



Vrejlev Landbrug ApS

Årsrapport 2016

CVR: 20227591

01.01.2016 – 31.12.2016

VREJLEV MØLLEVEJ 11, 9760 VRÅ

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 31. maj 2017

Dirigent: Thomas Risager Kjær



LandboNord

PARTNER I
DLBR®

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Vrejlev Landbrug ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 31.05.2017

DIREKTION

Thomas Risager Kjær

BESTYRELSE

Thomas Risager Kjær

Grete Kjær

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Vrejlev Landbrug ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brønderslev, den 31.05.2017

LandboNord

CVR nr. 25049608

Henning Jakobsen

Reg. Revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Vrejlev Landbrug ApS
Vrejlev Møllevej 11
9760 Vrå

Telefon: 98 98 14 06
CVR-nr.: 20 22 75 91
Stiftet: 01-07-97
Hjemsted: Hjørring

Regnskabsår: 01.01 - 31.12
Det er det 17. regnskabsår

BESTYRELSE

Thomas Risager Kjær
Grete Kjær

DIREKTION

Thomas Risager Kjær

REVISOR

LandboNord
Erhvervsparken 1
9700 Brønderslev

PENGEINSTITUT

Sydbank
Vingårdsgade 21
9000 Aalborg

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er svineproduktion.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets udvikling i produktionsresultater og økonomiske resultater er tilfredsstillende.

Igennem 2016 har priserne på svinekød været på et fornuftigt niveau, dette sammenholdt med nogle faldende foderomkostninger, giver et stærkt stigende dækningsbidrag. Svineproduktionen har kørt som planlagt, hvilket også har påvirket dækningsbidraget positivt.

Med stor fokus på kapacitetsomkostninger, er det lykket at danne et tilfredsstillende resultat.

I 2016 er der tilkøbt en mindre ejendom på ca. 16 ha

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Vrejlev Landbrug ApS ejer ejendommene beliggende:

Vrejlevvej 92 med et areal på 78,28 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 20.000.000
Vråvej 450 med et areal på 62,02 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 9.750.000
Vråvej 430 med et areal på 0,47 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 58.300
Vråvej 416 med et areal på 44,73 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 7.150.000
Gønderupvej med et areal på 47,47 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 6.950.000

Der er i 2016 tilkøbt ejendommen beliggende Borupvej 192 med et areal på 16,09 ha.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 20 år	0 - 20 %

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	12.870.484	-1.276.866
1	Personaleomkostninger	-381.884	-382.559
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.395.487	-1.158.829
	Andre driftsomkostninger	-87.640	0
	DRIFTSRESULTAT	11.005.473	-2.818.254
2	Finansielle indtægter	446.327	1.101.715
3	Finansielle omkostninger	-3.455.913	-1.277.832
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	7.995.887	-2.994.371
	Skat af årets resultat	-2.539.000	723.000
	ÅRETS RESULTAT	5.456.887	-2.271.371
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	5.456.887	-2.271.371
	Disponering i alt	5.456.887	-2.271.371

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Rettigheder, udvikling mv.	96.742	0
	Immaterielle anlægsaktiver	96.742	0
5	Jord	43.937.631	42.114.340
5	Bygninger og installationer	20.661.264	20.729.326
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5.656.863	6.192.512
5	Stambesætning	6.995.590	5.474.360
	Materielle anlægsaktiver	77.251.348	74.510.538
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.437.570	4.455.351
	Finansielle anlægsaktiver	5.437.570	4.455.351
	ANLÆGSAKTIVER	82.785.660	78.965.889
	Råvarer og hjælpematerialer	993.180	1.602.460
	Handelsbesætning	13.331.510	10.605.640
	Varebeholdninger	14.324.690	12.208.100
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.018.062	1.246.571
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	76.957	3.304.449
	Andre tilgodehavender	0	1.651.486
	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	5.480	0
	Tilgodehavende	1.100.499	6.202.506
	OMSÆTNINGSAKTIVER	15.425.189	18.410.606
	AKTIVER	98.210.849	97.376.495

