b>-3.583.900</b>
Afskrivning, primo	-4.700.214	-1.997.997	-6.698.211
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-748.890	-409.939	-1.158.829
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-5.449.104</b>	<b>-2.407.936</b>	<b>-7.857.040</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>62.843.666</b>	<b>6.192.512</b>	<b>69.036.178</b>

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.
<b>Grunde og bygninger</b>			<b>62.843.666</b>	<b>59.639.058</b>
<b>Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar</b>			<b>6.192.512</b>	<b>2.438.788</b>
1460 00 Orner	2	2.130	4.260	4.700
1461 10 Søer, drægtige	95	2.130	202.350	164.500
1461 20 Værdi forpagtet besætning	13.055	611	7.977.600	8.615.850
1465 00 Gylte	125	2.130	266.250	235.000
1469 02 Sopolte over 60 kg, egne	155	1.270	196.850	189.000
1469 12 Sopolte under 60 kg, egne	130	750	97.500	120.000
Svin			8.744.810	9.329.050
<b>Stambesætning</b>			<b>8.744.810</b>	<b>9.329.050</b>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>77.780.988</b>	<b>71.406.896</b>

## 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	126.000	2.716.898	8.292.792	0	0	6.723.787	0	17.859.477
Overkurs ved emission i året		-2.716.898	0					-2.716.898
Opskrivninger i året			200.000	0				200.000
Dagsværdireg. ført via egenkapital						2.716.898		2.716.898
Forslag til resultatdisponering			0	0	0	-2.271.371	0	-2.271.371
<b>Ultimo</b>	<b>126.000</b>	<b>0</b>	<b>8.492.792</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.169.314</b>	<b>0</b>	<b>15.788.106</b>

Anpartskapitalen er forøget med kr. 1.000 i 2014 som følge af apportindskud af ejendommen beliggende Vråvej 450.

Anpartskapitalen er opdelt på kr. 500 eller multipla heraf

	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	125	125	125	126	126
Overkurs ved emission				2.717	
Reserve for opskrivning		7.393	7.593	8.293	8.493
Overført resultat	3.148	3.971	3.476	6.724	7.169
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.273</b>	<b>11.488</b>	<b>11.194</b>	<b>17.859</b>	<b>15.788</b>

---

	2015 kr.	2014 kr.
<b>6 Langfristet gældsforpligtelse</b>		
Realkreditinstitutter	-39.735.406	-40.279.513
Pante- og gældsbreve	-7.977.600	-8.615.850
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>-47.713.006</b>	<b>-48.895.363</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-43.469.006	-46.096.363



## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Olesminde Landbrug ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

### Leasing kontrakter:

Der er indgået leasingaftale med Nykredit Leasing, Audi Q5, årlig ydelse kr. 64.000, udløb april 2017. Aktivet er udlejet til ledelsesmedlem. Vrejlev Landbrug ApS holdes skadesløs.

## 8 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 40.245 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 62.766 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 6.027 tkr., skønnes 6.027 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 11.600 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

En del af besætningen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør kr. 7.977.600, er forpagtet af Kristian Kjær, og indgår ikke i pantsætningen.

