



[www.addea.dk](http://www.addea.dk)

**Addea Roskilde**  
Vindingevej 10  
4000 Roskilde

**Addea København**  
Hammerensgade 1, 2.  
1267 København K

[info@addea.dk](mailto:info@addea.dk)  
(+45) 70 20 07 68

## Ritter Holding ApS

Industrikrogen 4 b  
2635 Ishøj  
CVR-nr. 20 21 64 92

### Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 19. marts 2018

---

Ole Jørgen Phister Ritter  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Ritter Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 19. marts 2018

### Direktion

Ole Jørgen Phister Ritter  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### ***Til kapitalejeren i Ritter Holding ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Ritter Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19. marts 2018

Addea Audit  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 07 49 81

Anders Salomonsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne40143

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ritter Holding ApS  
Industrikrogen 4 b  
2635 Ishøj

CVR-nr.: 20 21 64 92  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  
Stiftet: 3. august 1997  
Regnskabsår: 21. regnskabsår  
Hjemsted: Ishøj

### Direktion

Ole Jørgen Phister Ritter, direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i investering og formueforvaltning.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ritter Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt., og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-23.790</b>	<b>4.071.112</b>
Personaleomkostninger		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-23.790</b>	<b>4.071.112</b>
Finansielle indtægter		39.758	31.226
Finansielle omkostninger		<u>-62.617</u>	<u>-57.986</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-46.649</b>	<b>4.044.352</b>
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>-858.713</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-46.649</u></b>	<b><u>3.185.639</u></b>
Foreslået udbytte		0	103.400
Overført resultat		<u>-46.649</u>	<u>3.082.239</u>
		<b><u>-46.649</u></b>	<b><u>3.185.639</u></b>

Der er efter regnskabsårets udløb udloddet udbytte t.kr. 2.600.

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		0	730.574
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>730.574</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>730.574</u>
Andre tilgodehavender		622	63.040
Selskabsskat		23.511	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>24.133</u>	<u>63.040</u>
Værdipapirer		607.338	278.132
<b>Værdipapirer</b>		<u>607.338</u>	<u>278.132</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>13.534.467</u>	<u>13.630.006</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>14.165.938</u>	<u>13.971.178</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>14.165.938</u></u>	<u><u>14.701.752</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		13.955.938	14.002.587
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>103.400</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b><u>14.155.938</u></b>	<b><u>14.305.987</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	14.627
Selskabsskat		0	172.149
Anden gæld		<u>0</u>	<u>208.989</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.000</u></b>	<b><u>395.765</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>10.000</u></b>	<b><u>395.765</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>14.165.938</u></b>	<b><u>14.701.752</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	200.000	14.002.587	103.400	14.305.987
Betalt ordinært udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-46.649	0	-46.649
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>13.955.938</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>14.155.938</u></b>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	1.019.370
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>-160.657</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>858.713</b></u>

## 2 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ole Jørgen Phister Ritter

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-764652572330

IP: 217.63.116.8

2018-03-20 14:30:15Z

NEM ID 

## Anders Salomonsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addea Audit Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:36074981-RID:98866845

IP: 152.115.86.70

2018-03-20 14:32:43Z

NEM ID 

## Ole Jørgen Phister Ritter

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-764652572330

IP: 217.63.116.19

2018-03-23 07:52:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: FC47D-CYDNI-HZUXM-KPAL3-O2WN5-1B0EP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>