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	126.000	126.000
	Reserve for opskrivning	7.392.792	8.492.792
	Overført resultat	12.626.200	7.169.314
6	Egenkapital	20.144.992	15.788.106
	Hensættelser til udskudt skat	5.597.000	1.958.000
	Hensatte forpligtelser	5.597.000	1.958.000
	Realkreditinstitutter	38.926.859	39.735.406
	Pante- og gældsbreve	9.909.075	7.977.600
7	Langfristede gældsforpligtelser	48.835.934	47.713.006
8	Kortfristet del af langfristet gæld	678.000	510.000
	Pengeinstitutter	3.676.308	11.542.770
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	15.219.382	18.574.317
	Gæld til tilknyttet virksomhed	35.075	0
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	3.080
	Anden gæld	2.920.183	14.937
	Periodeafgrænsningsposter	1.103.974	1.272.279
	Kortfristede gældsforpligtelser	23.632.922	31.917.383
	GÆLDSFORPLIGTELSE	72.468.856	79.630.389
	PASSIVER	98.210.849	97.376.495
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-376.864	-376.920
Andre omkostninger til social sikring	-5.020	-5.639
Personaleomkostninger	-381.884	-382.559
Gennemsnitligt antal ansatte	1	0
2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renteindtægter	0	43.682
Renteindtægter tilknyttet virksomhed	5.995	13.694
Realiseret gevinst/tab gæld	0	17.218
Urealiseret kursreg. finansaktiver	331.805	313.555
Urealiseret kursreg. gæld	108.527	713.566
Finansielle indtægter	446.327	1.101.715
3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter	-1.499.397	-1.172.715
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-24.563	0
Realiseret gevinst/tab gæld	-478	0
Realiseret gev./tab finansaktiver	0	-30.959
Urealiseret kursreg. gæld	-1.931.475	-74.158
Finansielle omkostninger	-3.455.913	-1.277.832

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	80.500
Tilgang i året	25.078
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	105.578
Nedskrivning, primo	-75.000
Nedskrivning tilbageført	75.000
Årets nedskrivning	0
Nedskrivning, ultimo	0
Afskrivning, primo	-5.500
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-3.336
Afskrivning, ultimo	-8.836
Regnskabsmæssig værdi	96.742

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	33.121.548	26.178.430	8.600.448
Tilgang i året	1.823.291	771.292	92.148
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	34.944.839	26.949.722	8.692.596
Opskrivning, primo	12.576.692	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	12.576.692	0	0
Nedskrivning, primo	-3.583.900	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-3.583.900	0	0
Afskrivning, primo	0	-5.449.104	-2.407.936
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-839.354	-627.797
Afskrivning, ultimo	0	-6.288.458	-3.035.733
Regnskabsmæssig værdi	43.937.631	20.661.264	5.656.863

NOTER

			2016	2015
	Stk.	Pris	kr.	kr.
Orner	9	2.835	25.515	14.910
Søer, drægtige	1.503	2.835	4.261.005	3.205.650
Gylte	472	2.835	1.338.120	1.011.750
Sopolte over 60 kg, egne	555	1.490	826.950	844.550
Sopolte under 60 kg, egne	640	850	544.000	397.500
Svin			6.995.590	5.474.360
Stambesætning			6.995.590	5.474.360

NOTER

6	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
	Primo	126.000	8.492.792	7.169.314	15.788.106
	Opskrivninger i året		-1.100.000	0	-1.100.000
	Forslag til resultatdisponering			5.456.887	5.456.887
	Ultimo	126.000	7.392.792	12.626.200	20.144.992

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-38.926.859	-39.735.406
Pante- og gældsbreve	-9.909.075	-7.977.600
Langfristede gældsforpligtelser	-48.835.934	-47.713.006
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-43.829.934	-43.469.006
8 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-678.000	-510.000

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Olesminde Landbrug ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Der er indgået leasingaftale med Nykredit Leasing, Audi Q5, årlig ydelse kr. 64.000, udløb april 2017. Aktivet er udlejet til ledelsesmedlem. Vrejlev Landbrug ApS holdes skadesløs.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 11.600 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Forpagtet besætning til en værdi af ca. 9.900 tkr. indgår ikke i ovennævnte ejendoms pant.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Aktier i Vrejlev Bioenergi P/S er pantsat til sikkerhed for Vækstfondens lån i Vrejlev Bioenergi P/S. Pantsætningen omfatter bla. stemmerettigheder, ret til udbytte mv.

